

🕒 Создано: 17.02.2026 в 09:04

Обновлено: 25.02.2026 в 12:13

Москва, 2-я Звенигородская улица, 13С42

660 000 ₽

Москва, 2-я Звенигородская улица, 13С42

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

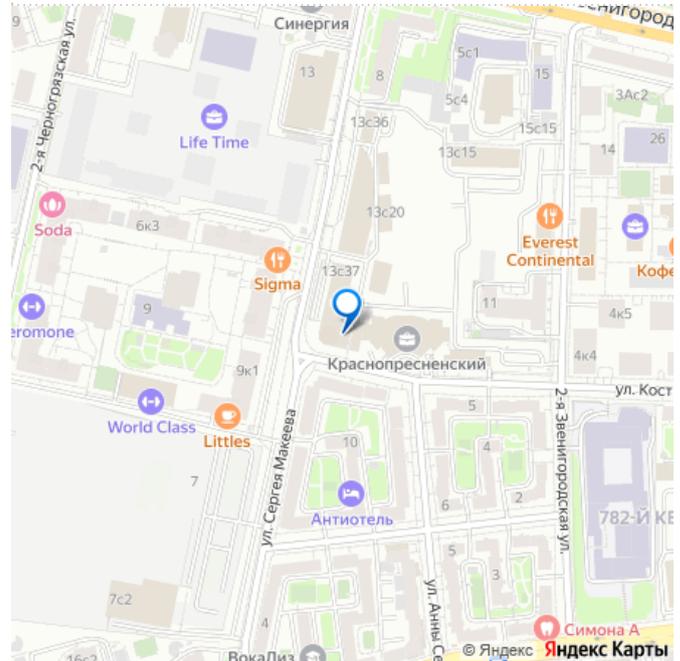
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

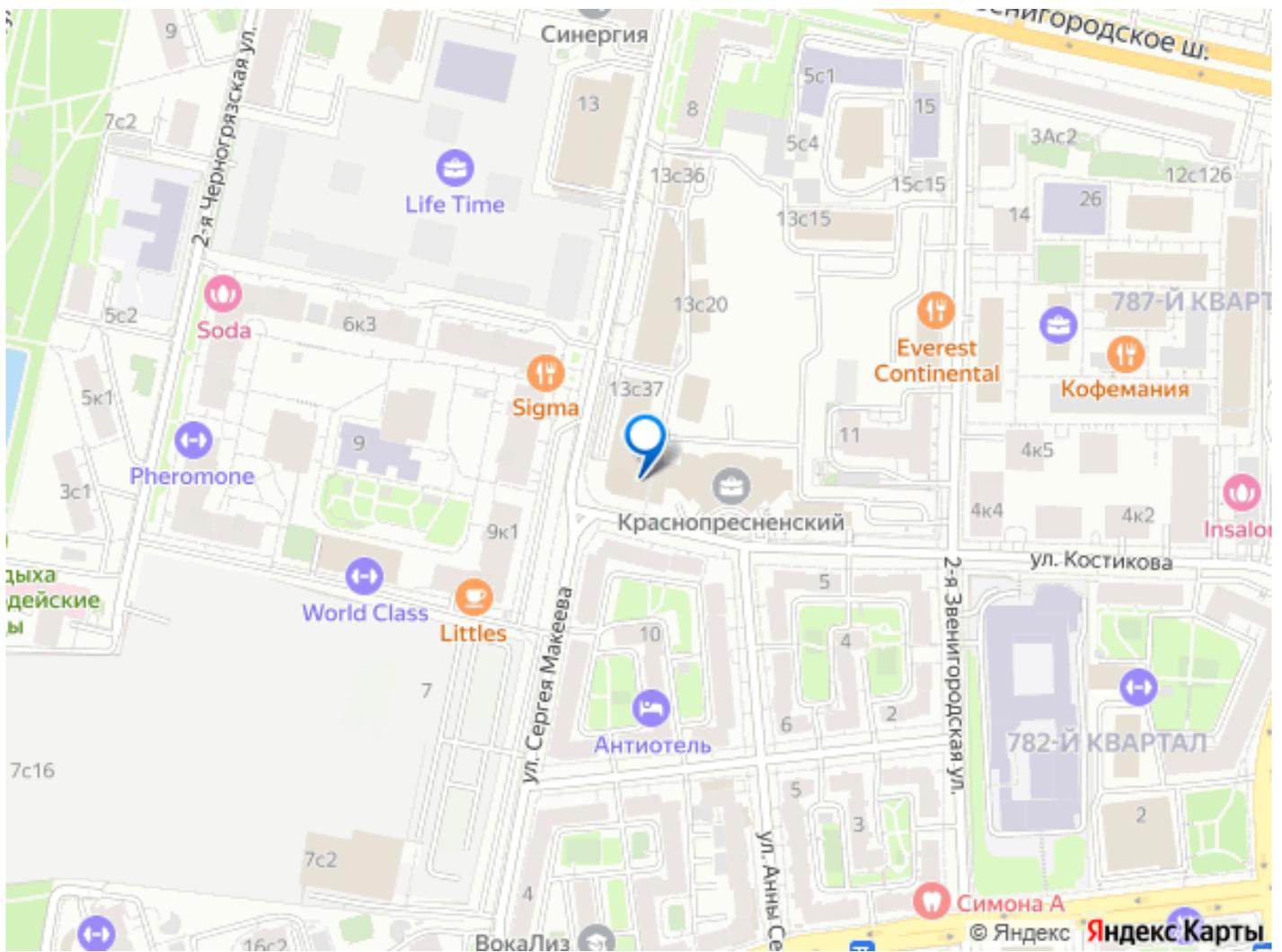
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Краснопресненский с42» по адресу: Москва, 2-я Звенигородская улица, 13с42. Рабочих мест: от 22 до 39*. Площадь: 176 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 660 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 12. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Улица 1905 года в 6 минутах пешком. Этот

для заметок



адрес обслуживает налоговая 3. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 19815. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России