

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 26.01.2026 в 22:00

**Москва, Пресненская наб, 12**

**714 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся отличный офис от собственника.

Данный интерьер имеет высокую притягательность. Продуманность пространства и башни настраивает сотрудников на нужный лад, в офисе работают с удовольствием, а клиенты уходят под впечатлением, вид под облаками.

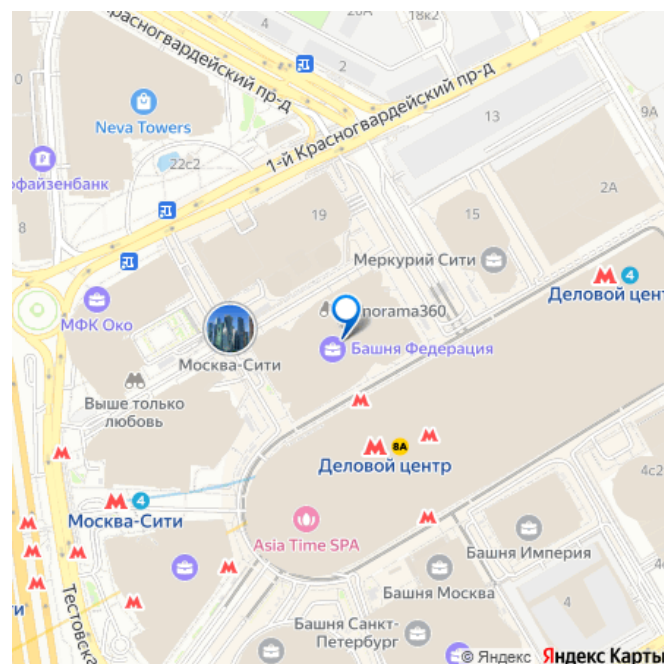
Пишите, звоните ответим на все вопросы. — •  
готов к быстрому въезду и работе; — •  
юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • доступ 24/7; — • обширная и развитая инфраструктура. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Да! можно насладиться всем великолепием видов с

<https://move.ru/objects/9288357048>

**Алексей Борисович, Аренда, продажа от собственников.**

**89251234567**

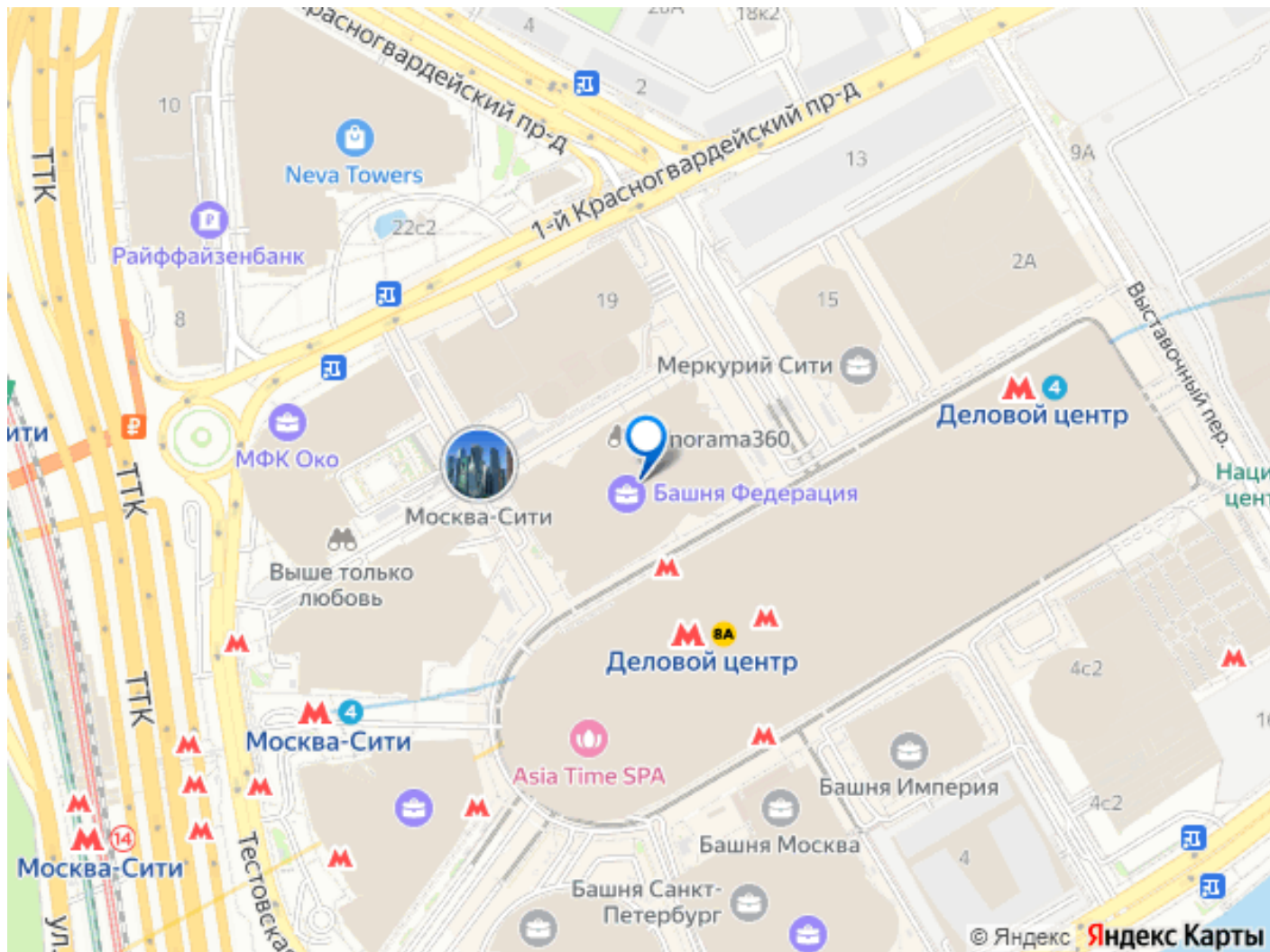
для заметок



высоты птичьего полета, статус +  
расположение офиса= отличная комфортная  
работа в престижном районе Москвы.  
Обновленные современные инженерные  
системы вентиляции и кондиционирование  
воздуха. Отлично подойдет для: IT-компаний,  
агентства, дизайн-бюро; Юридической  
компаний, коллегии адвокатов; Финансовой  
или консалтинговой компаний;  
Нефтяной/газовой компаний. Сдается на  
короткий срок, месяц, максимум два. Для  
гостей и арендаторов офисного центра есть  
парковочные места, фиксированные! Также  
можно заказывать самостоятельно гостевые!  
Безопасность: круглосуточный доступ,  
круглосуточная охрана, контроль доступа,  
система пожаротушений, видеонаблюдение.  
Для бесперебойного обеспечения  
жизнедеятельности здания, все важные  
функции дублируются, и применяется  
принцип резервирования по два независимых  
источника теплоснабжения и водоснабжения,  
размещенные на технических этажах. В  
башне размещаются как апартаменты, так и  
офисы, крупные представительства  
компаний.







Move.ru - вся недвижимость России