

Создано: 23.01.2026 в 19:16

Обновлено: 26.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288382144>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Малая Бронная улица, 2С1**

**588 500 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 2С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

179.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

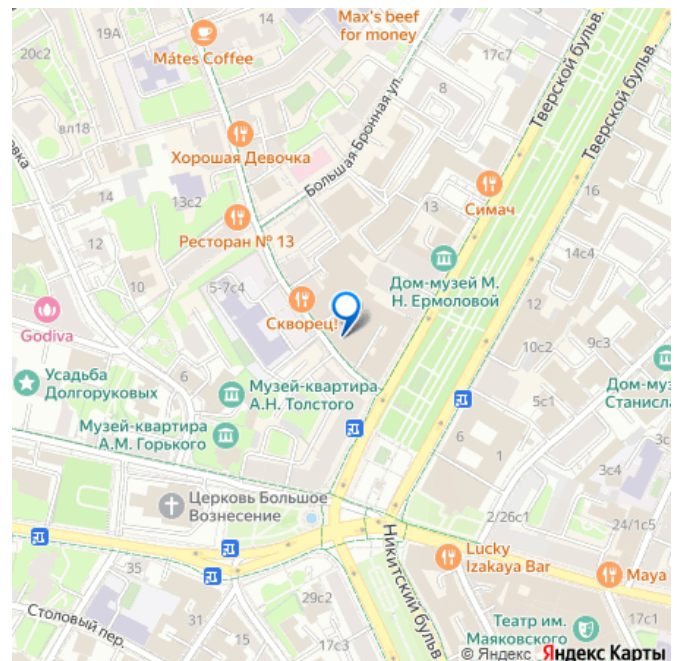
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

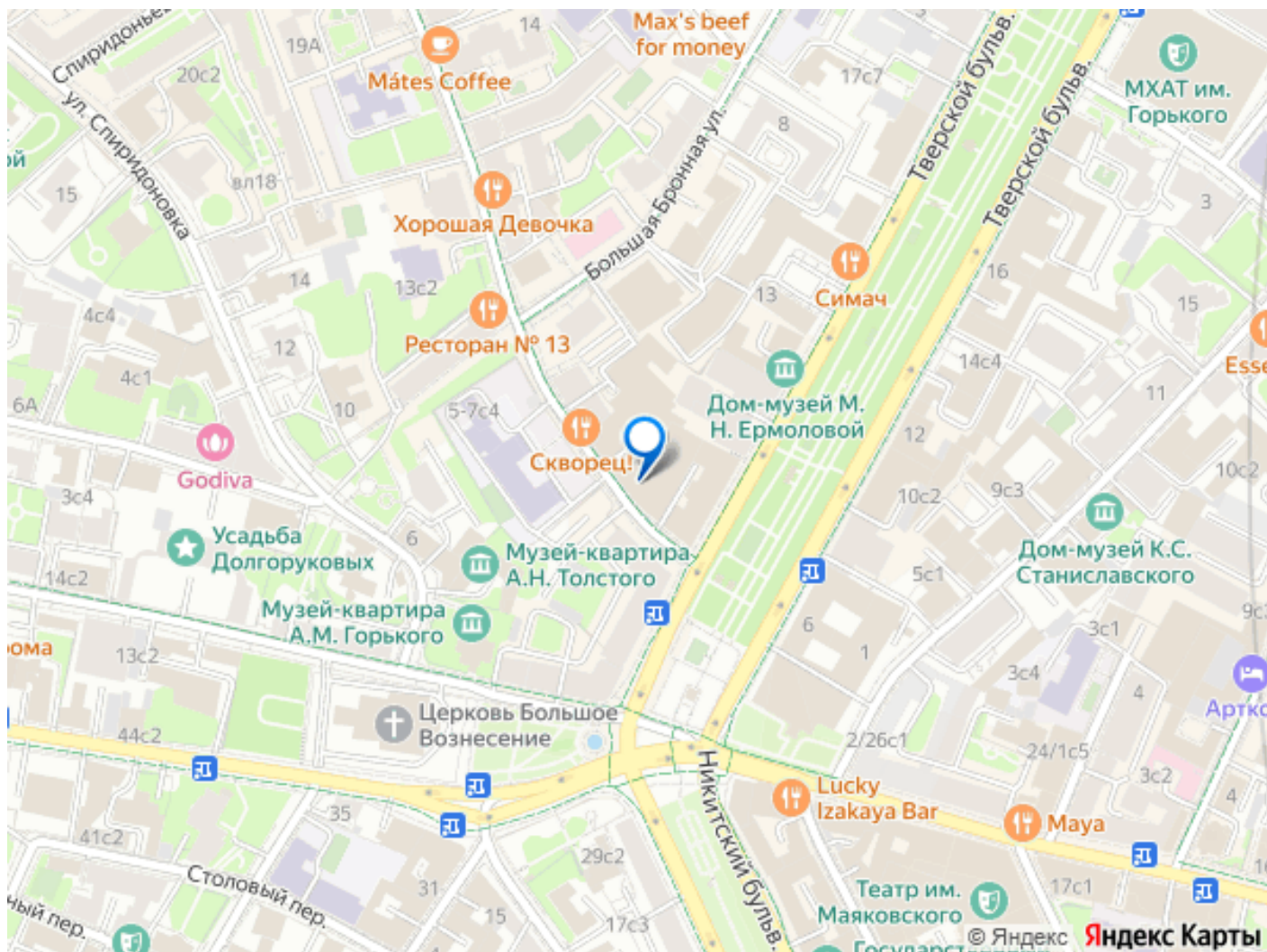
Сдается в прямую аренду офисный блок 179.7 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Любой провайдер; •

для заметок



парковка: на прилегающих улицах; • здание  
работает: 7-00...23-00, кроме выходных;  
Показы в рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России