

Создано: 24.04.2025 в 07:00

Обновлено: 12.02.2026 в 03:10

Москва, Валовая улица, 35

12 432 420 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

1771 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

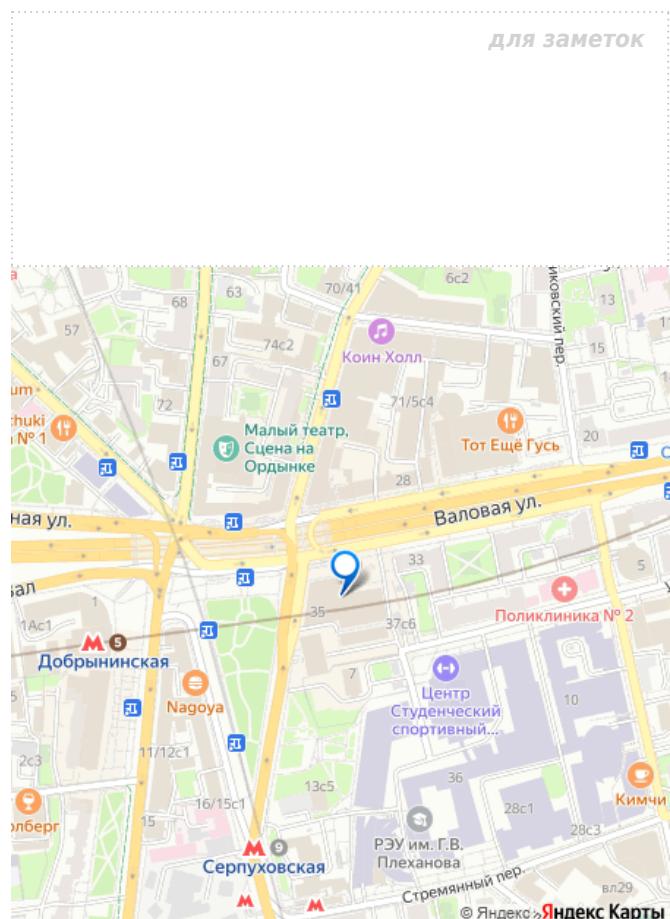
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в Аренду офисный блок на 100 рабочих мест. С качественным ремонтом. БЕЗ МЕБЕЛИ. - Планировка смешанная.

Переговорных-8, кабинетов -7, кофе поинт, просторная кухня, ресепшн, архив, гардеробная, open space-3, с/узел, душевая. - Арендатору будет выделено 4 м/м на подземной парковке. Возможно обсуждение дополнительных парковочных мест. - Офис оснащен современными слаботочными сетями, включая телефонию и доступ в интернет. Технические характеристики соответствуют всем нормам пожарной



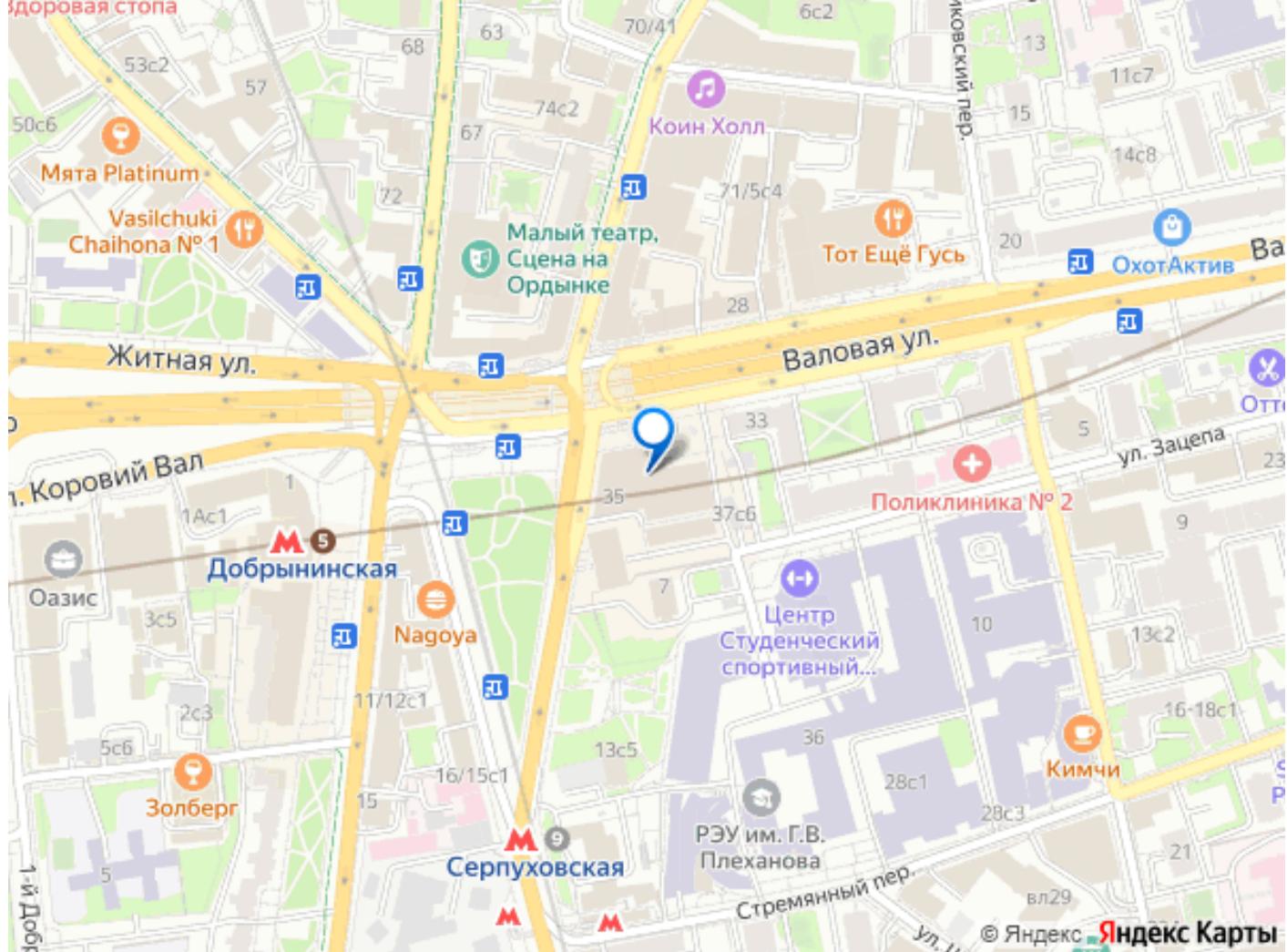
безопасности и санитарным требованиям.

Налоговая - 7705 Арендная ставка 72

000т.р/м² включая НДС и эксплуатационные

расходы. Коммунальные услуги отдельно. ID:

L10449



Move.ru - вся недвижимость России