

Создано: 16.10.2025 в 12:33

Обновлено: 20.01.2026 в 01:50

Москва, Электролитный проезд, 5

5 250 000 ₽

Москва, Электролитный проезд, 5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

Офис

Общая площадь

1800 м²

Детали объекта

Тип сделки

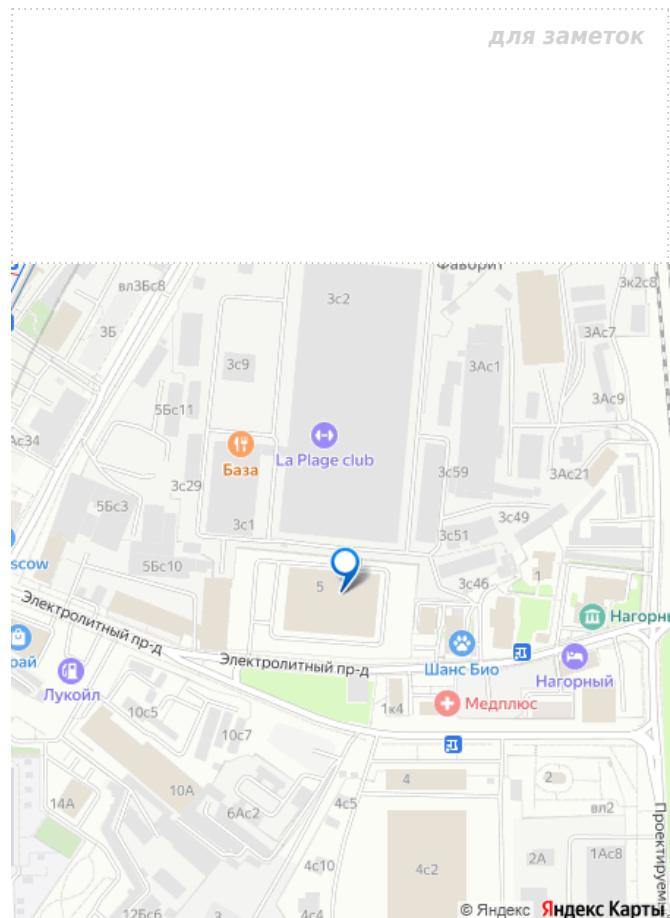
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 1800 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; •



условия договора: от 36 месяцев, обеспечительный 2 месяца, предоплата 1 месяц, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Спутник; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра:

Бизнес-центр «Электролитный 5» расположился в районе Нагорный, вблизи станции метро «Нагорная». Наличие лифтов обеспечивает комфортное перемещение сотрудников и гостей между этажами.

Арендаторам предоставляется юридический адрес, что является дополнительным преимуществом для ведения бизнеса.

