

🕒 Создано: 05.09.2025 в 01:29

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:22

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Донская улица, 13**

**298 000 ₽**

Москва, Донская улица, 13

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

**Офис**

Общая площадь

178.8 м<sup>2</sup>

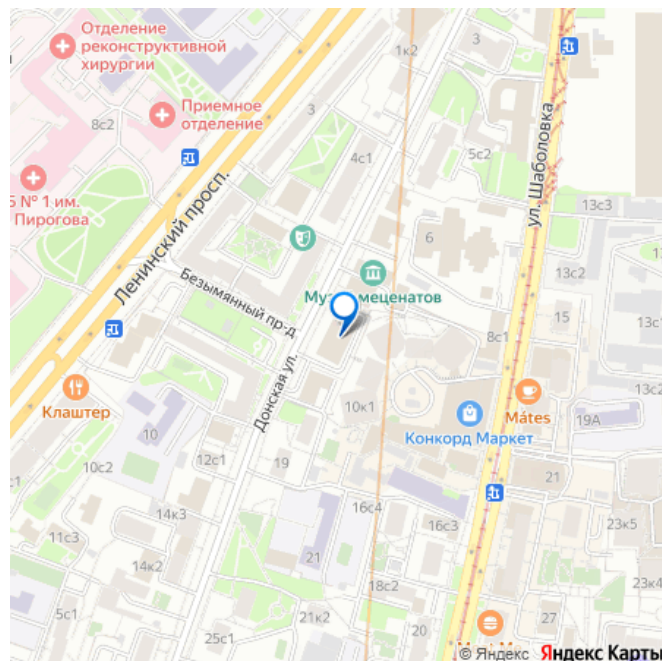
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду 178.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: любые; • парковка: 30 мест; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности остановки городских маршрутов, а также крупная развязка Садового кольца и Ленинского проспекта. При аренде помещений в «Донская 13» можно получить в пользование машиноместа на охраняемой стоянке БЦ (рассчитана на 30 мест). На объекте созданы все условия для комфортной работы, удобная внутренняя инфраструктура.



