

Создано: 13.02.2026 в 04:56

Обновлено: 08.03.2026 в 00:25

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

**203 359 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

177.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4» класса В+ Площадь: 177,8 м2 Арендная ставка: 13 725 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 203 358,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Этаж: 3 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки: 1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9291231858>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России