

Создано: 23.05.2025 в 17:21

Обновлено: 31.01.2026 в 00:48

<https://move.ru/objects/9288060385>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883

Москва, Валовая улица, 35

12 432 420 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

1771 м²

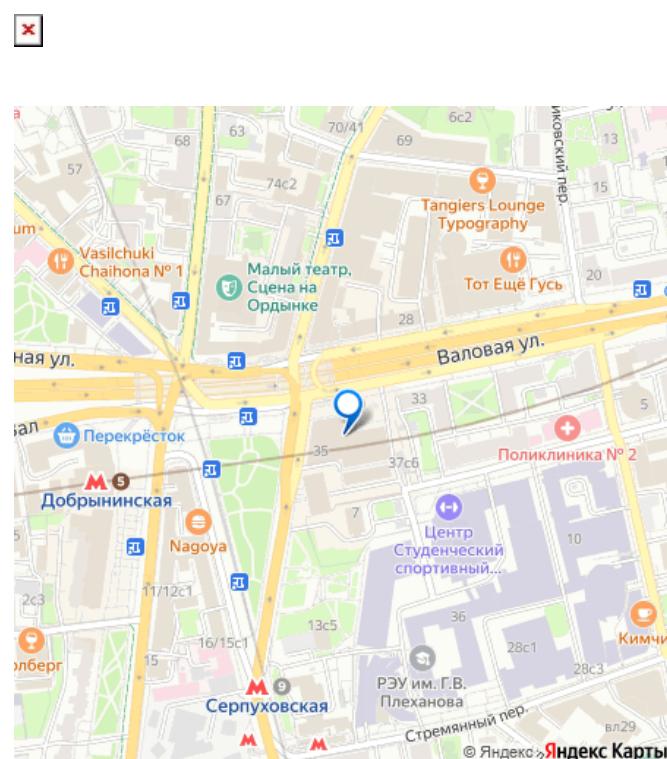
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L10942 Представляем уникальный офис премиум-класса от собственника!

Приглашаем арендаторов занять собственное представительское пространство в престижном бизнес-центре «Уолл Стрит» на Валовой улице, 35 в самом центре Москвы.

Главные плюсы нашего предложения:

Великолепная площадь в 1 771 м² с возможностью выбора оптимального количества рабочих мест (от 222 до 393); Предложение доступно к немедленному въезду, готова вся необходимая отделка и подключение коммуникаций; Без скрытых

комиссий и посредников — заключение договора напрямую с владельцем недвижимости; Круглосуточная профессиональная охрана, комфортная атмосфера для постоянного пребывания сотрудников и партнеров; Индивидуальный подход к размещению любой компании с любыми потребностями. Важные детали, которые оценят профессионалы: Две станции метро поблизости: Добрынинская и Серпуховская — всего в паре минут ходьбы; Высокая степень безопасности и порядка обеспечивается надежной системой видеонаблюдения и профессиональной охраной; Коммунальные услуги оплачиваются отдельно согласно показаниям приборов учета, позволяя рационально распределять бюджеты; Есть собственный благоустроенный подземный паркинг для личного транспорта сотрудников и посетителей.



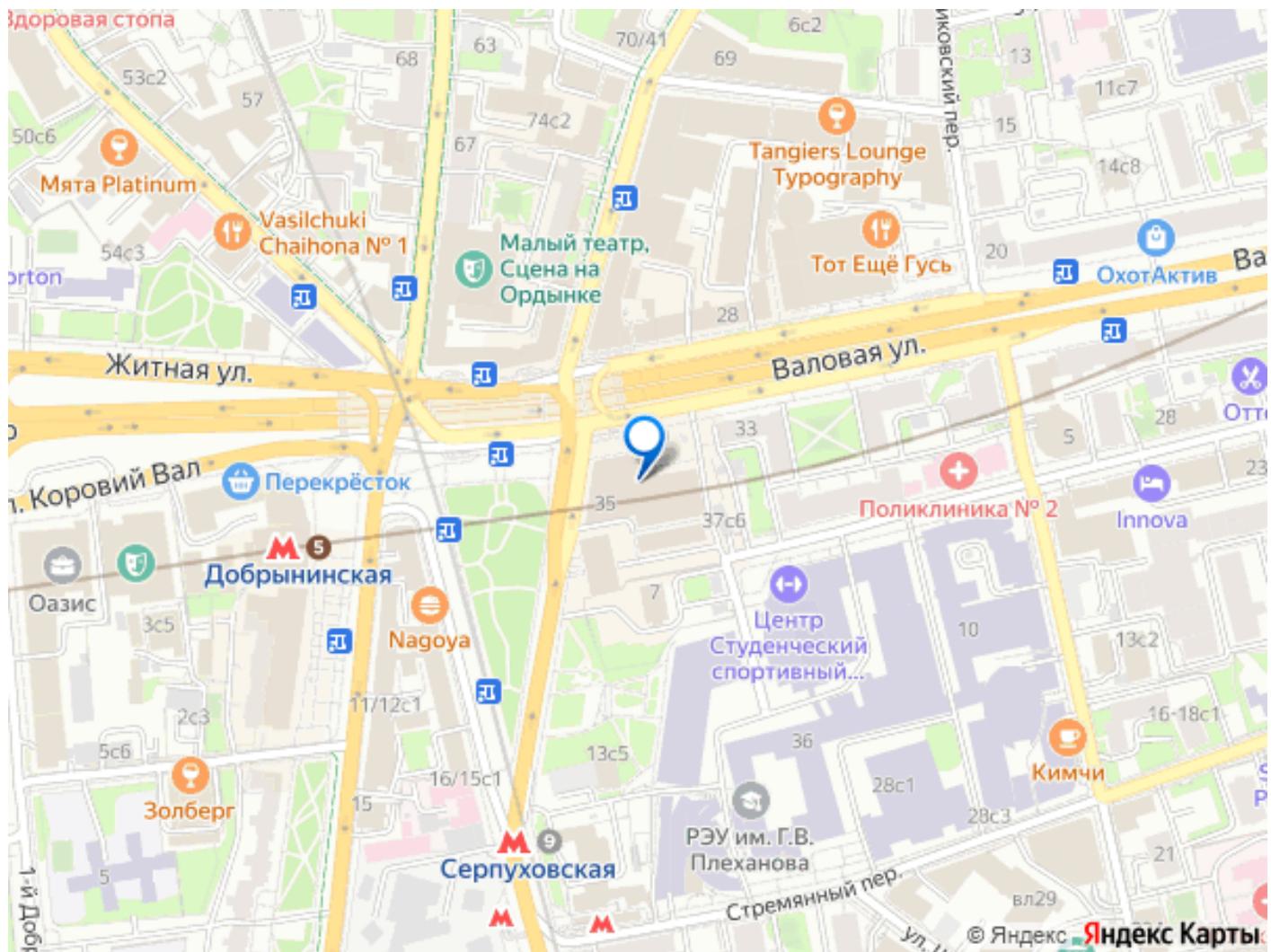
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России