

Создано: 10.12.2025 в 02:49

Обновлено: 12.02.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9287357500>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Преображенская площадь, 8

**4 083 188 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

**Офис**

Общая площадь

1785 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8»  
класса А Площадь: 1 785 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
27 450 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 4 083 187,5 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 23 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Преображенская площадь, 8, Москва Класс: А

Площадь здания: 121 700 м<sup>2</sup> Полезная

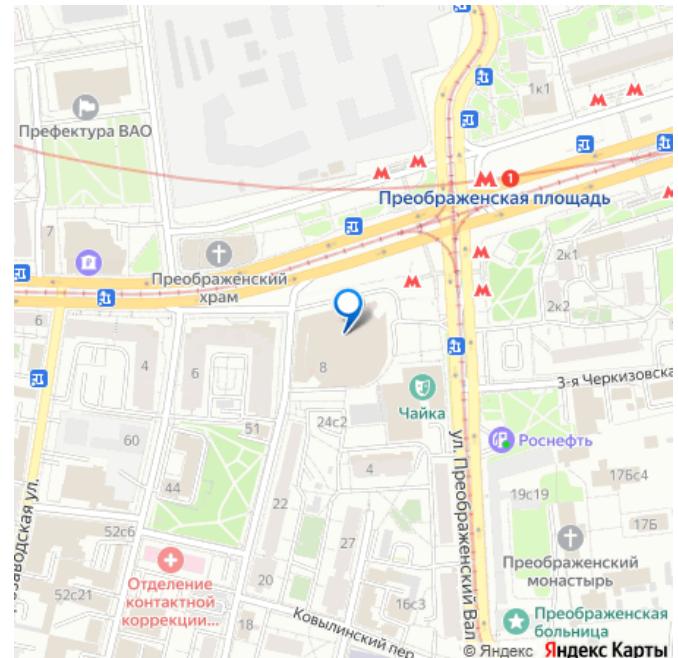
площадь: 121 700 м<sup>2</sup> Этажность: 27

Налоговая: 18 Год постройки: 2010

Безопасность: Охрана Парковка: 1050м/м

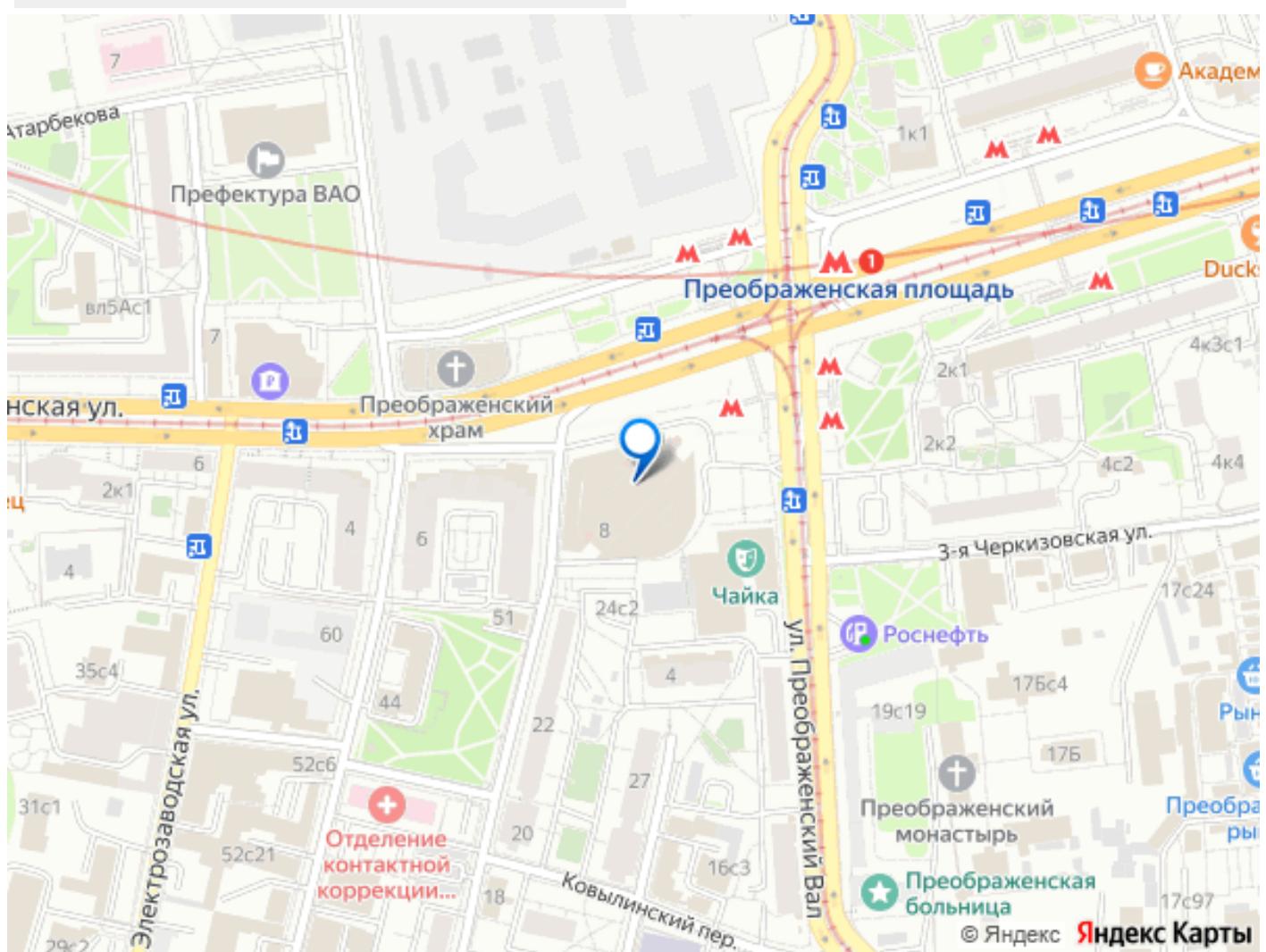
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России