

Создано: 12.02.2026 в 18:38

Обновлено: 14.02.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9289888753>

Kalinka Group, Kalinka Group

**79813708492**

**Москва, улица Сущевский Вал, 49**

**700 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

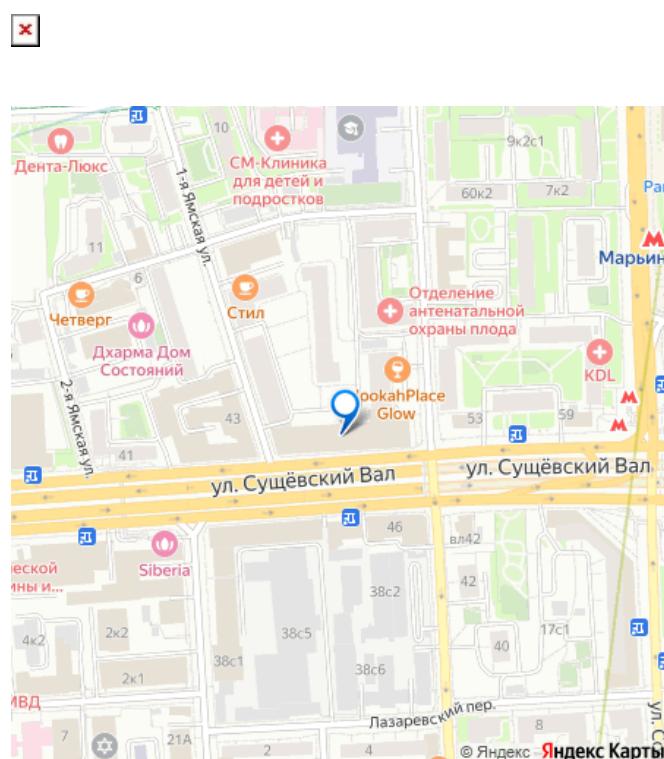
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

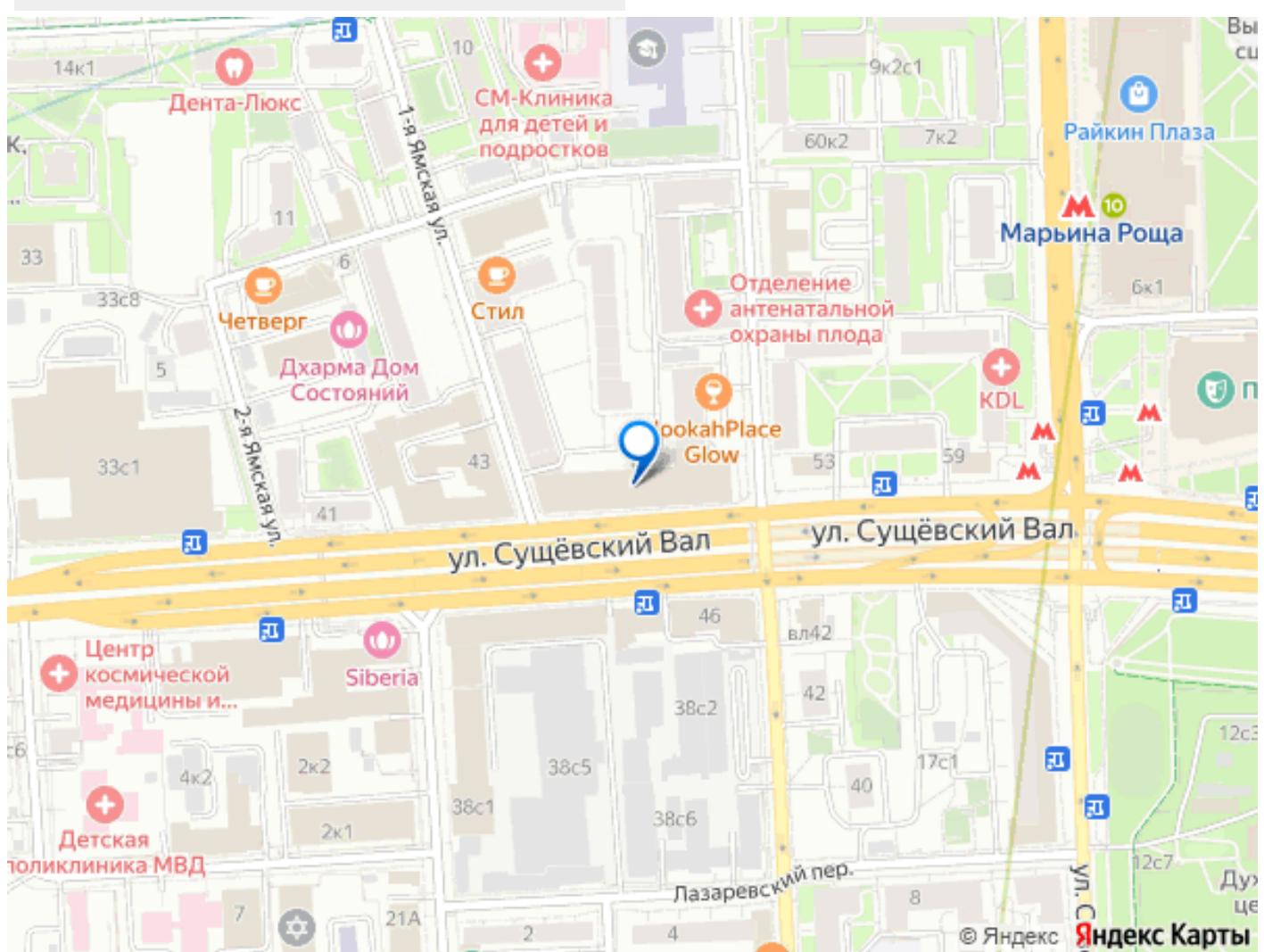


### Описание

158501 ЖК Премиум-квартал JAZZ Офисное помещение в бизнес центре класса А JAZZ на 4 этаже с отделкой и свободной планировкой. Площадь офиса - 177 кв. м. Планировка open space с выделенными кабинетами. Высота потолков 4,5 м. Высокие окна, много света в офисе. В цену не включены эксплуатационные расходы, коммунальные платежи - по счетчикам . Офис оснащен системами вентиляции и кондиционирования. Презентабельный вид лобби и общих зон (сан узлы общие на этаже). Доступ в бизнес-центр по пропускам.

В бизнес центре есть возможность арендовать машиноместа в подземном паркинге. Бизнес центр расположен на внешней стороне ТТК, в 5 минутах пешком от метро Марьина Роща. Рядом есть магазины, кофейни и рестораны. Ждем Вас на показе.





Move.ru - вся недвижимость России