

Создано: 05.03.2026 в 04:51

Обновлено: 05.03.2026 в 04:51

<https://move.ru/objects/9290895622>

Представитель, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22

6 131 055 ₽

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Офис

Общая площадь

1773 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

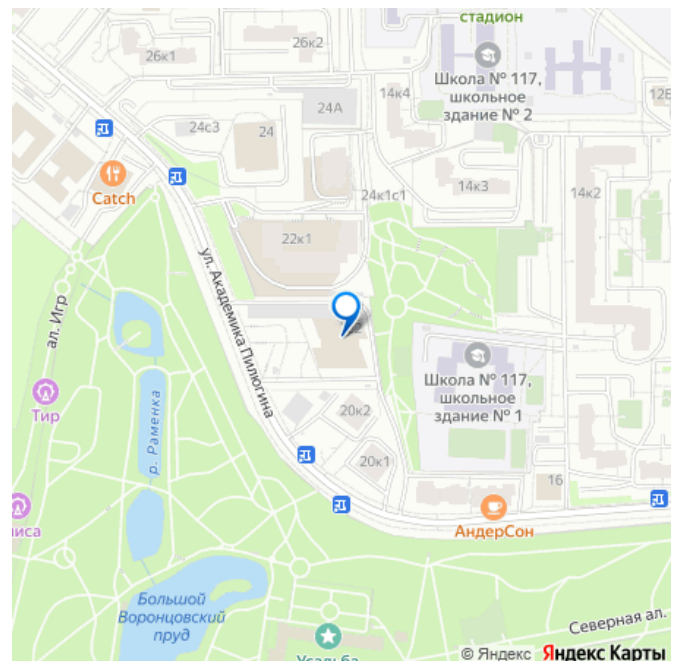
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Алгоритм» – современный комплекс класса «А», расположен в районе Ломаносовский, Юго-Западного административного округа. Бизнес-центр представляет собой современное 19-этажное здание в стиле hi-tech. Эффективная и функциональная планировка этажей, повышенная комфортность помещений, использование самого современного инженерного обеспечения и телекоммуникаций создают эргономичное рабочее пространство. В шаговой доступности станции метро Новаторская и Новые Черемушки. Транспортную доступность обеспечивает близость

для заметок



Ленинского проспекта и улицы Профсоюзная,
для арендаторов предусмотрена парковка
(15 000 за м/м в месяц.) Помещения в аренду:
2-й этаж - 480 кв.м, смешанная планировка,
сделан качественный ремонт - 1 661 239
рублей в месяц. 11-й этаж - 1 773 кв.м,
смешанная планировка, сделан качественный
ремонт - 6 131 055 Возможно арендовать
вместе. Арендная ставка включает НДС и
эксплуатацией, дополнительно оплачиваются
коммунальные платежи. Без комиссии.



