

Создано: 13.02.2026 в 04:45

Обновлено: 13.02.2026 в 03:55

<https://move.ru/objects/9289888846>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

203 359 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Офис

Общая площадь

177.8 м²

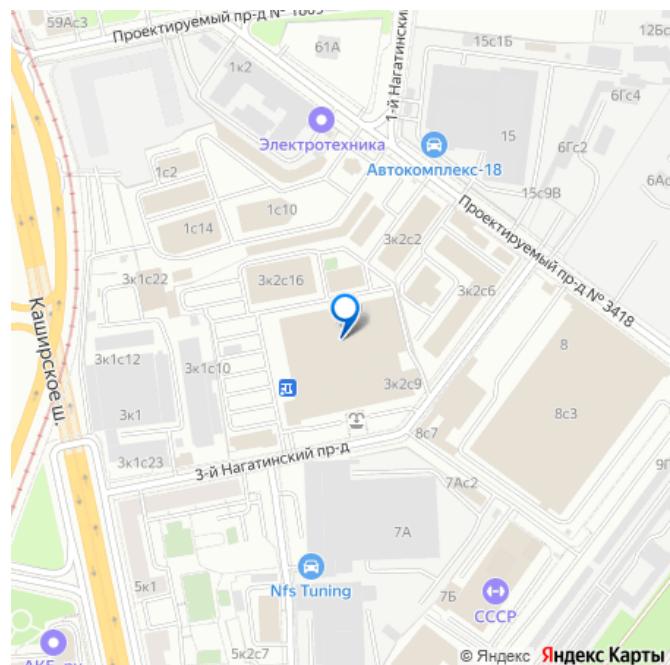
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 177,8 м² Арендная
ставка: 13 725 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 203 358,7 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Этаж: 3 Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Каширское ш., ЗК2С4, Москва
Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38
150,5 м² Полезная площадь: 38 150,5 м²
Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки:
1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.

✗

✗

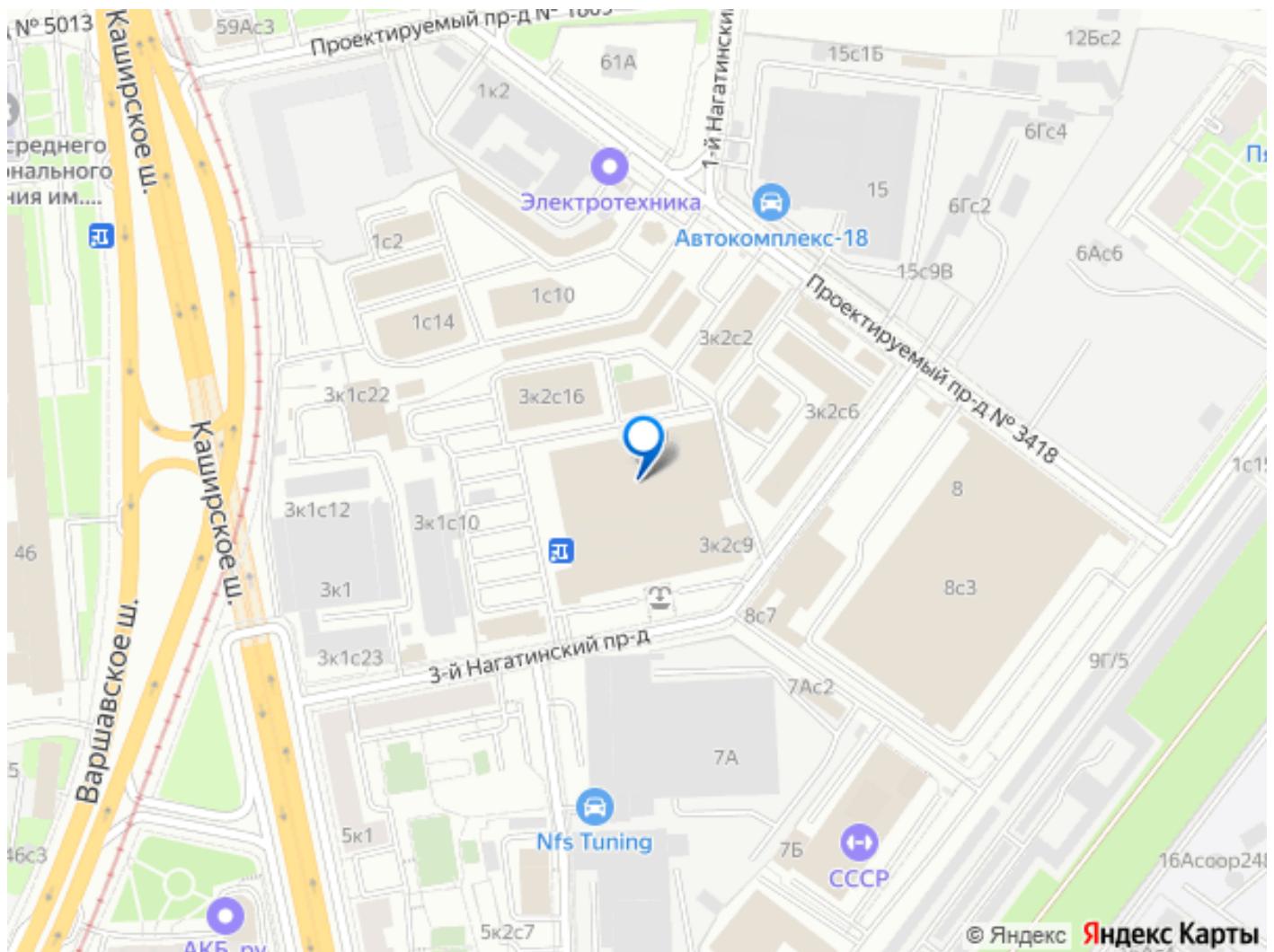
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России