

Создано: 30.10.2025 в 18:40

Обновлено: 08.02.2026 в 05:16

Москва, улица Земляной Вал, 4С1

629 650 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 4С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

179.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

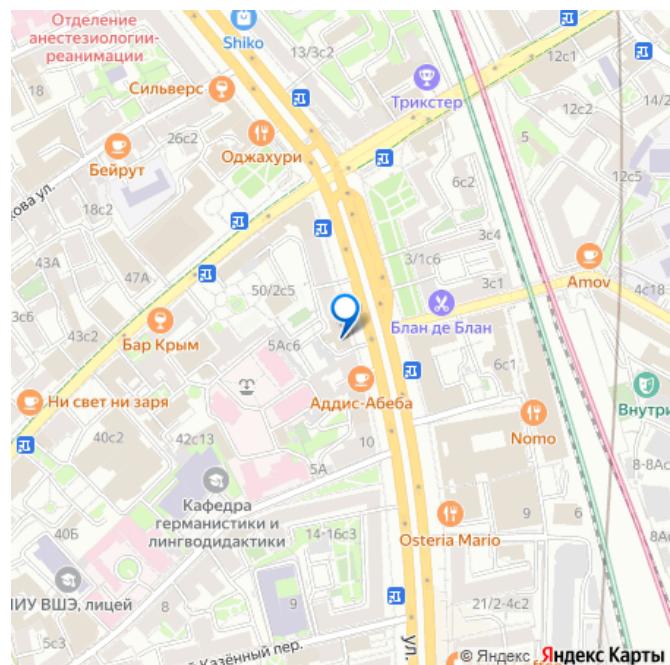
Лот 967679 Предложение от Собственника! К вашему рассмотрению предлагается просторное офисное помещение общей площадью 179.9 м², расположенное на втором этаже здания. Планировка включает зону ресепшен, шесть кабинетов, санузел и кухню. Высокая транспортная доступность является ключевым преимуществом локации: путь от станции метро «Курская» занимает не более семи минут пешком. Здание имеет выгодное расположение на 1-й линии Садового кольца. Помещение оснащено современными инженерными системами,

<https://move.ru/objects/9286202215>

Наталья Сергушкина, Алекс-Недвижимость

79862742715

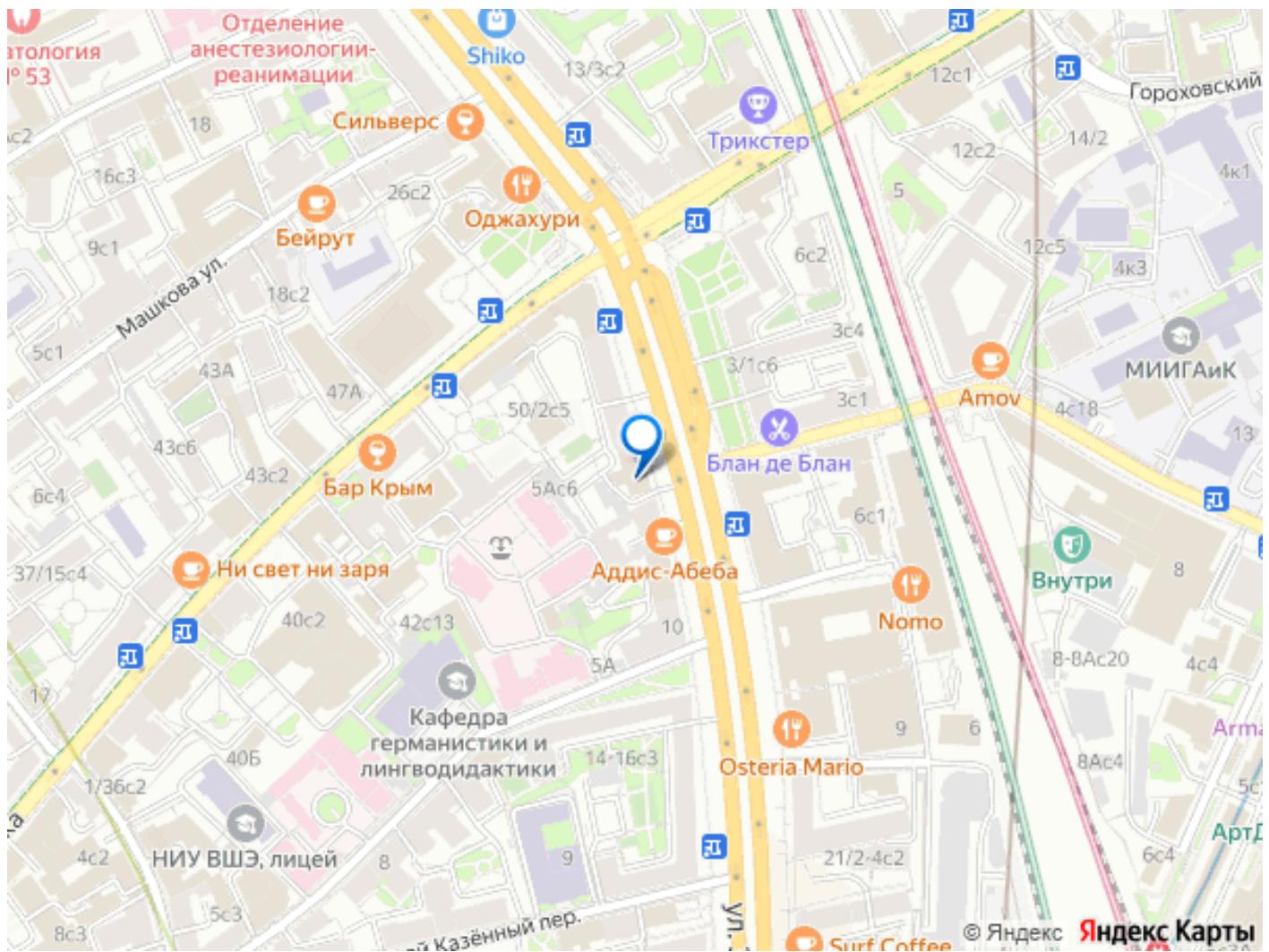
для заметок



создающими комфортные и безопасные условия для работы. Выполнена стандартная офисная отделка. Для контроля доступа в здание функционирует круглосуточная система. Климатический контроль организован с помощью сплит-системы кондиционирования и естественной системы вентиляции. Вопросы безопасности обеспечены на должном уровне. В помещении и во всем здании действует комплексная система противопожарной защиты, которая включает сигнализацию и оповещение. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Викторовна, доб. 260, ЛОТ 967679







Move.ru - вся недвижимость России