

Создано: 11.02.2025 в 13:18

Обновлено: 11.02.2026 в 03:47

<https://move.ru/objects/9285012985>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

11 032 040 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1778.3 м²

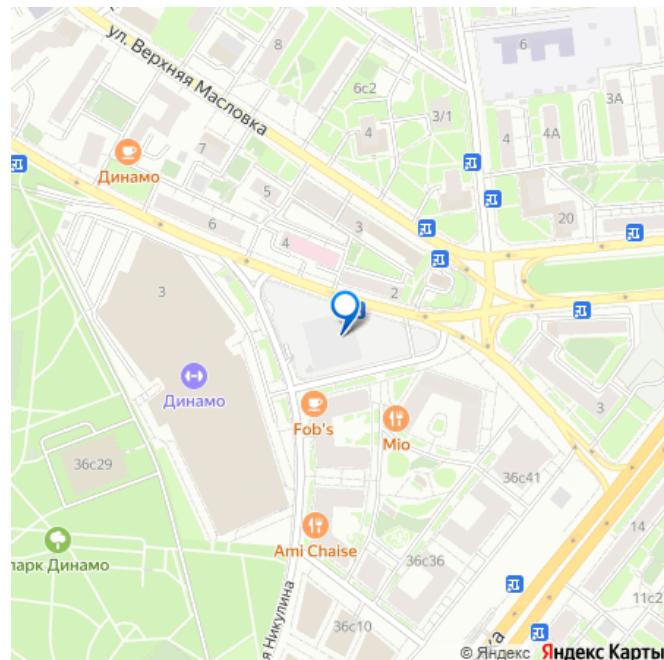
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Башня на Динамо» класса А

Площадь: 1 778,3 м² Арендная ставка: 65 880

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 11 032 039,7 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 12

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м

Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 36к13, Москва

Округ: Северный административный округ

Класс: А Площадь здания: 77 315 м²

Полезная площадь: 77 315 м² Этажность: 33

Налоговая: 14 Год постройки: 2027 Лифты: 26

пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 258м/м,

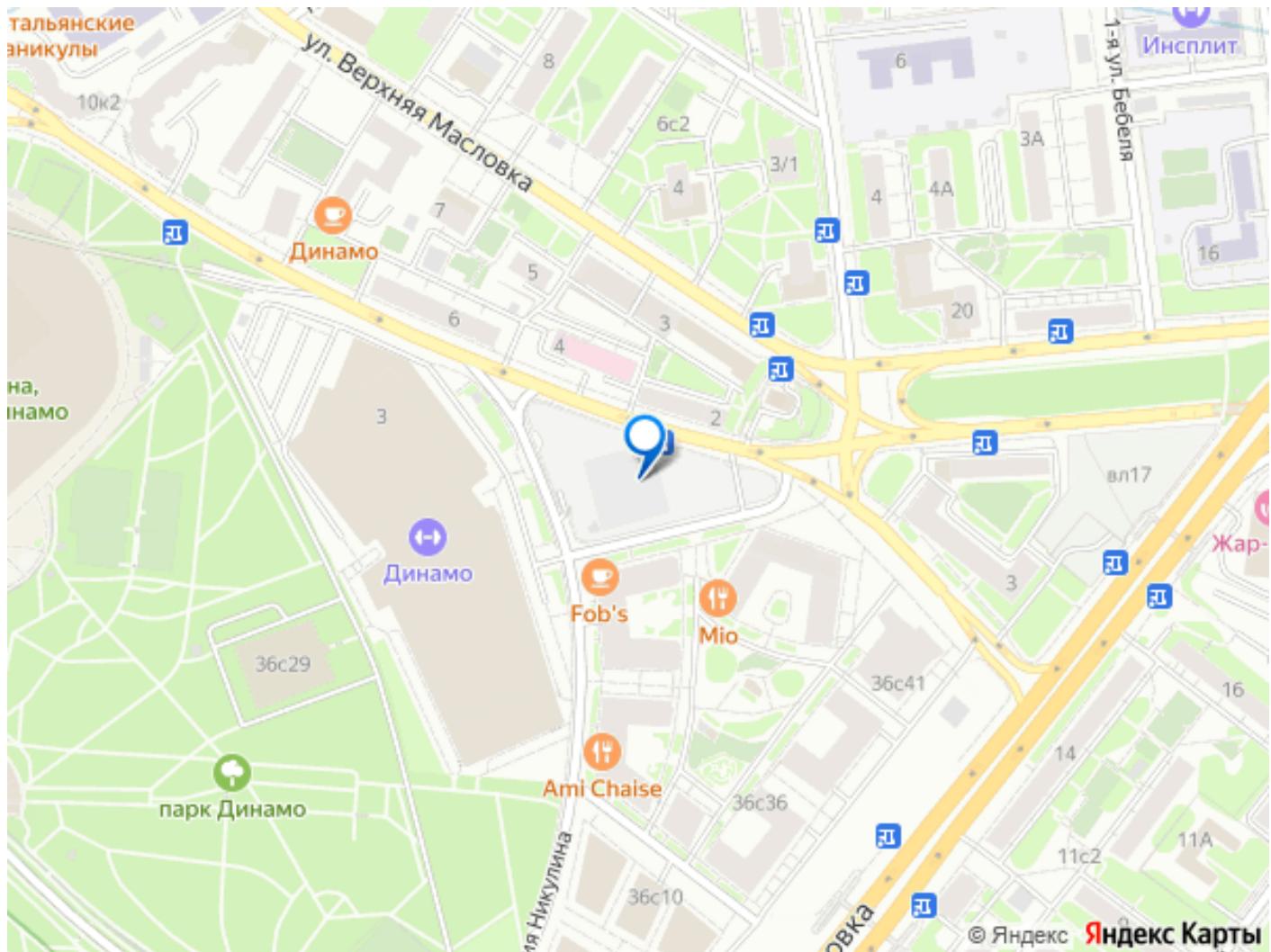
Стихийная, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России