

Создано: 20.01.2026 в 19:42

Обновлено: 22.01.2026 в 05:14

<https://move.ru/objects/9288281222>

Олег Романенко, Частный маклер

**79834703758**

Москва, Барыковский переулок, 4С2

**47 000 ₽**

Москва, Барыковский переулок, 4С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

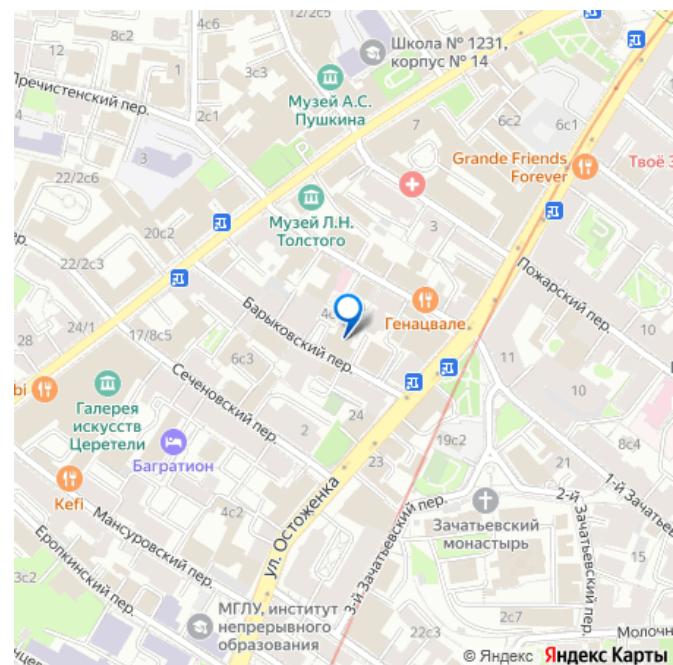
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник в офисном особняке (памятник архитектуры) сдает офис 17,8 м<sup>2</sup>. Метро Кропоткинская, 5 минут шагом. Этаж 1-й.

Потолок 3,5м. Кондиционера нет. Парковка 1 место, 20 000 р/мес. Интернет РИНЕТ.

Пропускной режим, круглосуточная охрана.

Режим работы 8.00-22.00 ежедневно.

Юридический адрес 4-я ИФНС. Прямая аренда. Собственник на УСН. Цена 47 000 р/мес, включая коммунальные платежи, электричество, уборку.

☒

☒

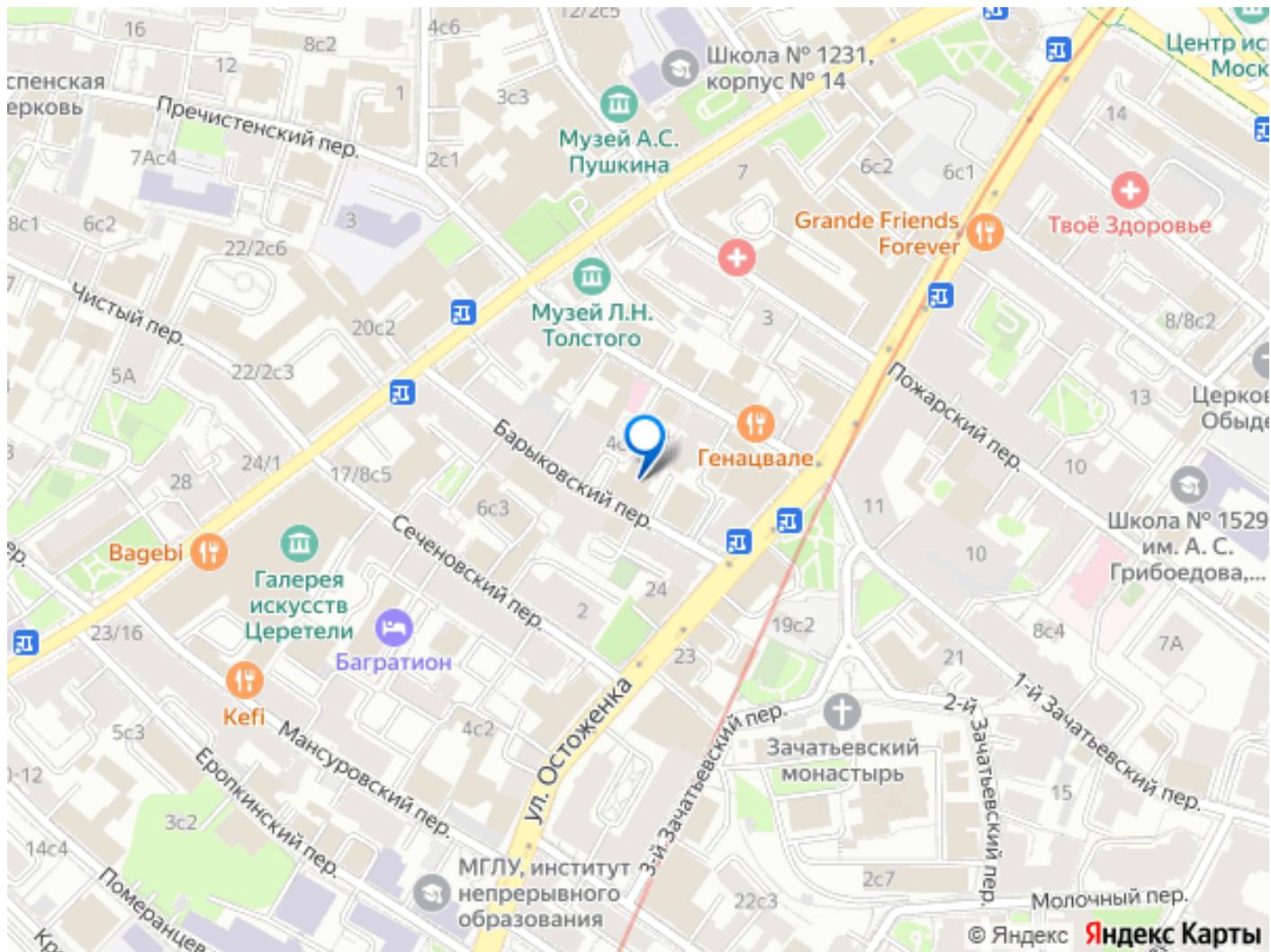
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России