

Создано: 01.04.2026 в 04:09

Обновлено: 08.04.2026 в 05:16

**Москва, Варшавское шоссе, 1С6**

**630 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

178.63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «W-Plaza 2» класса В+

Площадь: 178,6 м2 Арендная ставка: 42 322,1

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

630 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 4

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Варшавское ш., 1 строение 6, Москва

Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 23

000 м2 Полезная площадь: 23 000 м2

Этажность: 4 Налоговая: 26 Год постройки:

2012 Лифты: 5 пас. Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 160м/м,

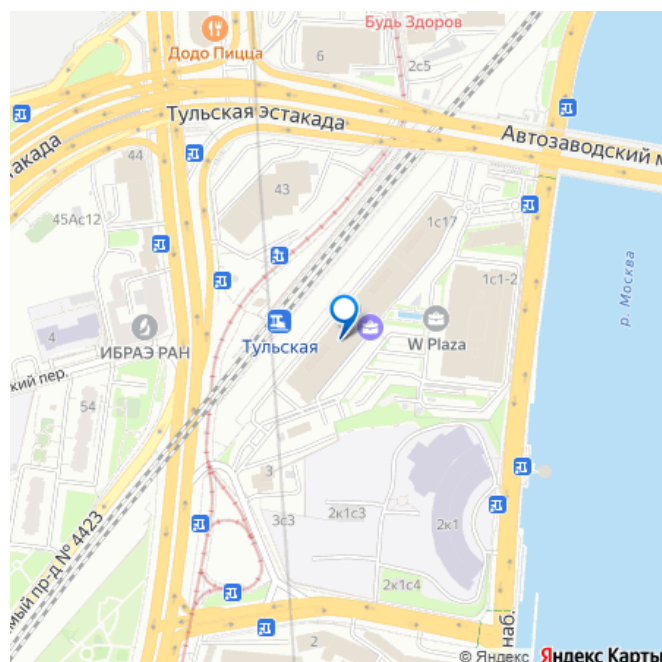
Платная открытая, На прилегающей

<https://move.ru/objects/9293090414>

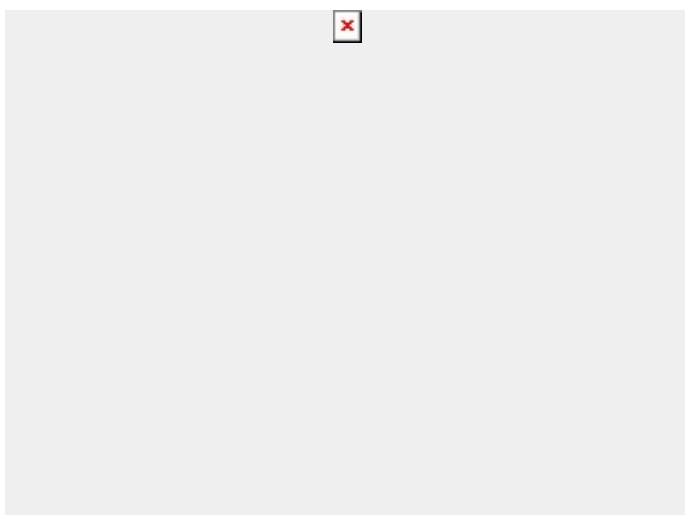
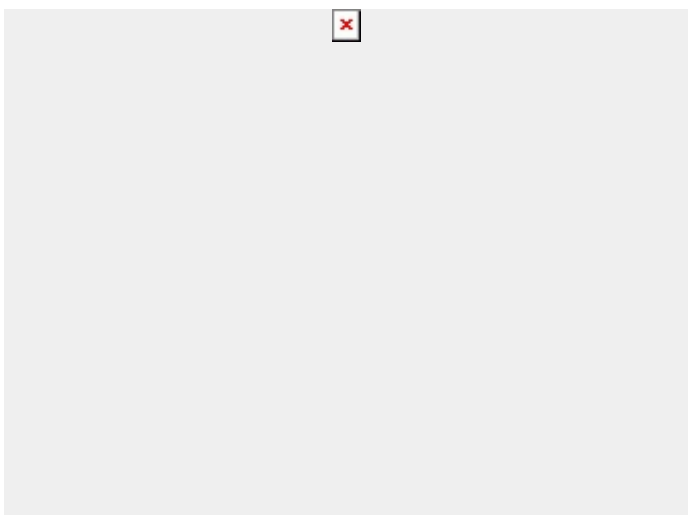
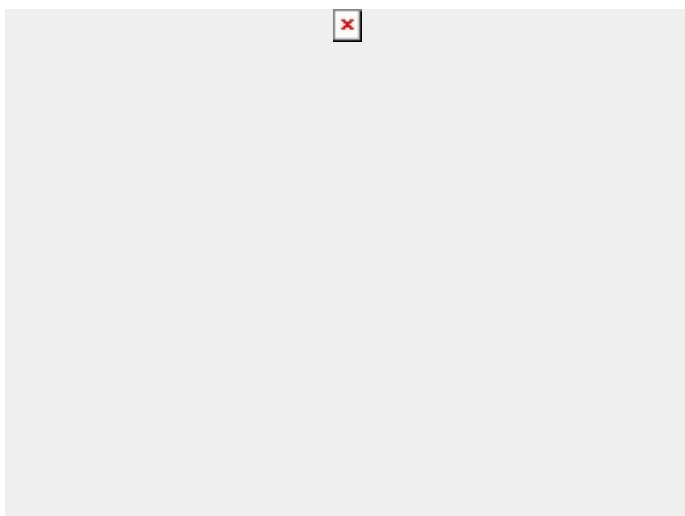
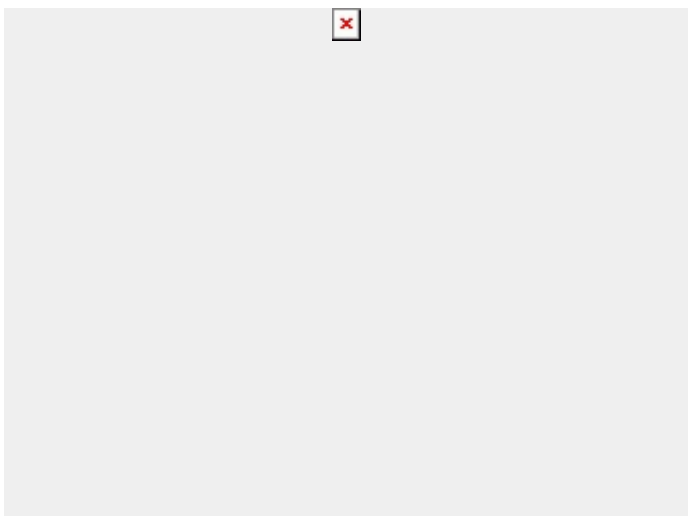
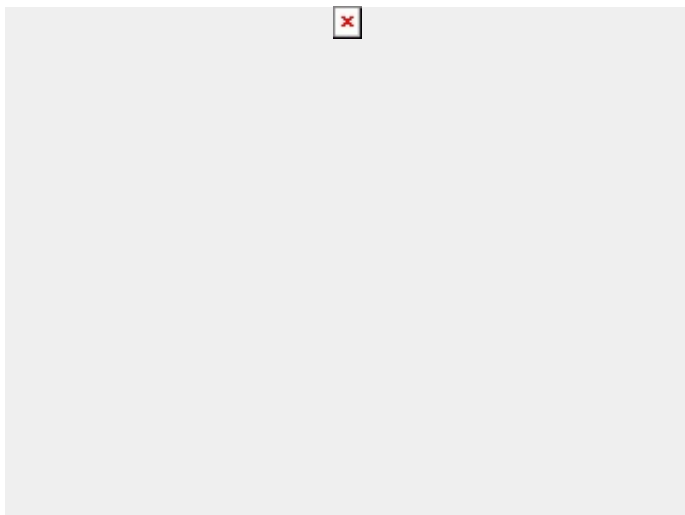
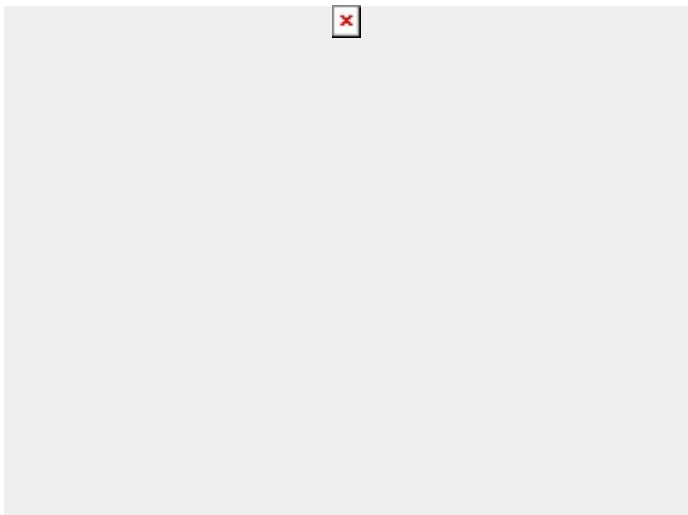
**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

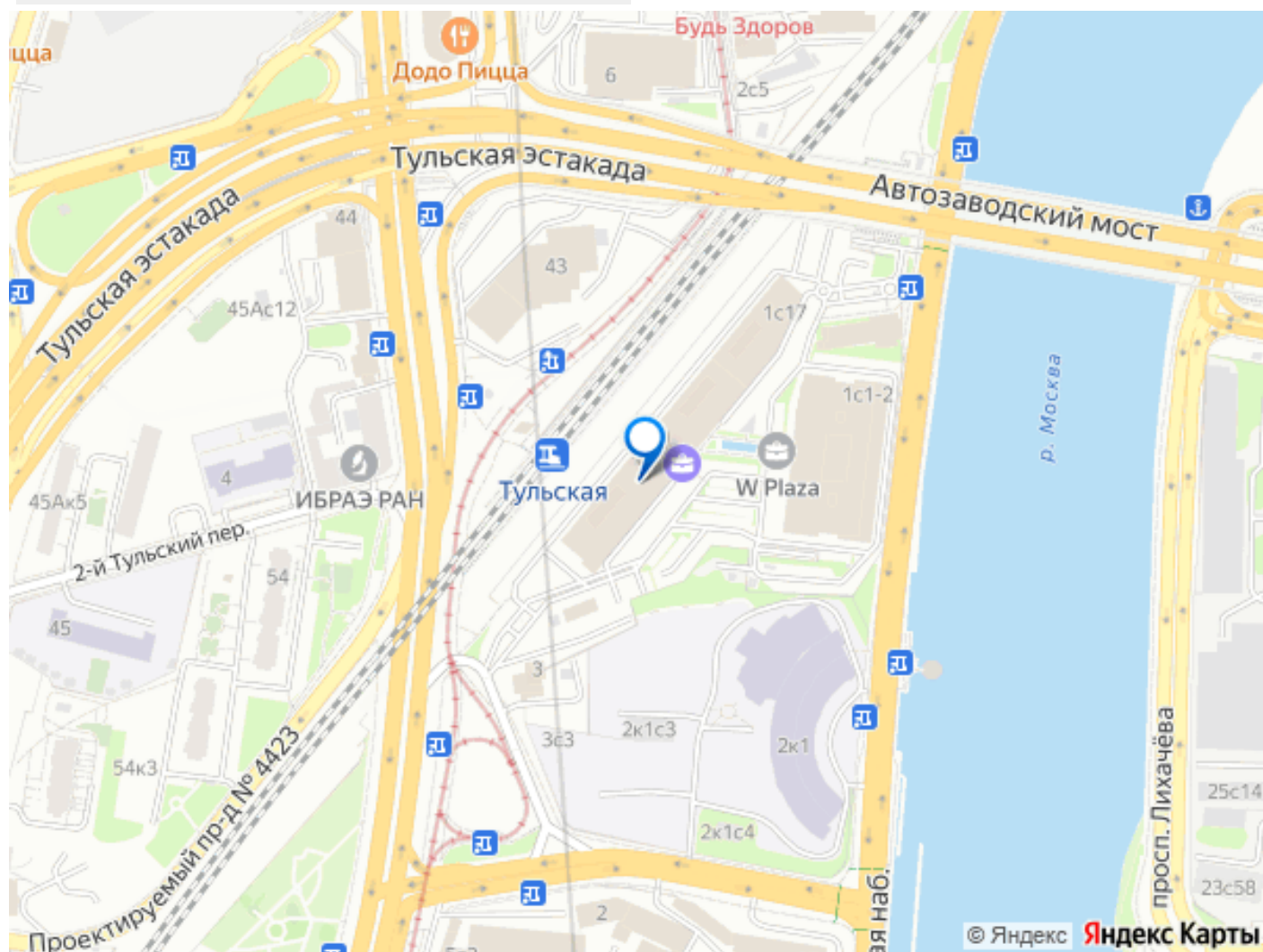
**79111470938**

для заметок



территории Вместимость - 34 рабочих мест





Move.ru - вся недвижимость России