

🕒 Создано: 10.12.2025 в 02:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 04:55

**Москва, Преображенская площадь, 8**

**4 083 188 ₺**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

**Офис**

Общая площадь

1785 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

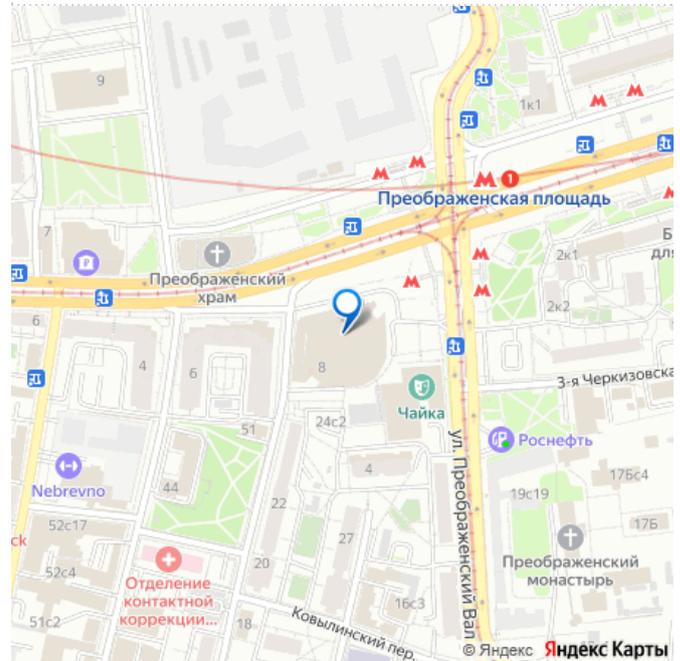
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

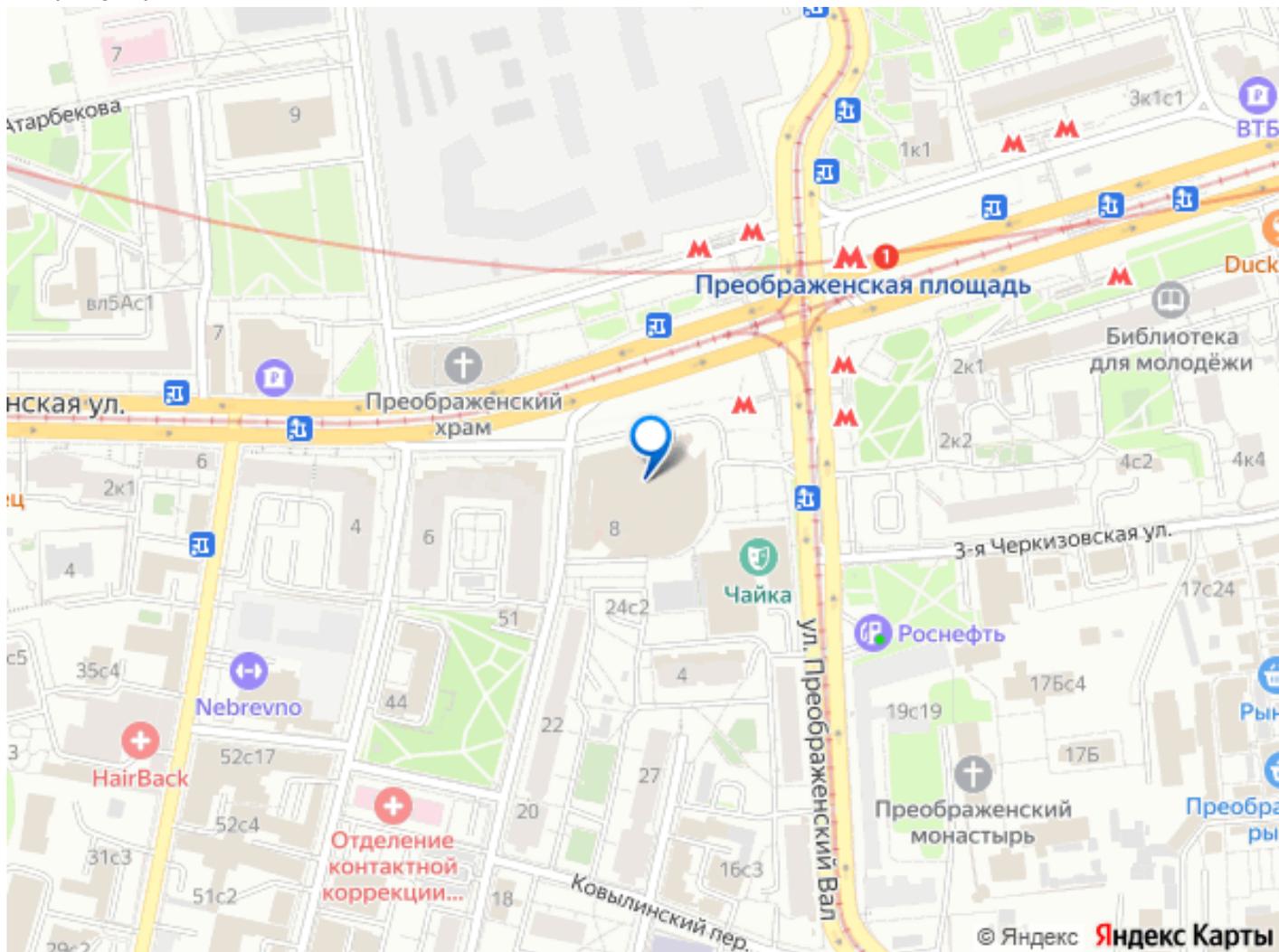
**Описание**

Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8» класса А  
Площадь: 1 785 м<sup>2</sup>  
Арендная ставка: 27 450 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 4 083 187,5 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка  
Этаж: 23  
Планировка: открытая  
Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Преображенская площадь, 8, Москва  
Класс: А  
Площадь здания: 121 700 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 121 700 м<sup>2</sup>  
Этажность: 27  
Налоговая: 18  
Год постройки: 2010  
Безопасность: Охрана  
Парковка: 1050м/м  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России