

Создано: 27.01.2026 в 19:30

Обновлено: 27.01.2026 в 23:20

**Москва, Чапаевский пер, 14**

**40 000 ₽**

Москва, Чапаевский пер, 14

Улица

[Чапаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

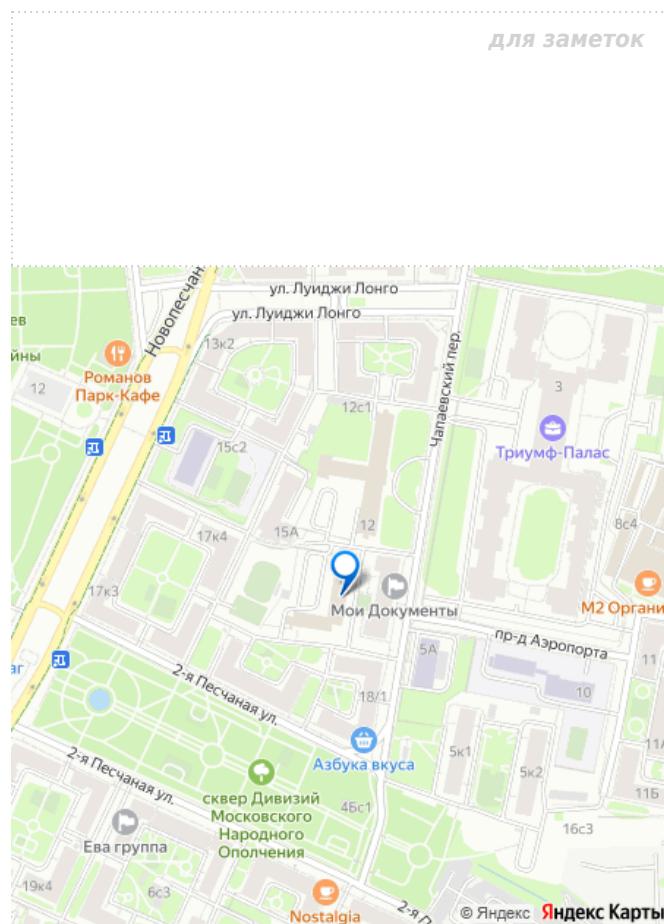
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис, 1800 м<sup>2</sup>. Состояние готовое ко въезду, без вложений. Планировка смешанная. Расположен на нескольких этажах Бизнес Центра . Станции метро Аэропорт, Сокол - 10 минут пешком . Презентабельная входная группа, лифты. Презентабельный ремонт, качественная отделка. Стиль Лофт, смешанная панорка. Потолки 3 метра. Собственные санузлы. БЦ расположен в престижном районе Сокол САО г. Москвы, в непосредственной близости от основных транспортных магистралей города - Ленинградского проспекта, Звенигородского шоссе и ТТК. Шаговая доступность от 2 станций м. Аэропорт и Сокол. Налоговая 43.



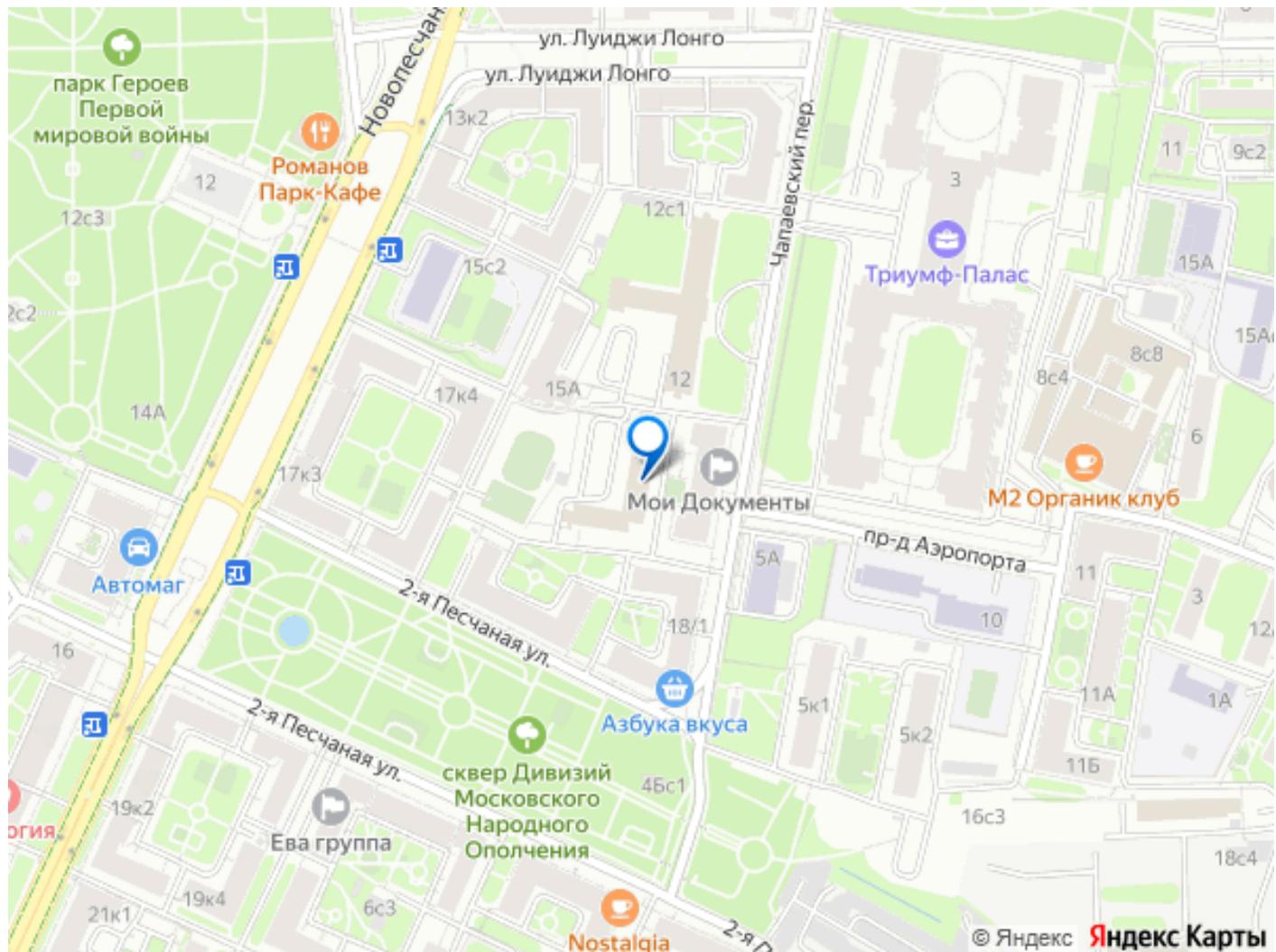
Вентиляция приточно-вытяжная.

Кондиционирование центральное.

Круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение.

Парковка наземная. Арендная ставка 40000 руб/м<sup>2</sup>/год, включая НДС и эксплуатационные услуги!!! ТОРГ! Дополнительно возможно арендовать 11 машиномест. Агентам просьба - не звонить. СРОЧНЫЙ ПОКАЗ, БЫСТРЫЙ

ВЫХОД НА СДЕЛКУ



Move.ru - вся недвижимость России