

Создано: 23.03.2026 в 12:36

Обновлено: 25.03.2026 в 11:16

Москва, Николаямская улица, 52С1

314 470 ₺

Москва, Николаямская улица, 52С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

Офис

Общая площадь

177 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

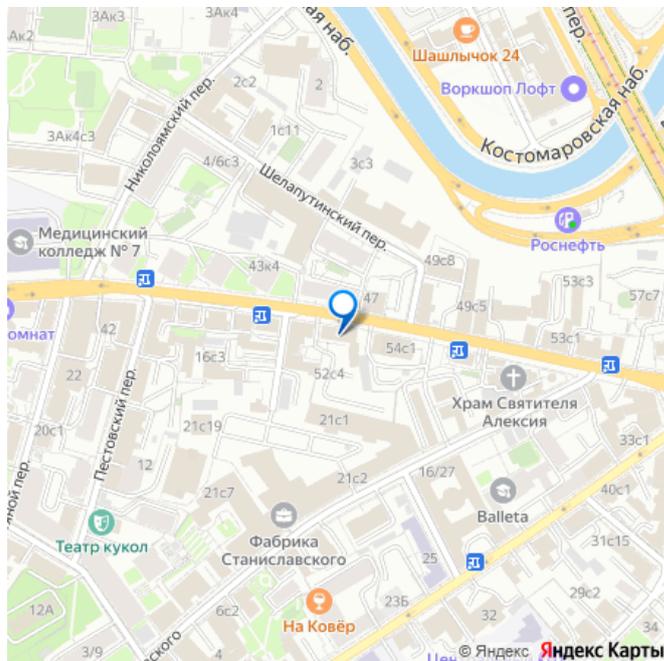
Знаменитая усадьба купца Баулина , построенная в конце XVIII века. Находится по адресу Николаямская 52с1 Сдается блок 177 м2 - Помещение представляет собой 3-х уровневый блок(цоколь , первый и второй этажи) , с отдельным входом и электрическим счетчиком. После реставрации. Усадьба является памятником архитектуры регионального значения и находится под Охранным обязательством Департамента культурного наследия города Москвы. Закрытая территория со своей парковкой. Удобное расположение от метро

<https://move.ru/objects/9292444716>

CENTR MSK, CENTR MSK

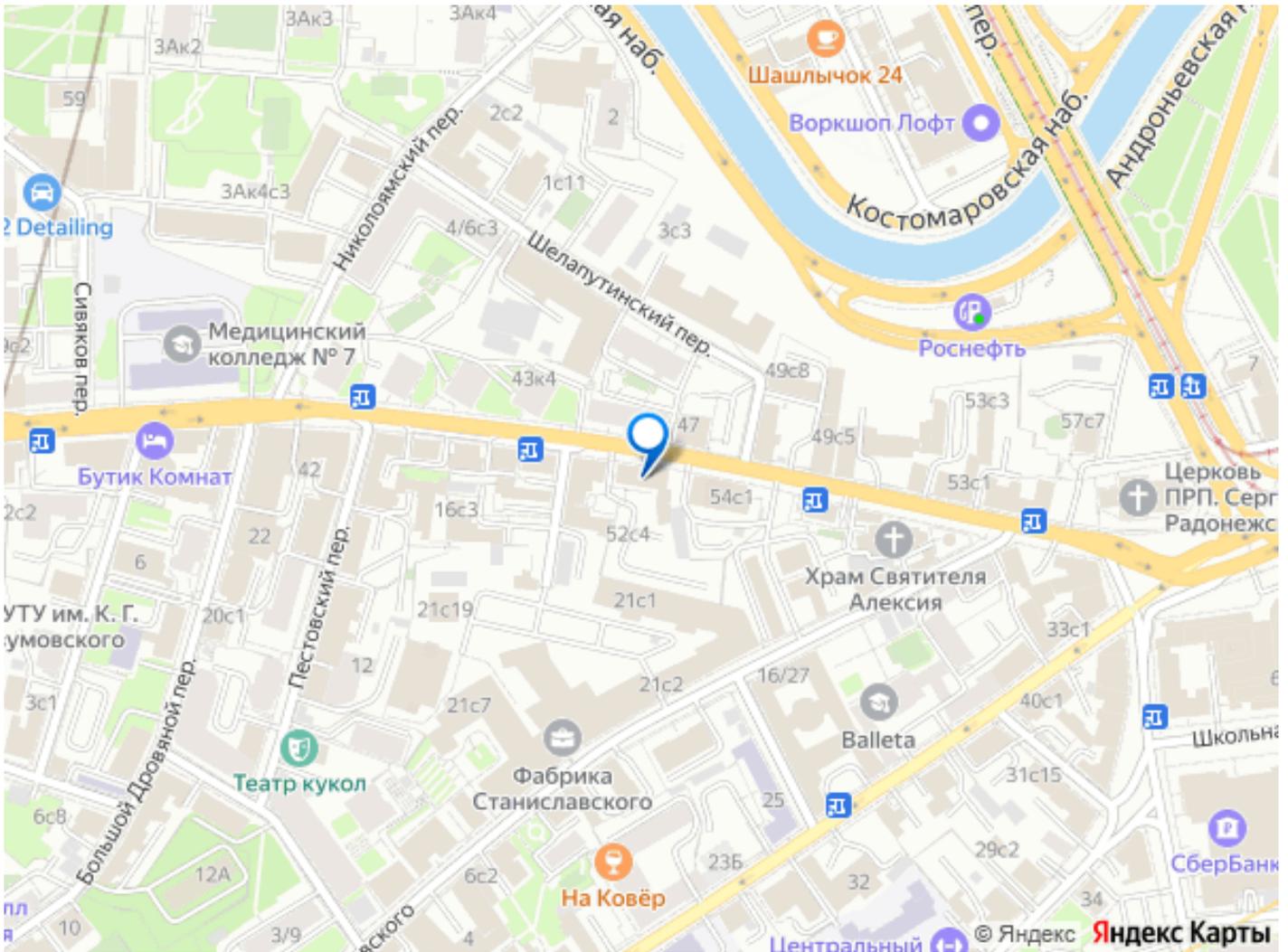
79230730726,79230713411

для заметок



Таганская, Марксистская , Римская. В арендную ставку входят коммунальные и операционные платежи. НДС включен в арендную плату. Предоставляется 2 парковочных места. Минимальный срок аренды от 11 месяцев. Помещение свободно. Данный блок на брони до 31.03.





Move.ru - вся недвижимость России