

Создано: 02.02.2026 в 15:01

Обновлено: 02.02.2026 в 16:10

<https://move.ru/objects/9288637089>**Биз-цен, Biz-sen****89251234567****Москва, ул. Академика Пилюгина, 22****6 135 055 ₽**

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)**Офис**

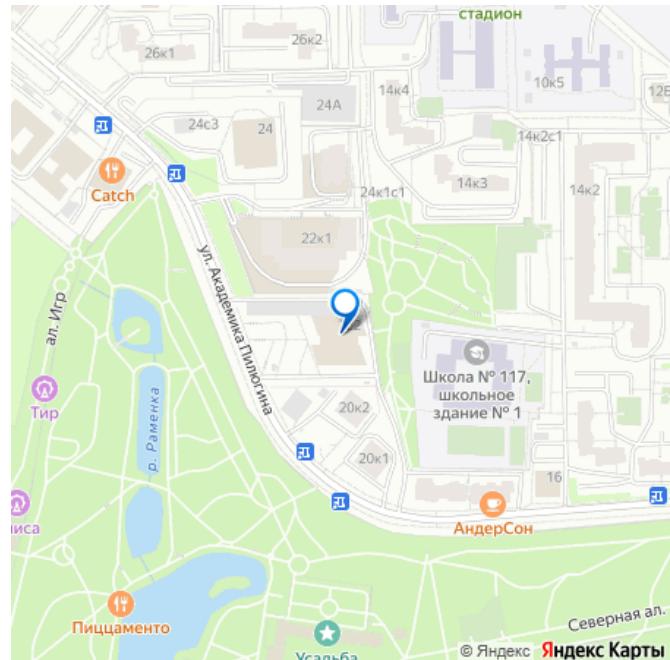
Общая площадь

1773.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

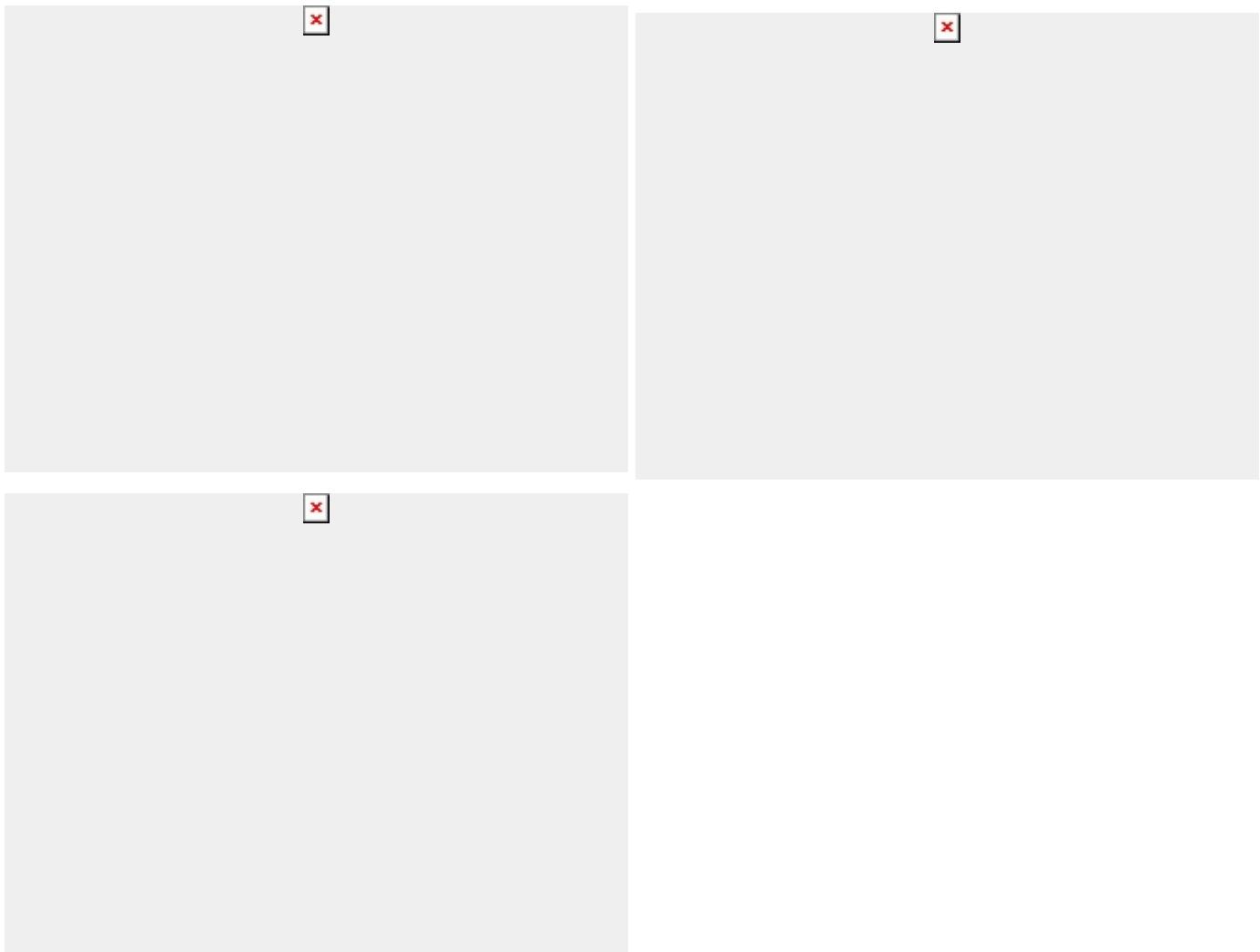
Раздел

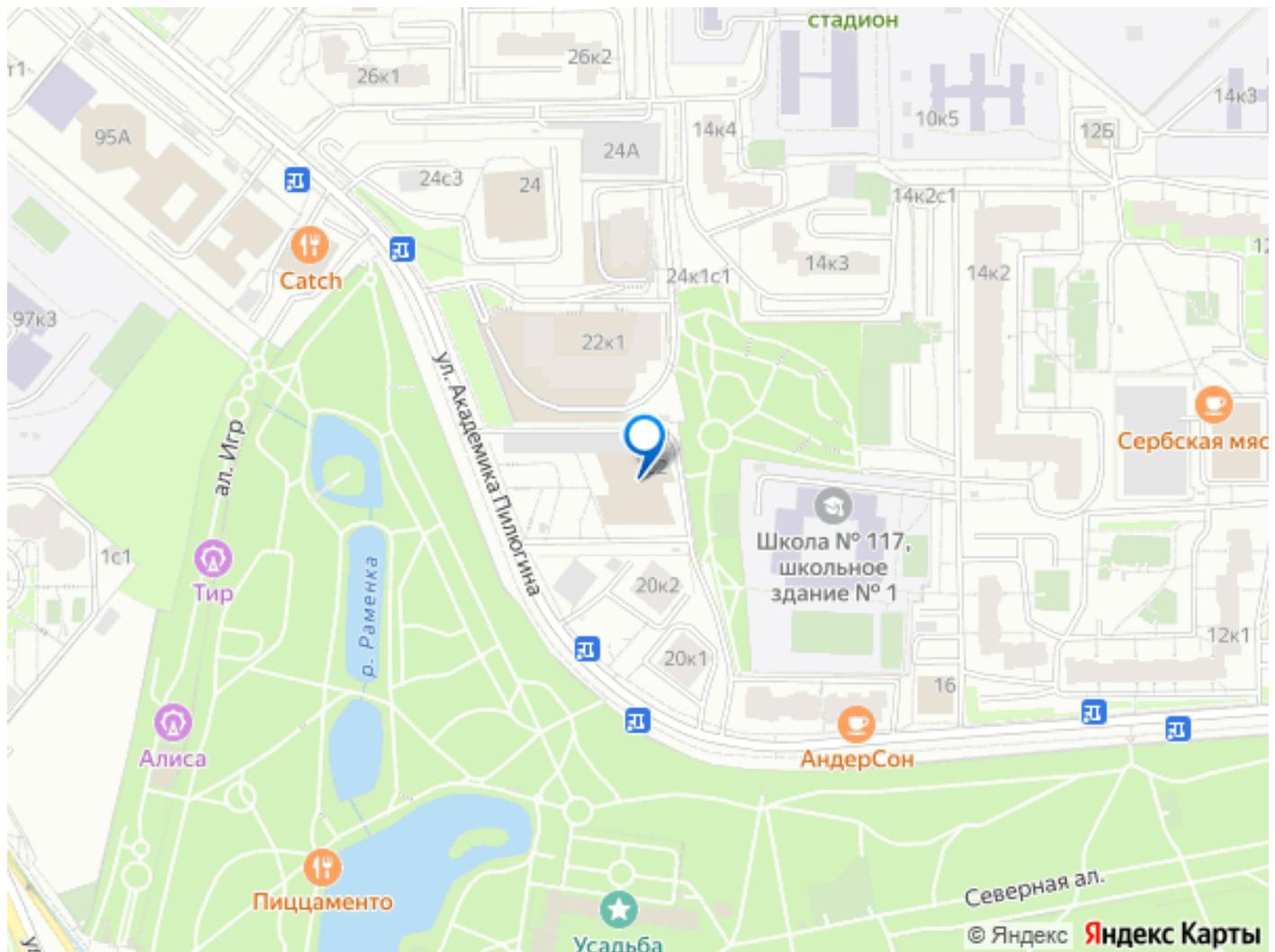
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 1773.7 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •условия договора: Депозит 2 месяца, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вымпелком, Таймлайн; •парковка: 300 мест, 14514 р./мес;

•здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Ближайшие к зданию станции метро –
«Новаторская» и «Новые Черемушки». БЦ
«Алгоритм» представляет собой новый
современный деловой комплекс высокого
класса «А». Аренда офиса «Алгоритм»
заключается на 11 месяцев и на
долгосрочный период.





Move.ru - вся недвижимость России