

Создано: 31.01.2026 в 20:30

Обновлено: 01.02.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9288573863>

Сергей, Grand Moscow Estates

89251234567

Москва, Пресненская наб, 12

550 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

178 м²

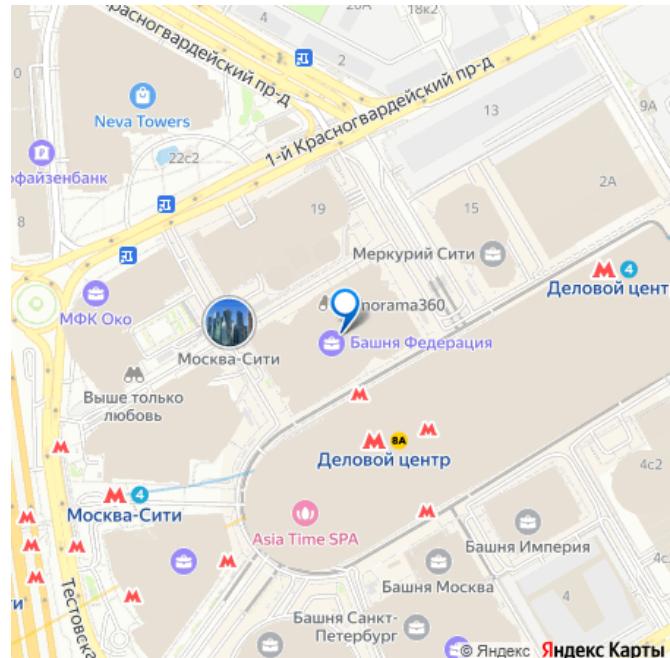
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

? Сдается современное офисное помещение в элитной башне «Федерация» в Москва-Сити. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА? Основные Преимущества: Расположение: самое сердце деловой Москвы, офис находится на территории Moscow City . Прямая аренда от собственника: Гарантия безопасности и прозрачности сделки. Быстрый показ: Организуем просмотр в удобное для вас время. ? Престижное месторасположение: Центр Москвы с легким доступом к деловым районам и транспортным узлам. Аренда с НДС: Возможность оформления аренды с учетом налога на добавленную стоимость. Скидка от 11 месяцев: Специальные условия

для арендаторов, которые готовы
арендовать на длительный срок.

Возможность оформления юридического
адреса. Панорамные виды на Москву ?

Полностью меблированные офисы:

Современная мебель, техника (компьютеры,
принтеры), высокоскоростной интернет.

Функциональные планировки: Просторные
рабочие зоны, комфортабельные

переговорные комнаты с видеосвязью. ?

Эффективный климат-контроль: Оптимальная
температура круглый год. Развитая
инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр,
рестораны, кафе, парки – всё в шаговой
доступности. Высокий уровень безопасности:

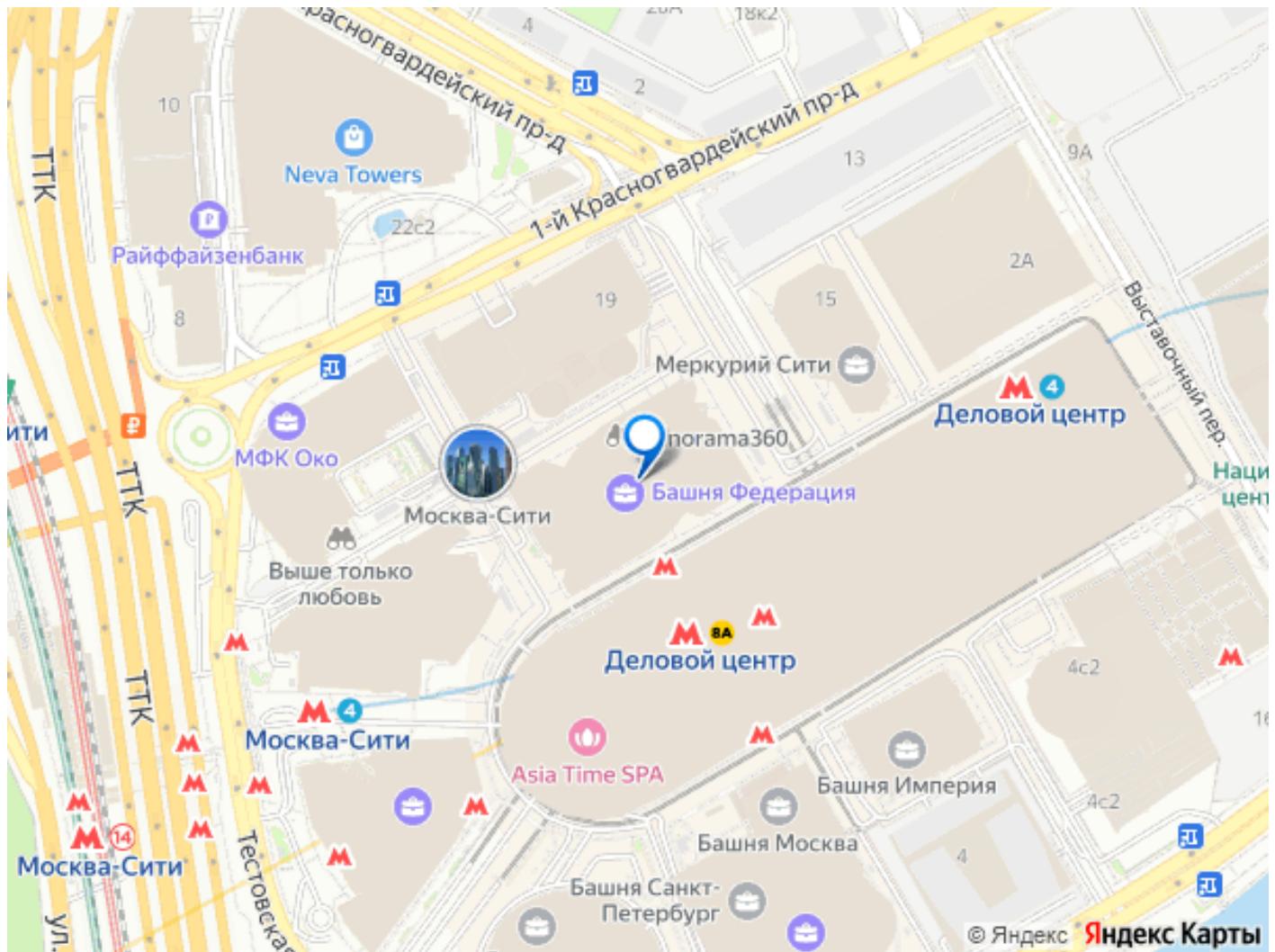
Круглосуточная охрана, современные
системы безопасности. Отличная

транспортная доступность: Близость к метро
и основным транспортным артериям.

Характеристики офисов: Эстетичный и
современный дизайн. Просторные и
функциональные рабочие зоны. Звоните
прямо сейчас, чтобы узнать подробности и
записаться на просмотр офиса в «Federation
towers»!







Move.ru - вся недвижимость России