

Создано: 06.11.2025 в 19:12

Обновлено: 19.01.2026 в 04:53

<https://move.ru/objects/9286385892>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с2

3 812 499 ₽

Москва, улица Шумкина, 14с2

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

1800 м²

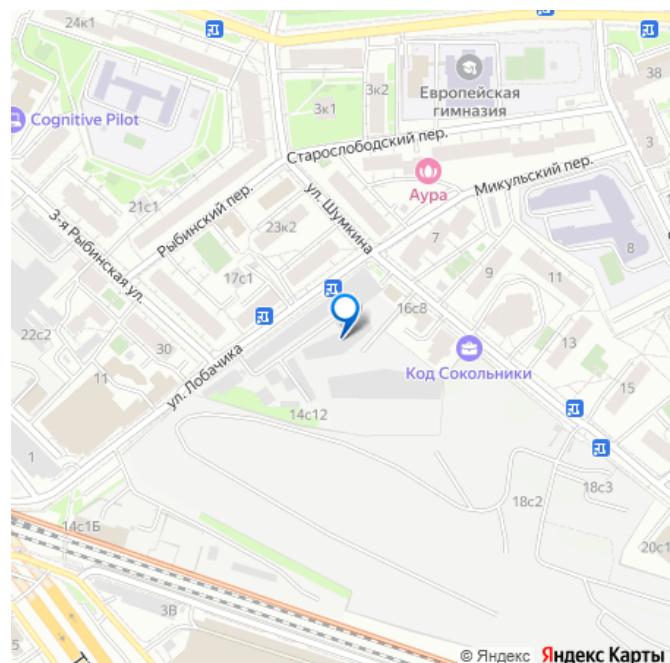
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр. 5)» класса А

Площадь: 1 800 м² Арендная ставка: 25

416,7 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 812 499,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица

Шумкина, 14с5, Москва Округ: Восточный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 7 584 м² Полезная площадь: 7 584 м²

Этажность: 7 Налоговая: 18 Год постройки:

2024 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 142м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

