

Создано: 30.09.2025 в 14:00

Обновлено: 16.01.2026 в 01:09

**Москва, Старая Басманная улица, 38**

**516 250 ₽**

Москва, Старая Басманная улица, 38

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 944347 Предложение от Собственника!  
Сдаем офисный блок 177 м2, занимающий изолированную часть 2-го этажа 3-х этажного особняка. Кабинетная планировка, коридор и свой санузел на трех посетителей одновременно. Хороший базовый ремонт за выездом арендаторов, 2 входа/выхода (один как эвакуационный). Бесплатный паркинг во дворе за шлагбаумом. Охрана (СКД). Кондиционеры. Из инфраструктуры есть столовая, магазин Дикси и Вкусвилл с кофейней, апарт отель, салон красоты- все к Вашим услугам Отличное соотношение цена-качество в ЦАО. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС

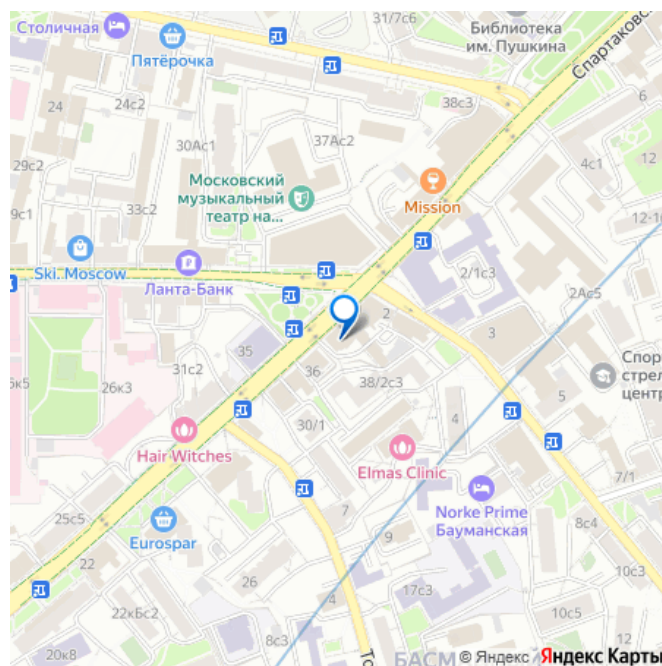
<https://move.ru/objects/9287880266>

**Светлана Николаева, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

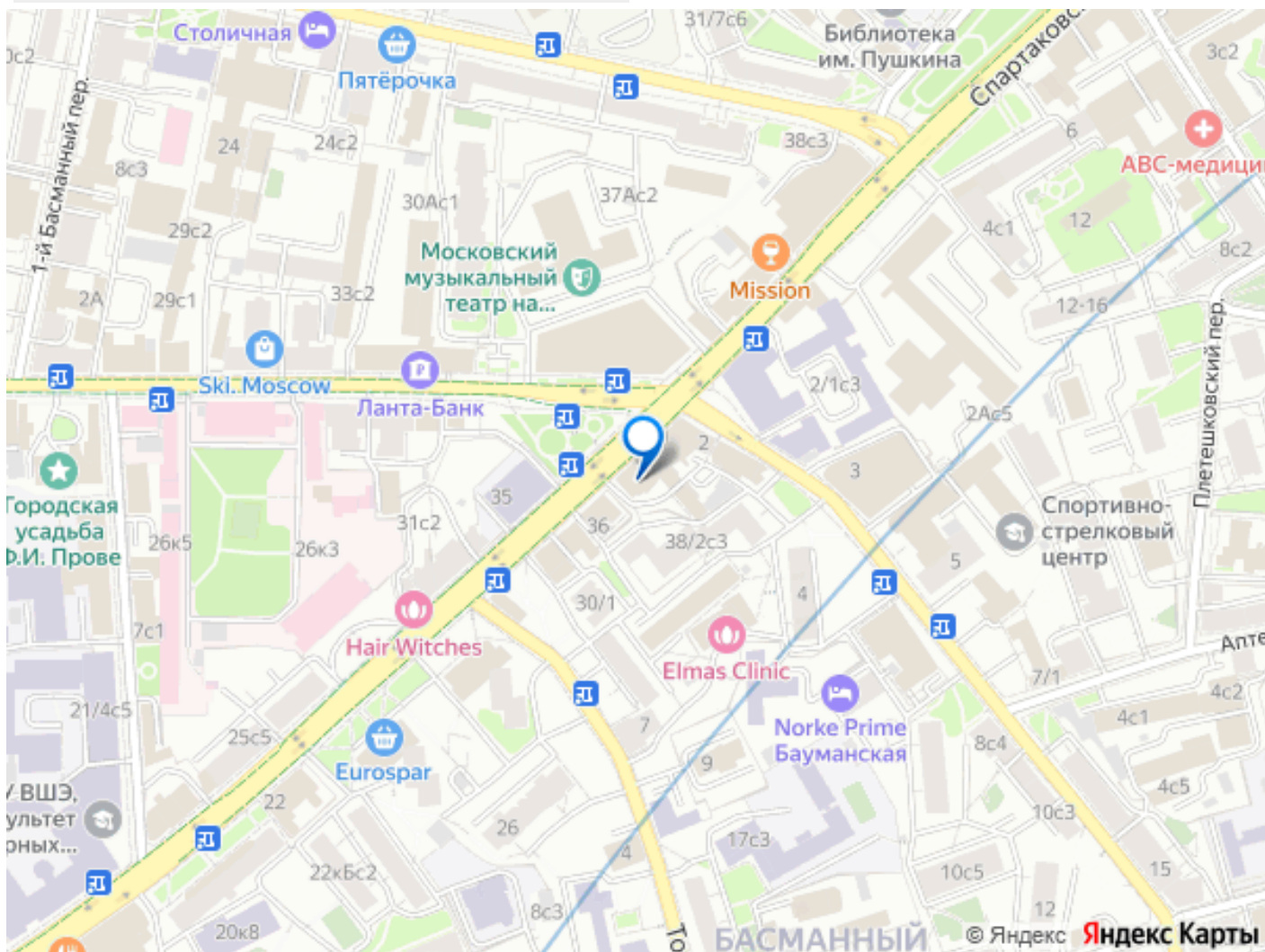
для заметок



22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана  
Анатолевна, доб. 236, ЛОТ 944347





Move.ru - вся недвижимость России