

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:08

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 02:08

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, Электросталь,**

**Советская ул, 5**

**30 000 ₽**

Московская область, Электросталь, Советская ул, 5

Улица

[улица Советская](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**Офис**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

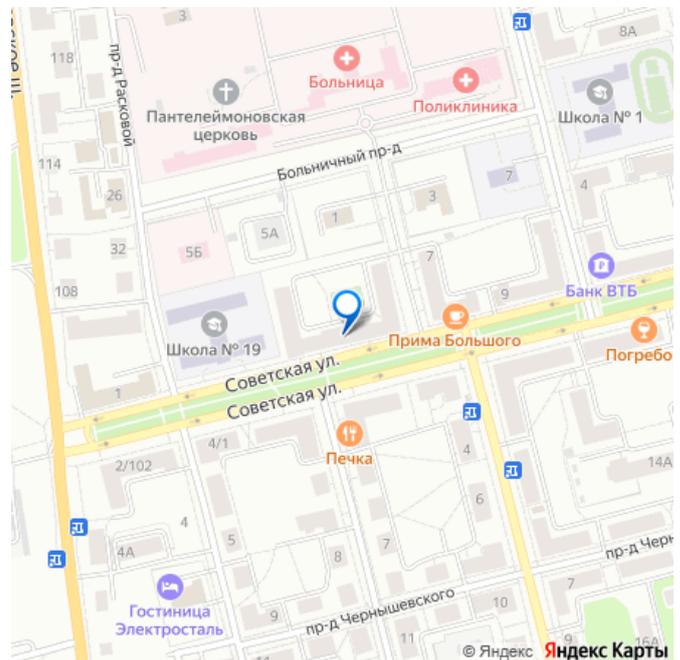
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ТОП локация! Центр города. 1 линия домов .  
Высокий автомобильный и пешеходный трафики! Остался последний кабинет площадью 17 м<sup>2</sup> = 30 000 руб./мес. Кабинет №47 выделен на планировке (см фото) Вся коммуналка включена в стоимость аренды, отдельно оплачивается только электричество по счетчику. Отлично подойдет под развивающийся центр, юр. и бух услуги, агентство недвижимости, страхование. Есть место под вывеску на фасаде здания - отличные рекламные возможности для

арендатора. При необходимости предоставляются арендные каникулы.

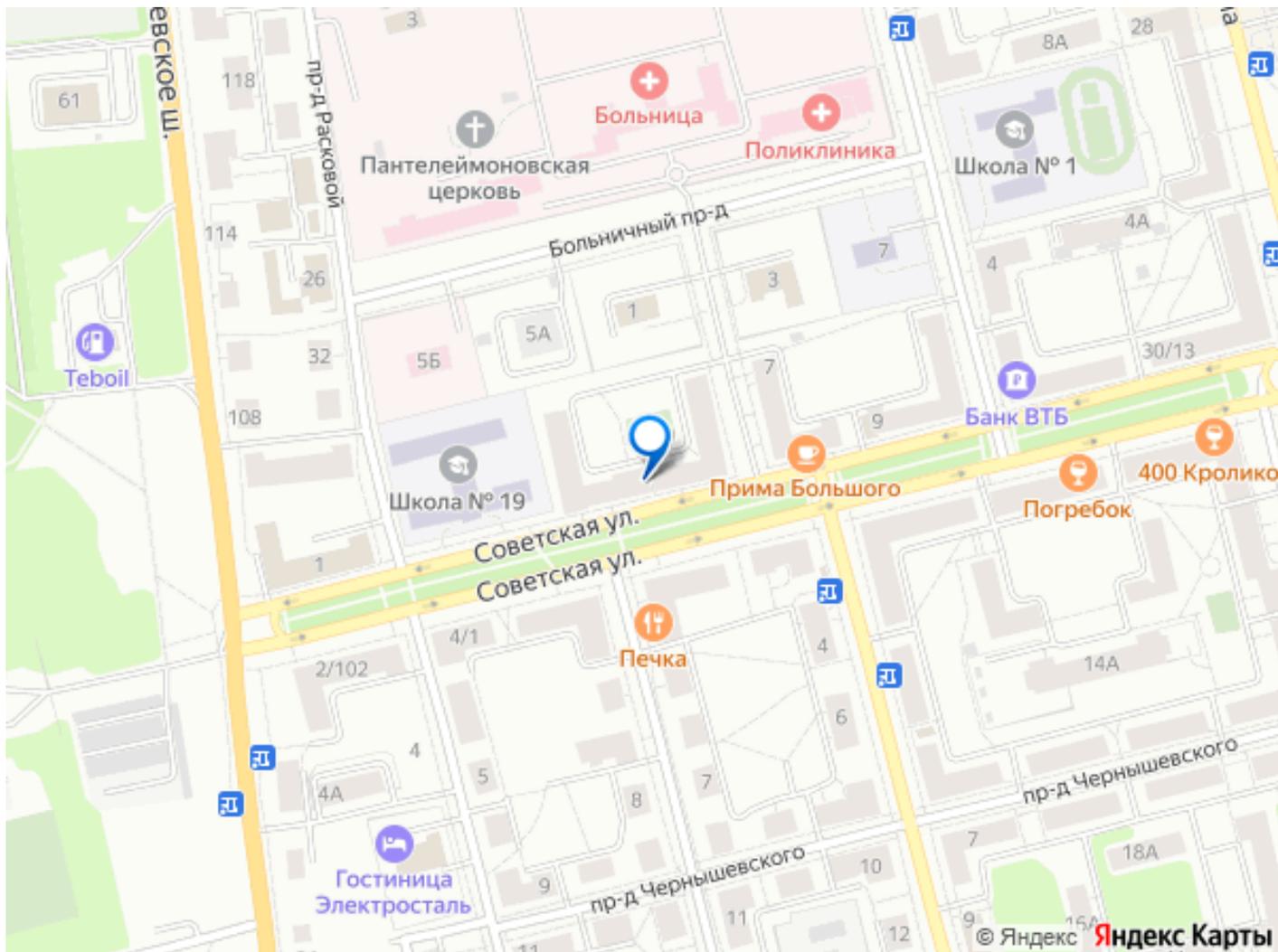
Нежилое помещение расположено на 1 линии домов в центральной части г. Электросталь в районе с развитой инфраструктурой и плотной жилой застройкой в непосредственной близости от остановок общественного транспорта, очень высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Напротив помещения располагается пешеходная прогулочная зона, которая ведет к экопарку Авангард, на территории которого располагается Стадион Авангард. Рядом с помещением располагается налоговая инспекция, нотариус, центральная городская больница, Евразийский открытый институт.

Данная улица является торговым коридором. Это улица в центре города, где пересекаются потоки местных жителей, работников многочисленных офисов. Такие локации обеспечивают стабильный поток покупателей практически для любого вида бизнеса, будь то торговля или сфера общественного питания. На данной улице находится пул сетевых арендаторов таких как: Вкусвилл, Красное и белое, Аптека Горздрав, Аптека 77, Wildberries, Дикси, Пятерочка, Смешные цены и тд. Часть помещения сдана , хорошие арендаторы, который обеспечивают стабильный поток клиентов - Wildberries, Озон, Яндекс, автошкола, ремонт телефонов.

Если не дозвонились, пишите, отвечаю быстро .





Move.ru - вся недвижимость России