

Создано: 15.11.2025 в 09:32

Обновлено: 22.11.2025 в 03:13

<https://move.ru/objects/9286610285>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, улица Большая Полянка, 23С3**

**62 300 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 23С3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

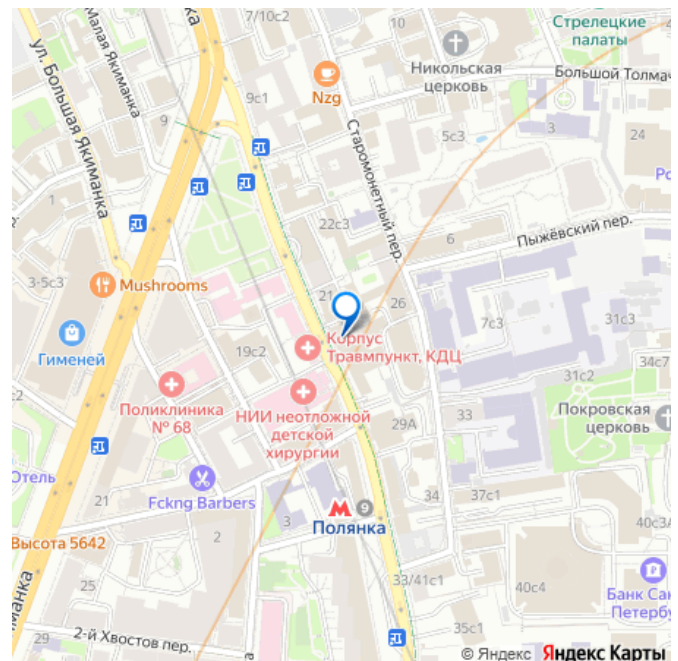
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

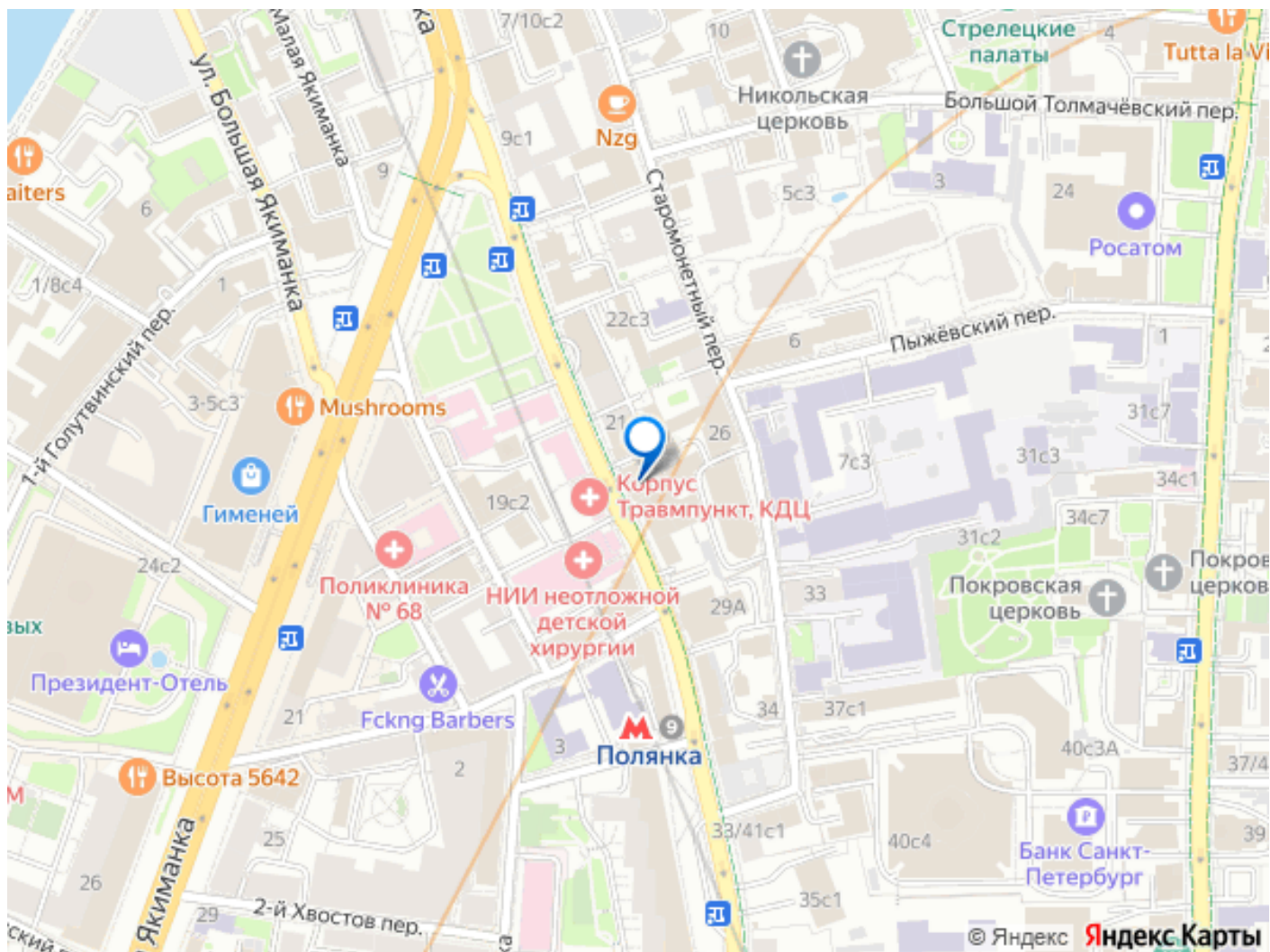
В аренду предлагается офис порядка 18 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Офис свободен и готов к въезду. БОЛЬШАЯ ПОЛЯНКА 23 (BPL23) - офисный особняк класса В, расположенный в районе Замоскворечье в самом центре исторической Москвы рядом со станцией метро Полянка. Удобный выезд на улицы Большая Полянка и Большая Ордынка, на Садовое кольцо. Также можно быстро добраться до аэропорта Домодедово (аэроэкспресс с Павелецкого вокзала). • Классическая архитектура фасадов • Полностью готовые к въезду офисные помещения. Выполнен свежий ремонт • Гибкие и эффективные планировки. Возможно перепланировка • С/У на этаже •

для заметок



Лифта нет • Центральные инженерные системы и современные телекоммуникации • Рядом Третьяковка и большое количество кафе / кофеен Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг). Отдельно Интернет и коммунальные услуги. Обеспечительный платеж = 2 месяца





Move.ru - вся недвижимость России