

🕒 Создано: 05.02.2025 в 12:18

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 01:57

**Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5**

**584 675 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## Офис

Общая площадь

179.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

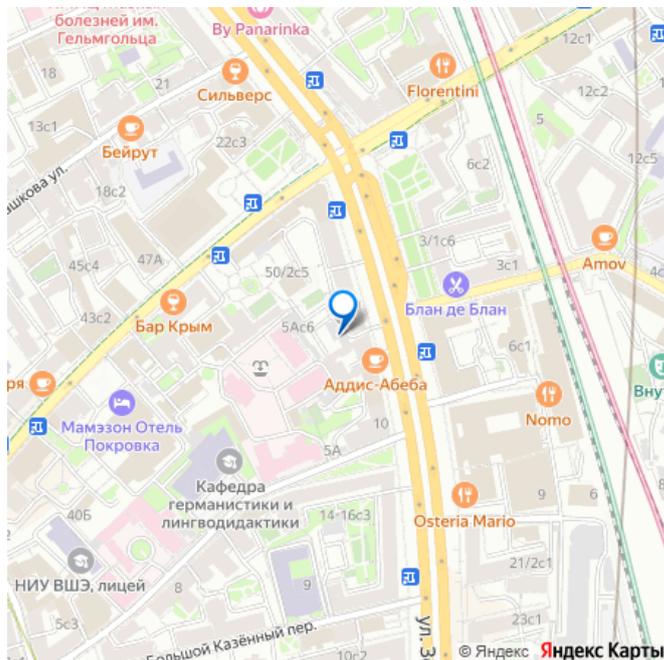
Сдается в прямую аренду офисный блок 179.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 6; • в офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

<https://move.ru/objects/9271930135>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

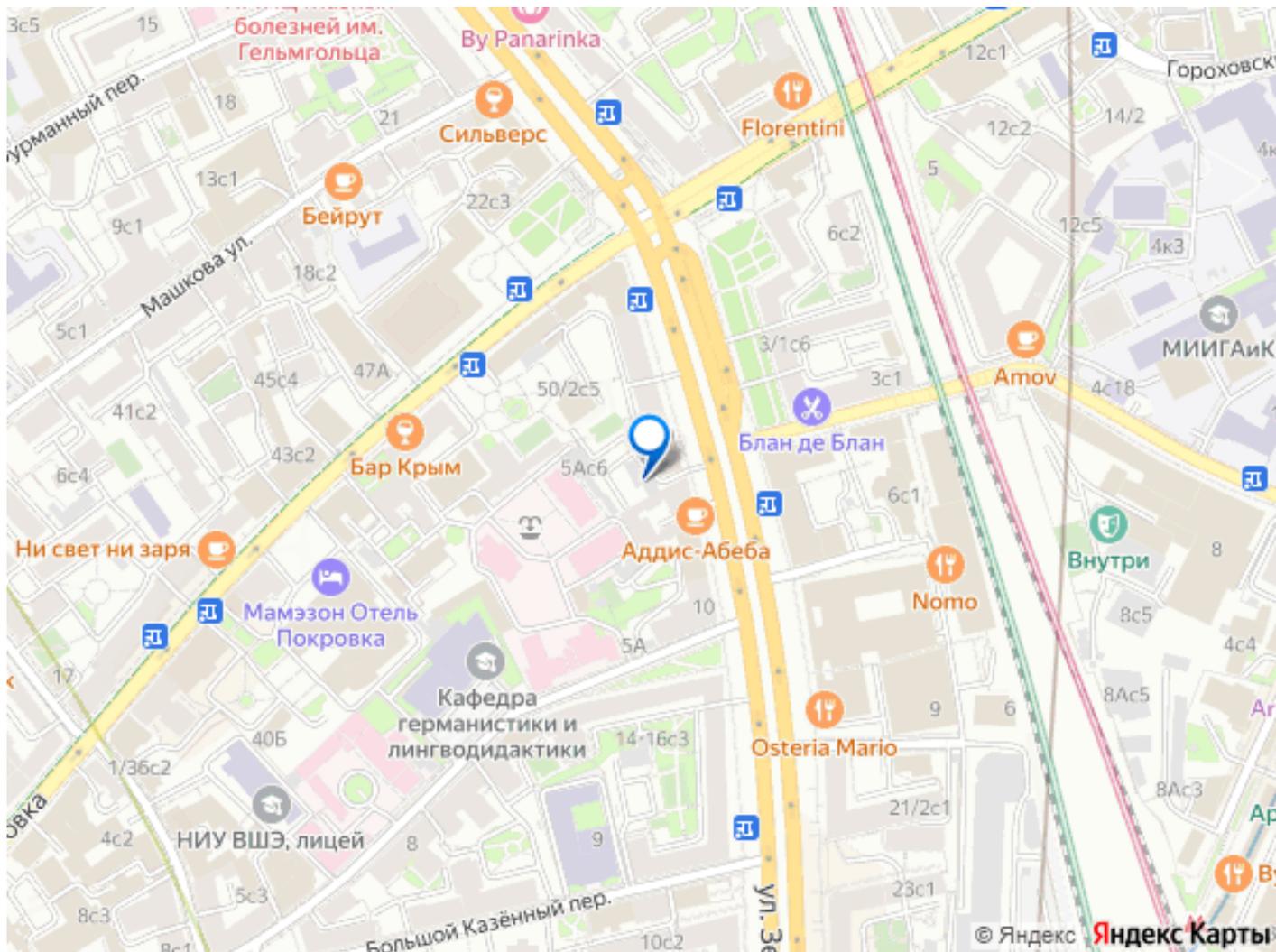
для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком, Старлинк; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи здания проходят улицы Старая Басманная, Покровка, расположена станция метро «Курская». Платный паркинг обеспечивает безопасное и комфортное размещение личного автотранспорта. Договор аренды офиса «Земляной вал 4» заключается на 11 месяцев, после чего продлевается.







Move.ru - вся недвижимость России