

Создано: 18.12.2025 в 03:04

Обновлено: 18.12.2025 в 05:24

<https://move.ru/objects/9287506515>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

**79862482667****Москва, Смоленская площадь, 3****8 673 980 ₽**

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)**Офис**

Общая площадь

1770.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

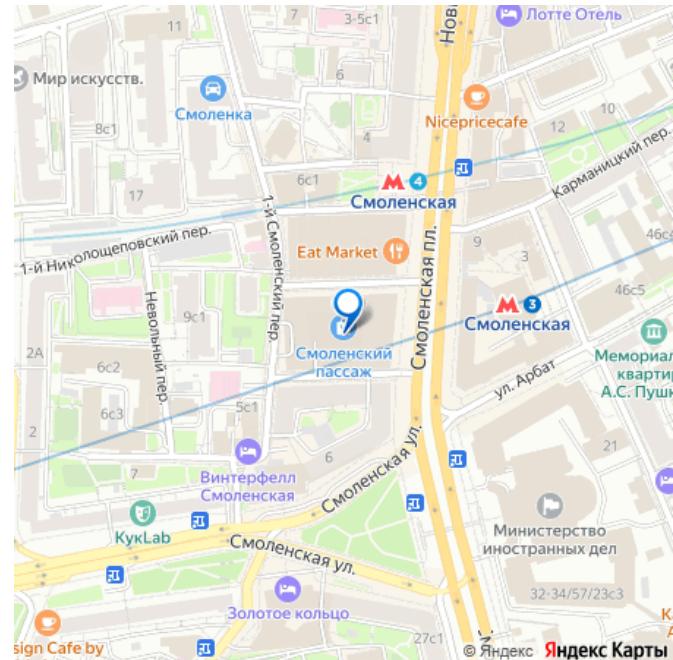
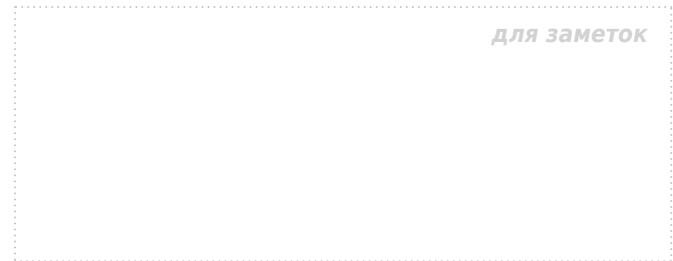
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

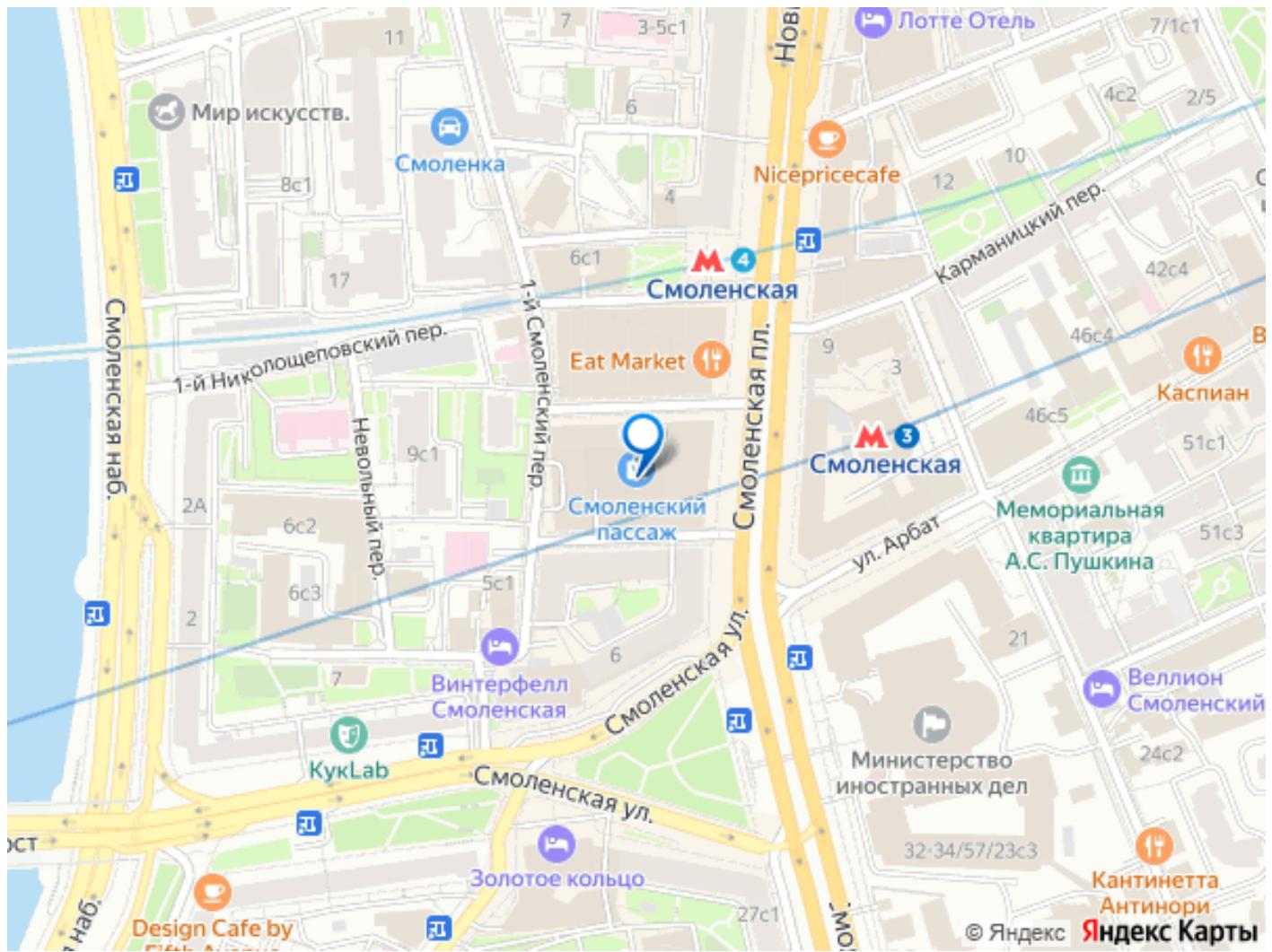
ID: 586113 Предлагается к аренде офис в бизнес-центре класса А на Смоленской. Бизнес-центр Смоленский пассаж расположен в самом центре Москвы, на первой линии Садового кольца. Всего в 2-х минутах от здания станция метро Смоленская. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобный выезд непосредственно на Садовое кольцо и улицу Новый Арбат. Общая площадь: 1 770.2 кв.м. Офис смешанной планировки расположен на 6-м этаже. С отделкой за выездом арендатора. Стоимость аренды в месяц: 8 673 980 рубля, включая НДС и эксплуатационные расходы. Есть возможность аренды машино-



мест на подземном паркинге. Номер объекта:

#1/586113/14501





Move.ru - вся недвижимость России