

Создано: 29.10.2025 в 14:48

Обновлено: 25.01.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9286169368>

**Михаил Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Тестовская улица, 10**

**9 760 740 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

**Офис**

Общая площадь

1774.68 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

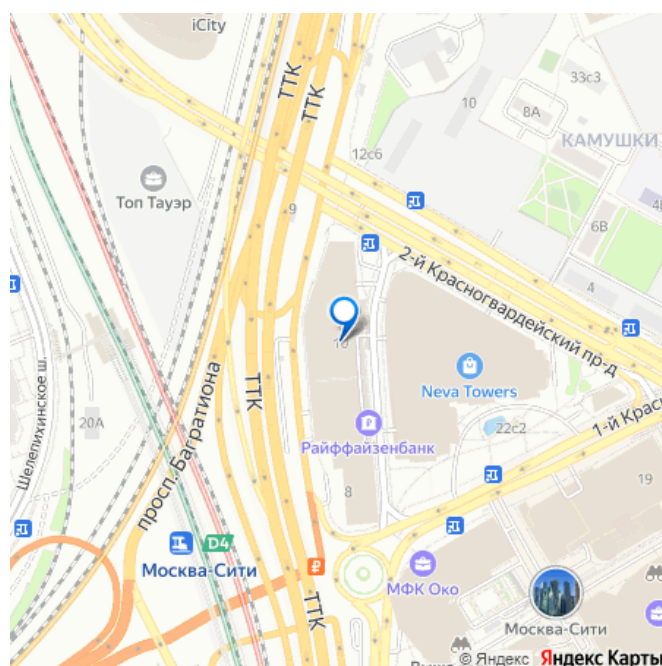
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

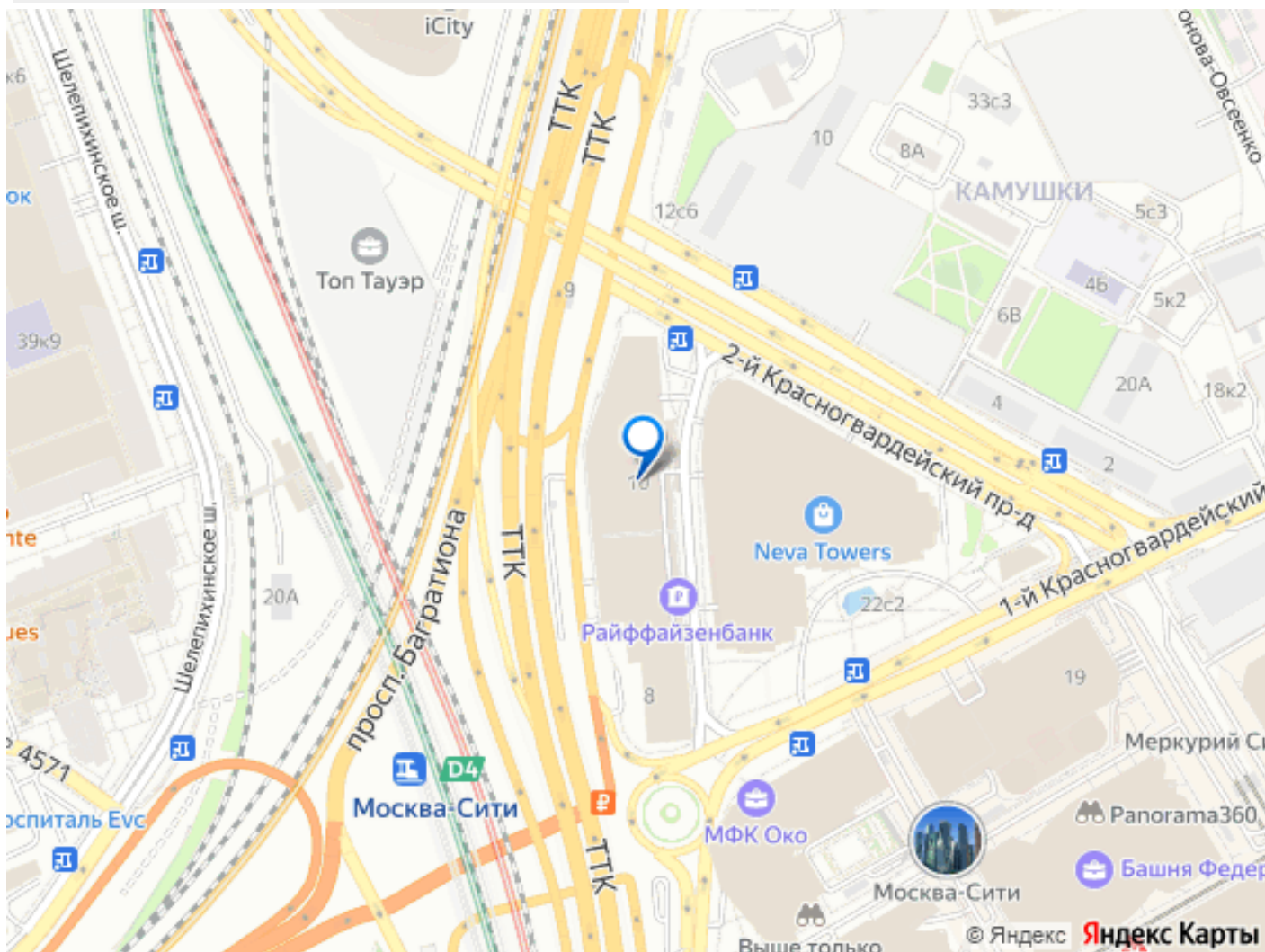
Лот 686747 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду единый блок с VIP зоной для руководящего состава 1774.68 кв.м., в бизнес-центре класса А. Панорамные виды. Кабинетная планировка. Кухня и сан.узлы в блоке. Помещение с хорошим ремонтом. Презентабельная входная группа с центральной стойкой ресепшн, зоной ожидания и отдыха. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от станции метро Международная. Бизнес-центр расположен возле крупной городской магистрали Третье Транспортное кольцо. В

для заметок



цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 686747





Move.ru - вся недвижимость России