

Создано: 04.02.2026 в 08:46

Обновлено: 06.02.2026 в 08:47

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

**6 131 681 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

## Офис

Общая площадь

1773.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

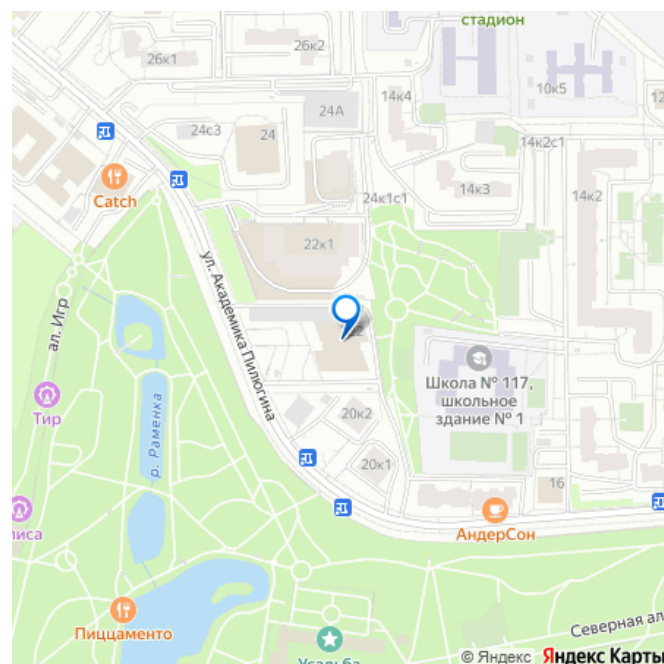
Офисное помещение 1 773.7 кв. м в бизнес-центре «Алгоритм». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Ломоносовский. Ближайшие станции метро: Новаторская, Новые Черёмушки. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 30408; - Код налоговой: 36; - Размер типового этажа: 1796; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30; - Кол-во мест подземного паркинга: 234; -

<https://move.ru/objects/9288997305>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



Интернет-провайдеры: МТС, ПАО

«Вымпелком», Тайм Лайн. Арендная ставка:

41 480.4 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.669747,37.532152 ID =

c\_1787231



