

Создано: 02.02.2026 в 14:14

Обновлено: 09.02.2026 в 12:47

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
16**

**6 750 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

## Офис

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

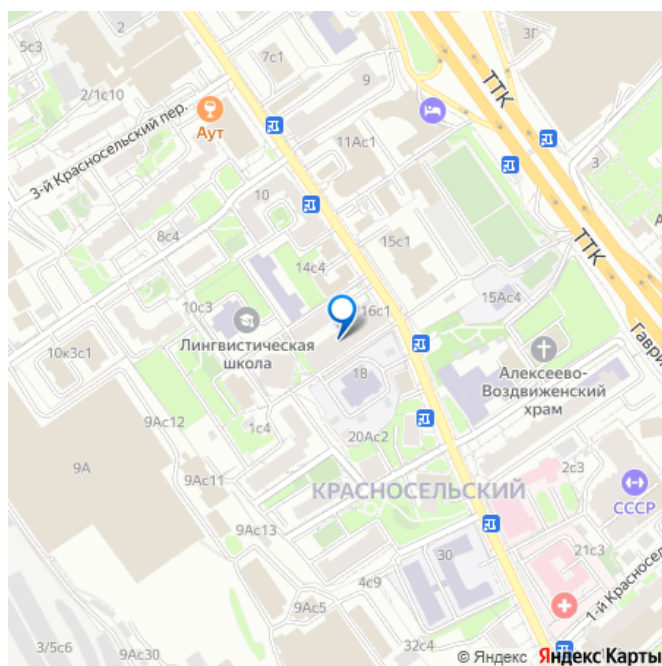
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Верхняя Красносельская 16» по адресу: Москва, Верхняя Красносельская улица, 16. Рабочих мест: от 225 до 400\*. Площадь: 1 800 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 6 750 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 1, 2, 3 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Метро рядом: м. Красносельская в 6

<https://move.ru/objects/9289000064>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

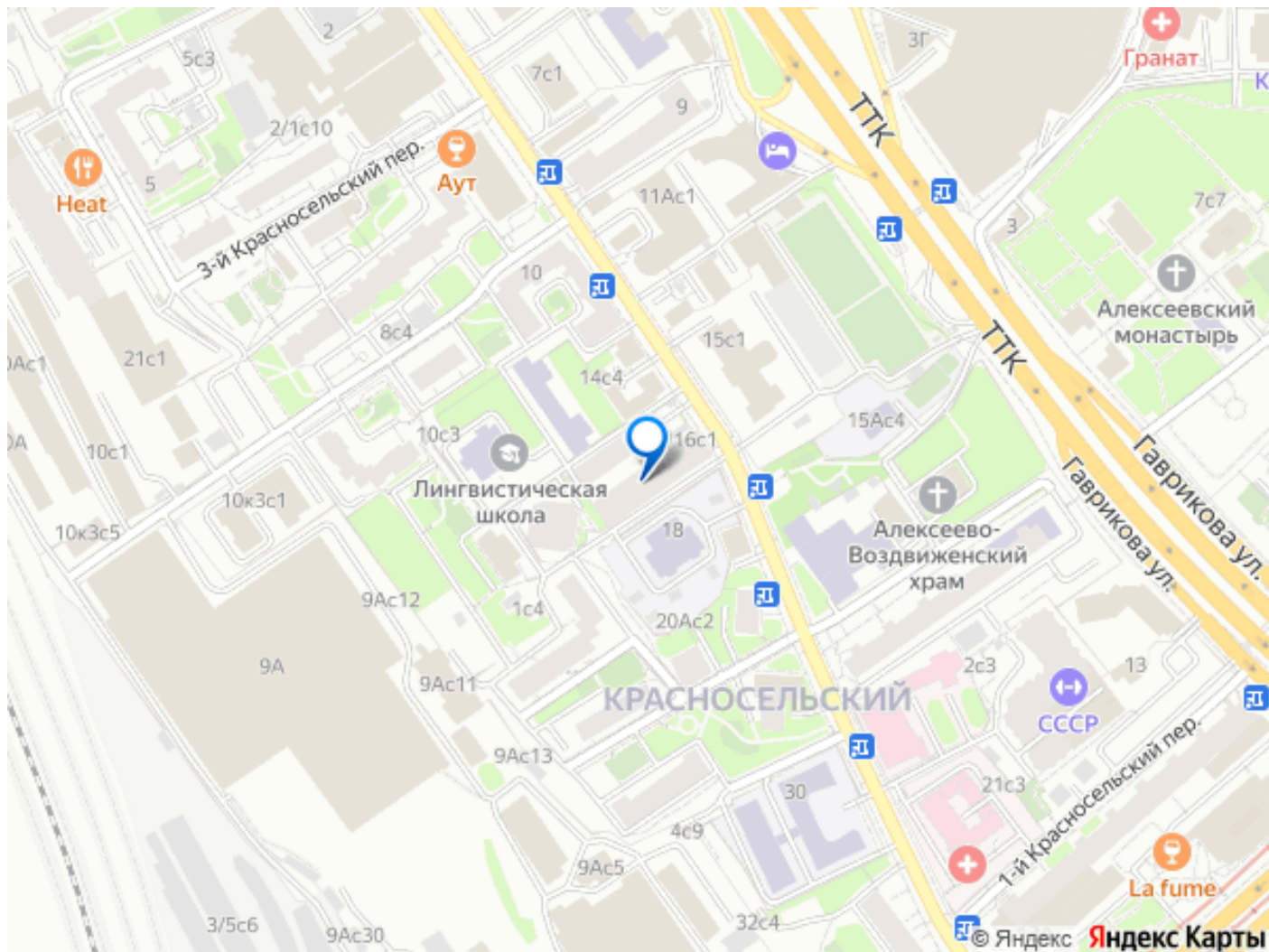
для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 8. Парковка подземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. >ID  
объекта - 101308. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внеыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России