

Создано: 05.02.2025 в 12:18

Обновлено: 20.01.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9271930135>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5

629 650 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

179.9 м²

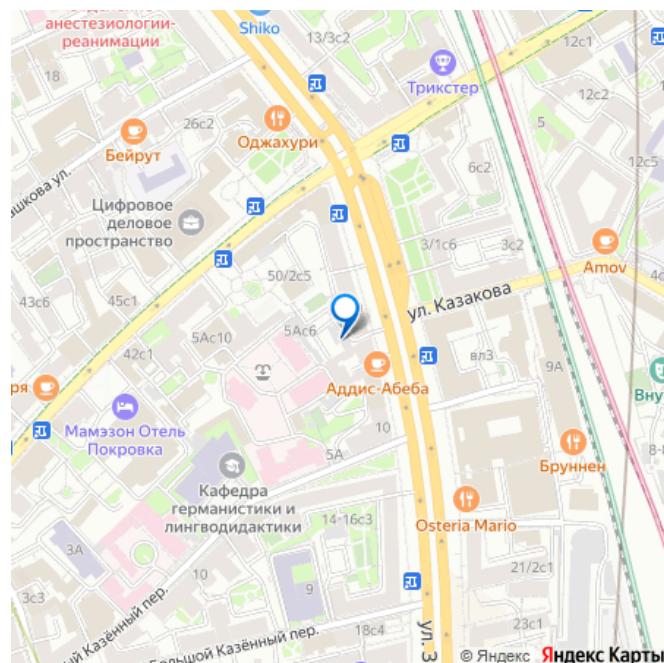
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 179.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 6; • в офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком, Старлинк; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи здания проходят улицы Старая Басманская, Покровка, расположена станция метро «Курская». Платный паркинг обеспечивает безопасное и комфортное размещение личного автотранспорта. Аренда помещения «Земляной вал 4» предоставляется на стандартных условиях.



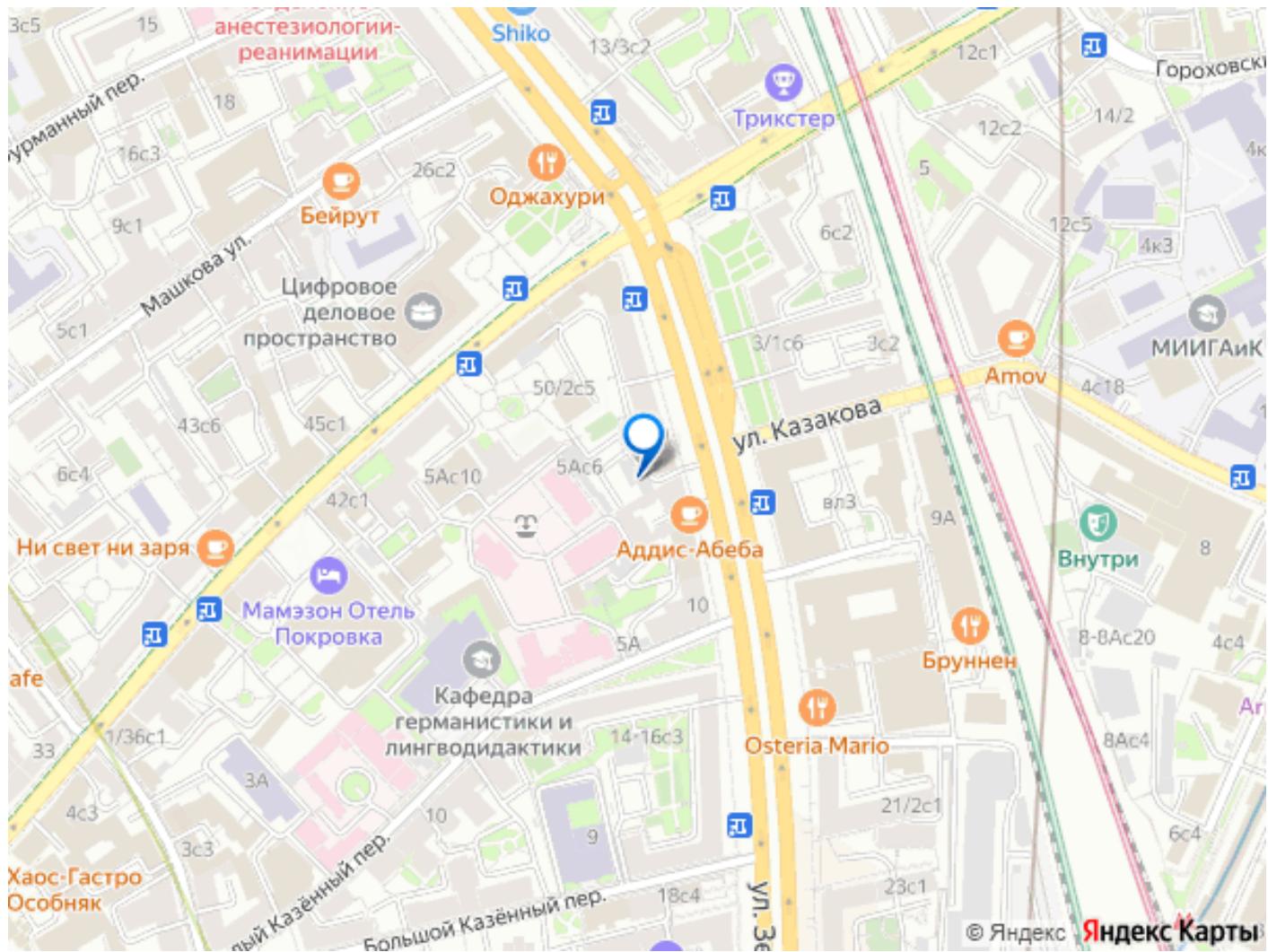
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России