

Создано: 02.02.2026 в 14:11

Обновлено: 03.02.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9288997304>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, улица Академика Пилюгина, 22**

**6 128 670 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

**Офис**

Общая площадь

1773 м<sup>2</sup>

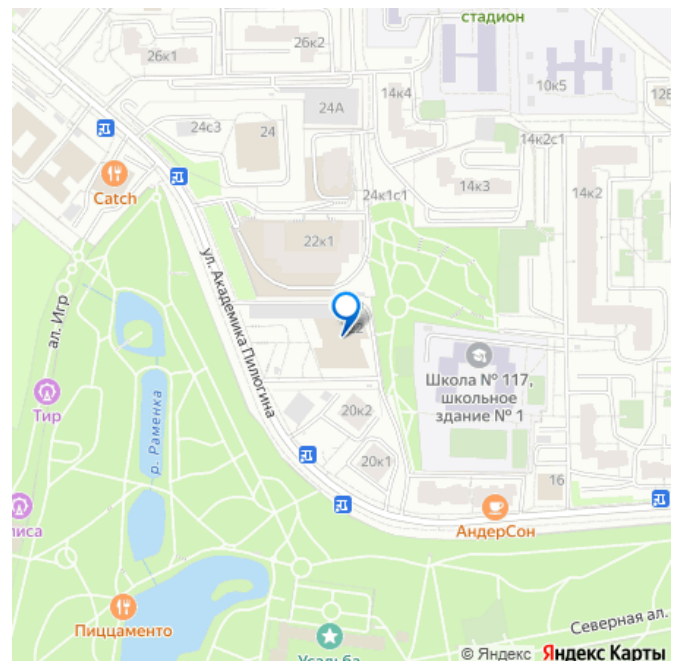
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

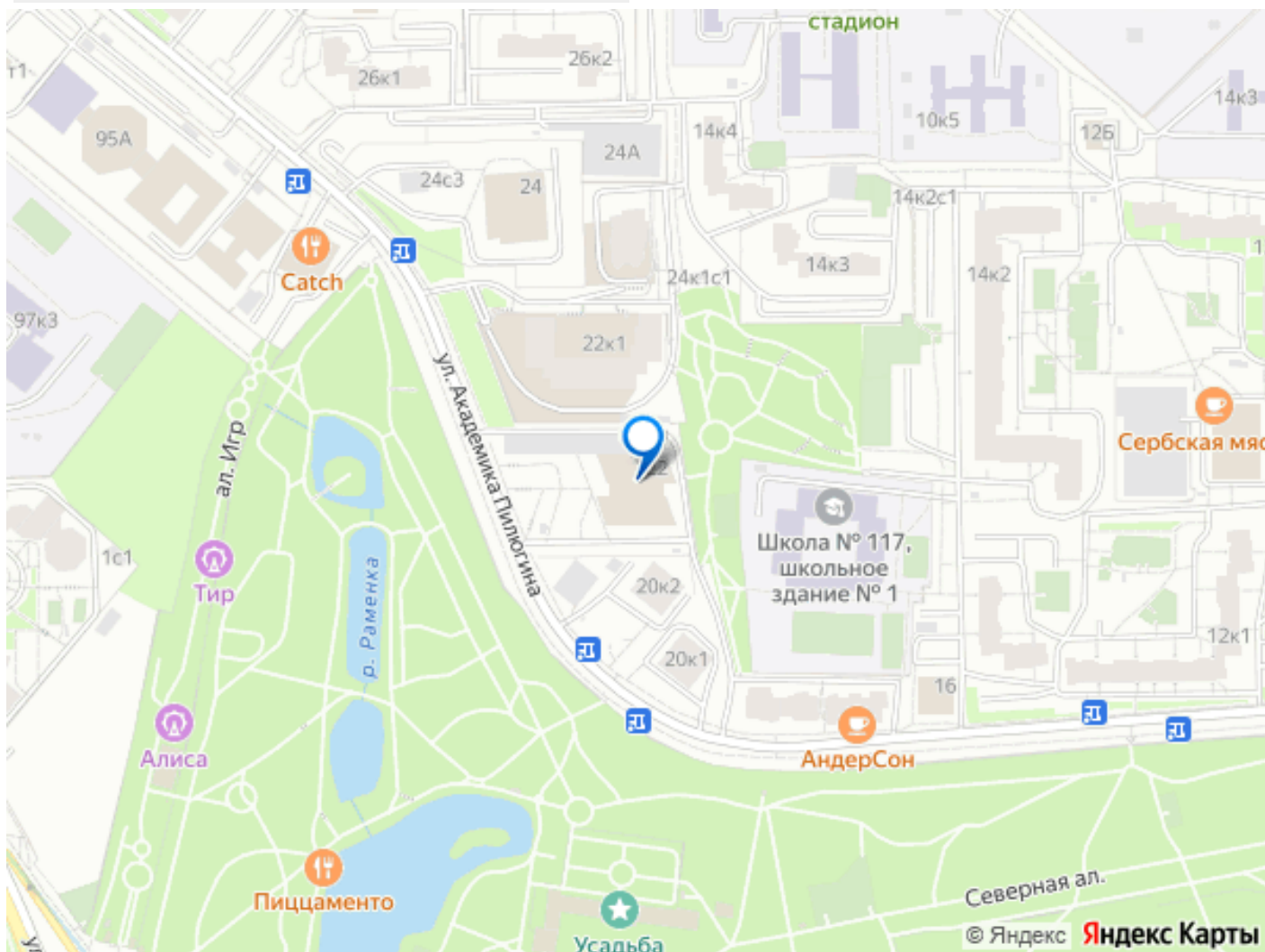


**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре Алгоритм сдается в аренду офисный этаж целиком. БЦ класс В+. Удачное расположение: 10 мин. пешком метро Новаторская. 11 этаж. Офис 1773 кв.м. Этаж со своими санузлами, серверными, кухонными зонами, переговорными и тд. Доступ по СКУД. Качественная офисная отделка. - Доступ 24/7 - Телекоммуникации (МТС, Вымпелком, Time Line). - Лифты 8 шт ThyssenKrupp Elevator. - Центральная система кондиционирования и вентиляции. - Пожарная сигнализация и

система пожаротушения. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. - Подземный паркинг на 300 м/м Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Стоимость аренды указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Юридический адрес предоставляется. ИФНС 36. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России