

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:20

Москва, Маленковская ул, 32с2а

40 000 ₺

Москва, Маленковская ул, 32с2а

Улица

[улица Маленковская](#)

Офис

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

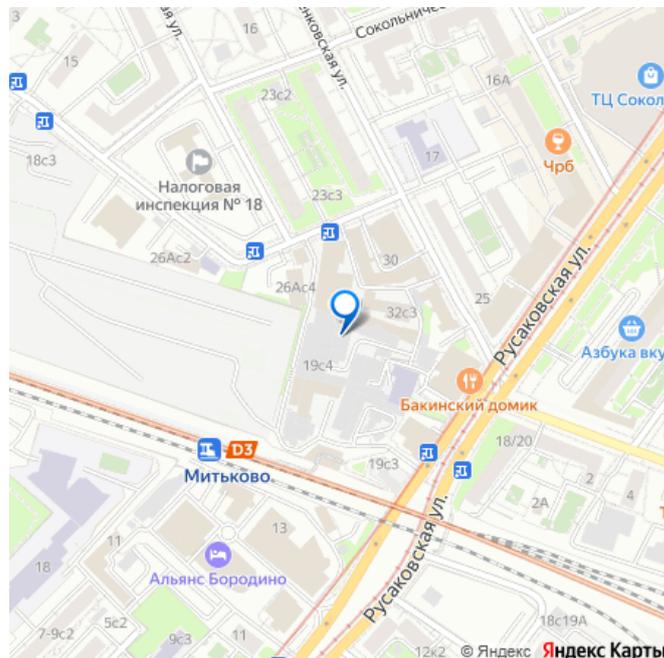
Аренда офиса от собственника 17 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: частично; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 месяцев, обеспечительный платеж 1 мес.; •налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://move.ru/objects/9291468500>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

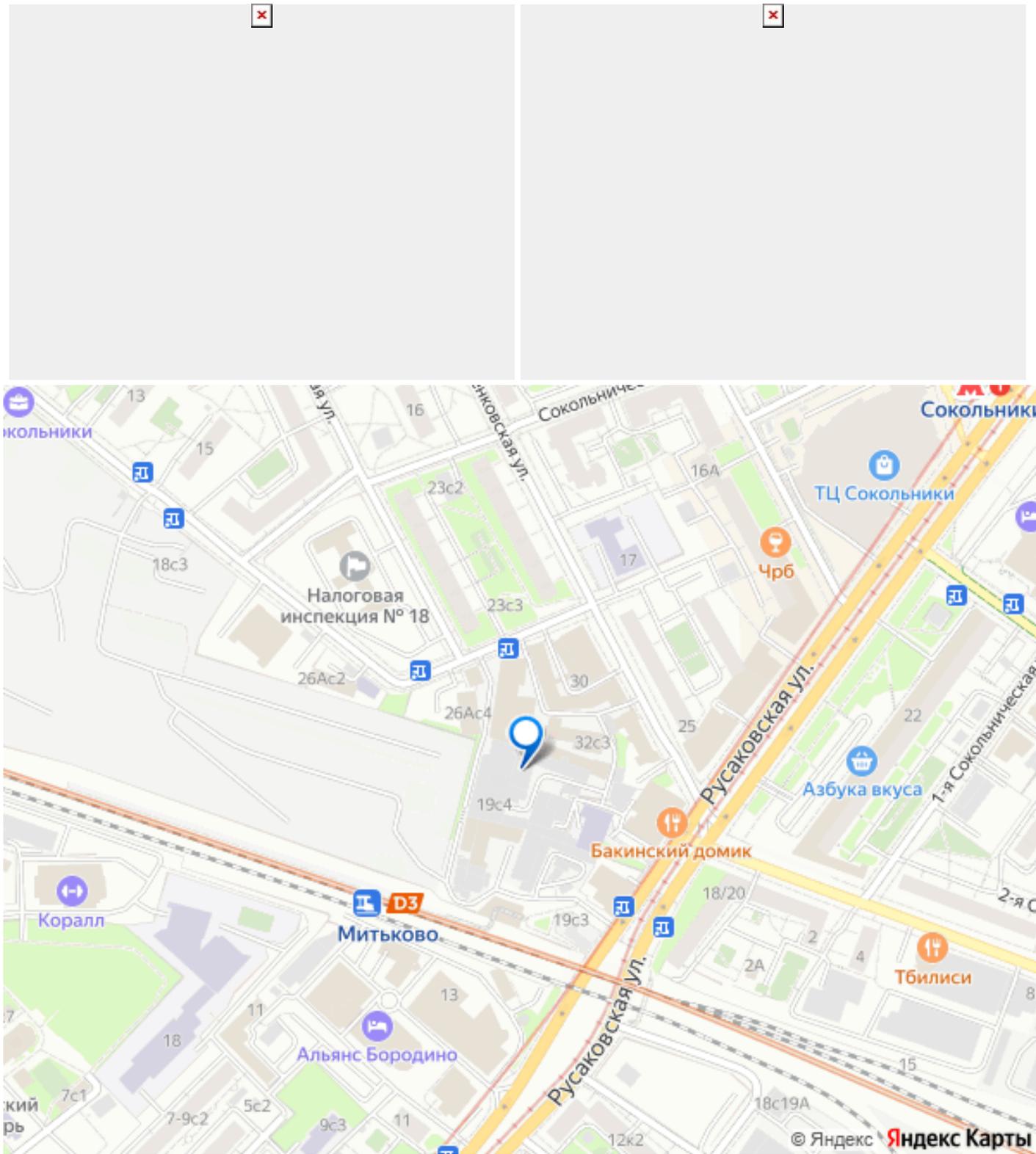
для заметок



документу; • интернет провайдеры: Telecom tz, Mts; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр обладает отличной инфраструктурой, что делает его идеальным местом для ведения бизнеса. В шаговой доступности находится станция метро «Сокольники», а также разветвлённые транспортные магистрали, что обеспечивает легкий доступ к центру города и другим ключевым районам. Это современное строение, относящееся к категории В, удачно сочетает удобство расположения и высокий уровень комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России