

Создано: 13.02.2026 в 04:00

Обновлено: 16.02.2026 в 04:18

<https://move.ru/objects/9289888110>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

6 776 909 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1777.55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий

Тауэр» класса А Площадь: 1 777,6 м2

Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 6

776 909,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Этаж: 36 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2

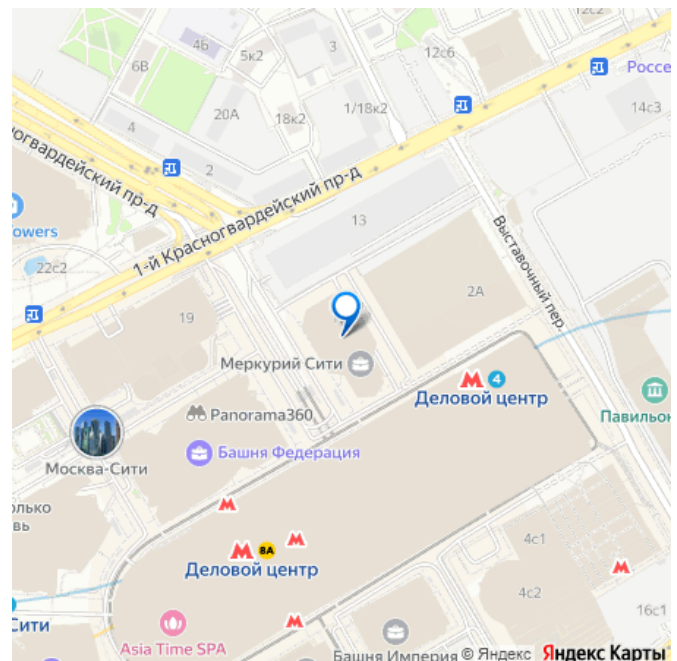
Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75

Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

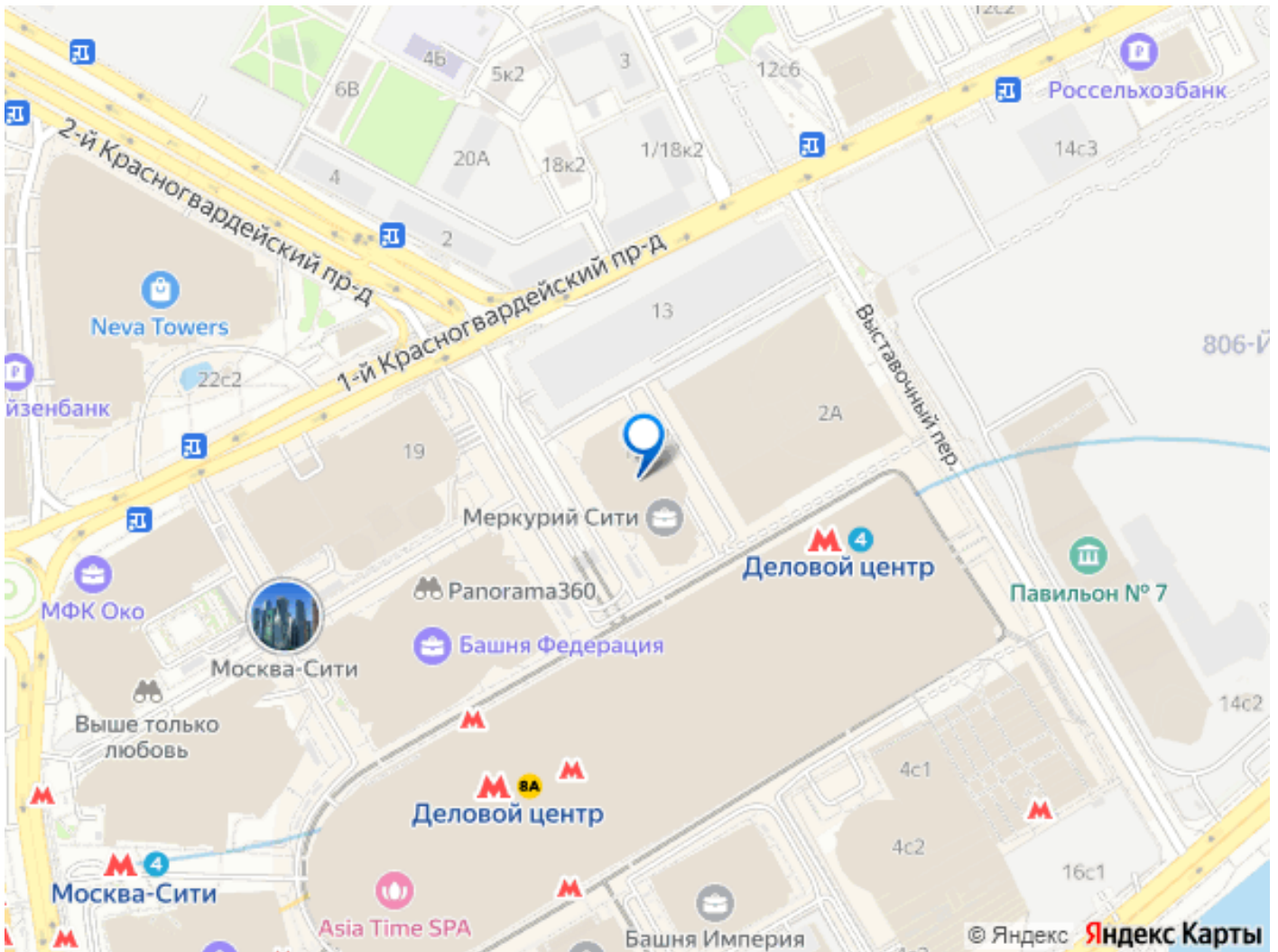
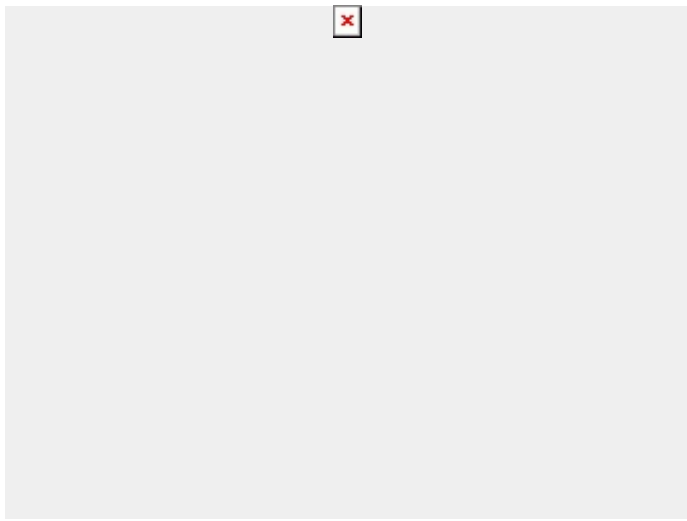
Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России