

Создано: 10.12.2025 в 03:28

Обновлено: 16.02.2026 в 05:45

<https://move.ru/objects/9287300023>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Преображенская площадь, 8**

**4 090 050 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

1788 м<sup>2</sup>

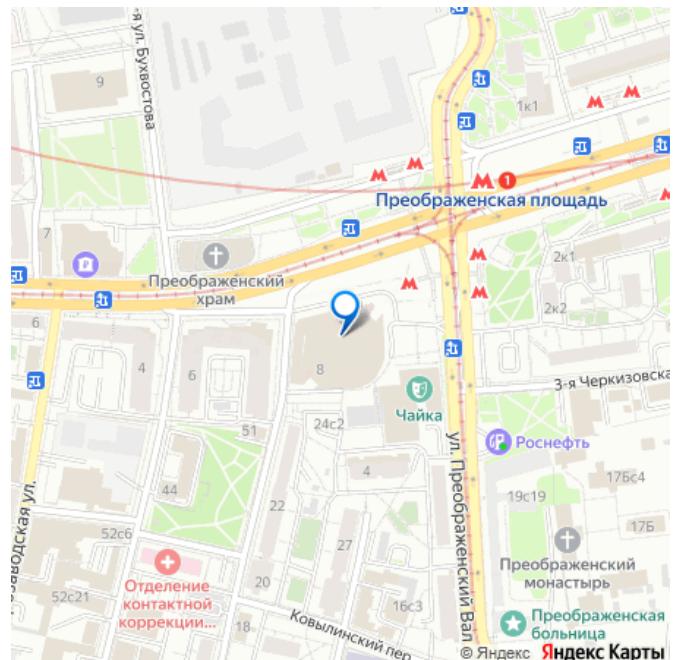
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8»  
класса А Площадь: 1 788 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
27 450 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 4 090 050,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 22 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Преображенская площадь, 8, Москва Класс: А

Площадь здания: 121 700 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 121 700 м<sup>2</sup> Этажность: 27

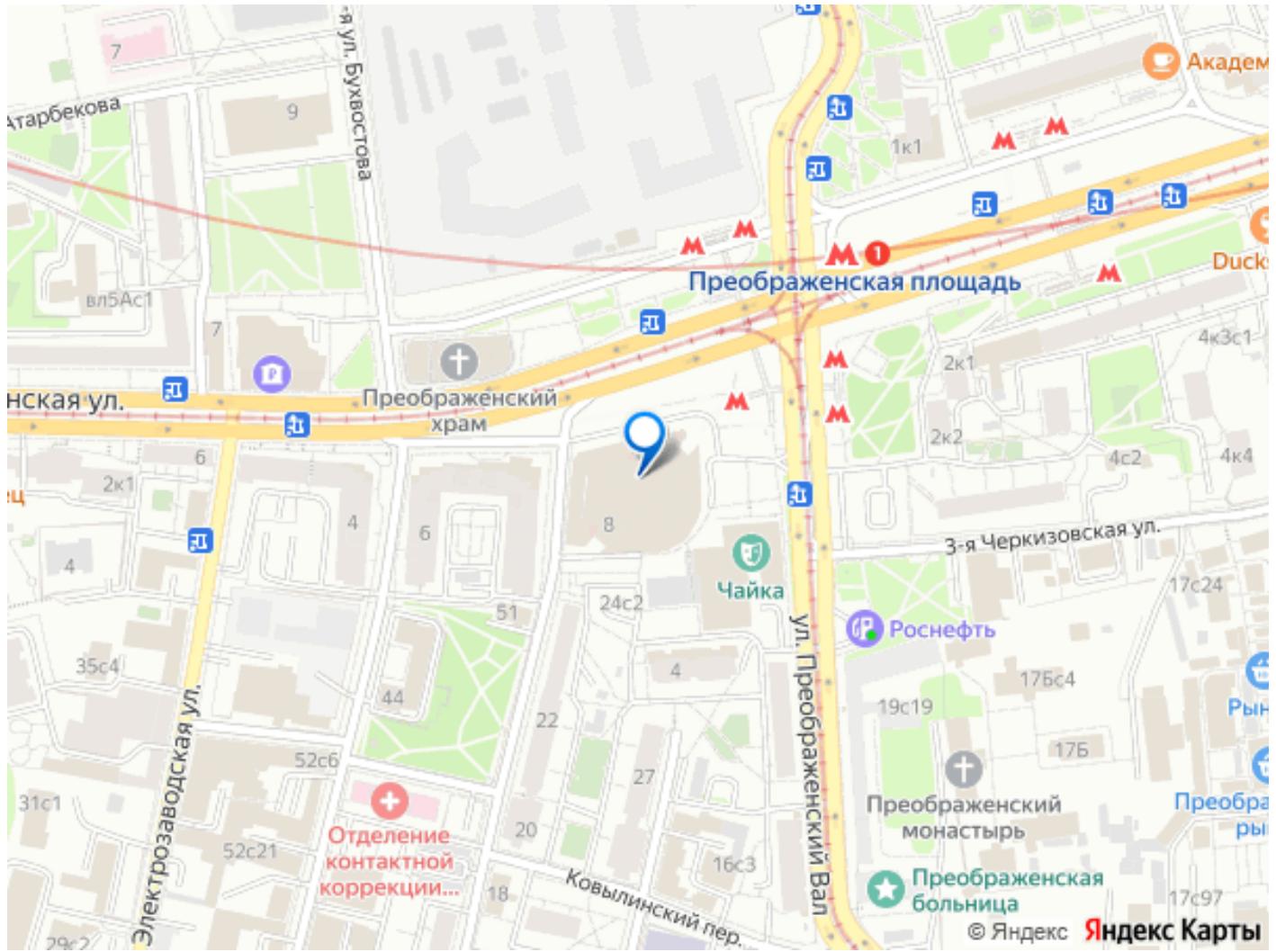
Налоговая: 18 Год постройки: 2010

Безопасность: Охрана Парковка: 1050м/м

Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России