

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Николаямская ул, 13с17**

**54 552 ₺**

Москва, Николаямская ул, 13с17

Улица

[улица Николаямская](#)

## Офис

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офисное помещение на втором этаже Бизнес-центра (Один кабинет с окном, су общий на этаже).

Полностью готово ко въезду, свежий ремонт с отделкой современными материалами с учетом всех экологических и энергосберегающих норм. Предоставляется мебель - 3 рабочих стола, 1 шкаф.

Техническое оснащение соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Телекоммуникации предоставляются компаниями «Вымпелком» и «Старлинк».

Наземная охраняемая парковка, до 3-х машиномест. Стоимость: 11 000

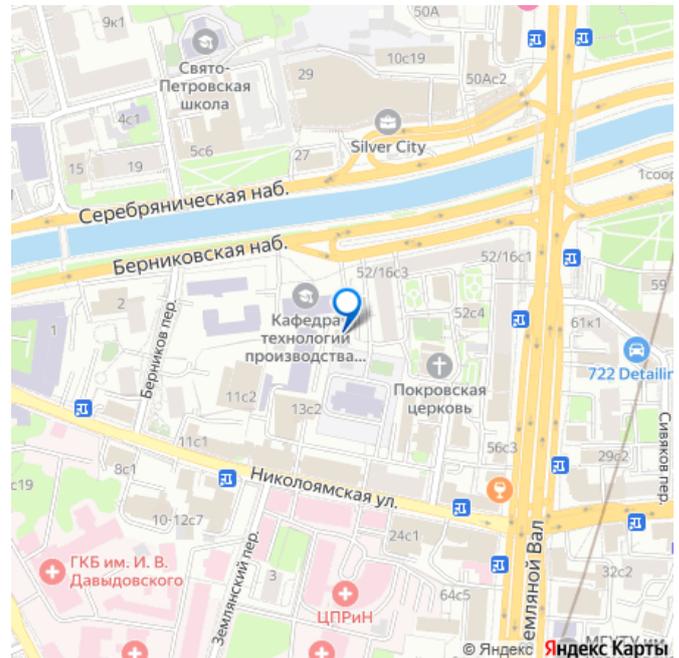
руб./место/месяц. Налоги НДС 22% включен в

<https://move.ru/objects/9290751576>

**Николай С, Парус**

**89251234567**

для заметок



ставку Коммунальные платежи включены  
Электроэнергия включено Эксплуатационные  
расходы (ОРЕХ) 2 359 ? за м<sup>2</sup>/год НДС  
включен. Бизнес-центр расположен в  
Таганском районе в Центральном  
административном округе города Москвы.  
Преимуществом местоположения здания  
является удобная пешая доступность от  
метро: ближайшая станция «Таганская».  
Отмечается выгодная транспортная  
доступность: рядом пролегает Садовое  
кольцо, улицы Земляной Вал и Николоямская,  
а также Берниковская, Серебряническая и  
Полуярославская набережные.



