

Создано: 13.01.2026 в 18:50

Обновлено: 20.01.2026 в 11:42

Москва, Ленинский проспект, 119А

5 381 725 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1805 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

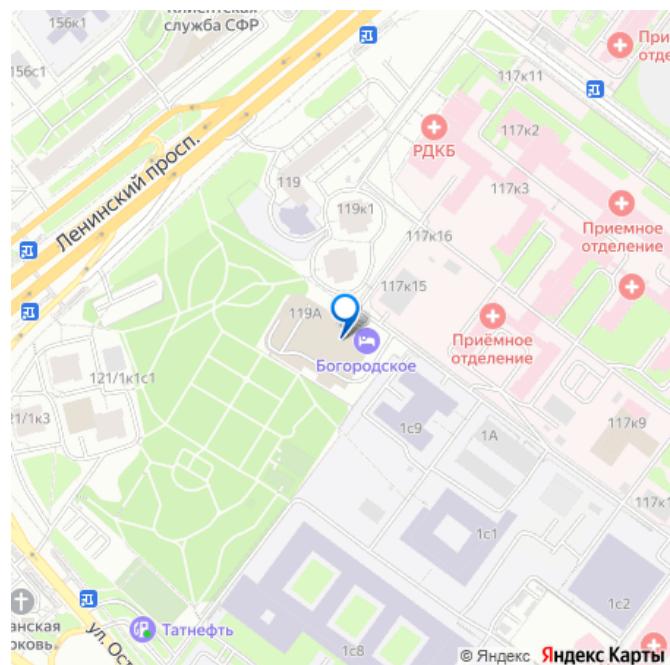
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 226 до 401*. Площадь: 1 805 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 779 руб. за м²/год. Арендная плата: 5 381 725 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Подвальный, Цокольный, 1, 2, 4 из 8. Тип аренды: Прямая

<https://move.ru/objects/9288015204>

Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



аренда. Охрана: круглосуточная охрана

здания. Метро рядом: м. Тропарёво в 11

минутах пешком. Этот адрес обслуживает

налоговая 28. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-

вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная

система. Этот лот состоит из нескольких

помещений: 512 кв. м., 124 кв. м., 129 кв. м.,

317 кв. м., 575 кв. м. и 148 кв. м. >ID объекта

- 027821. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



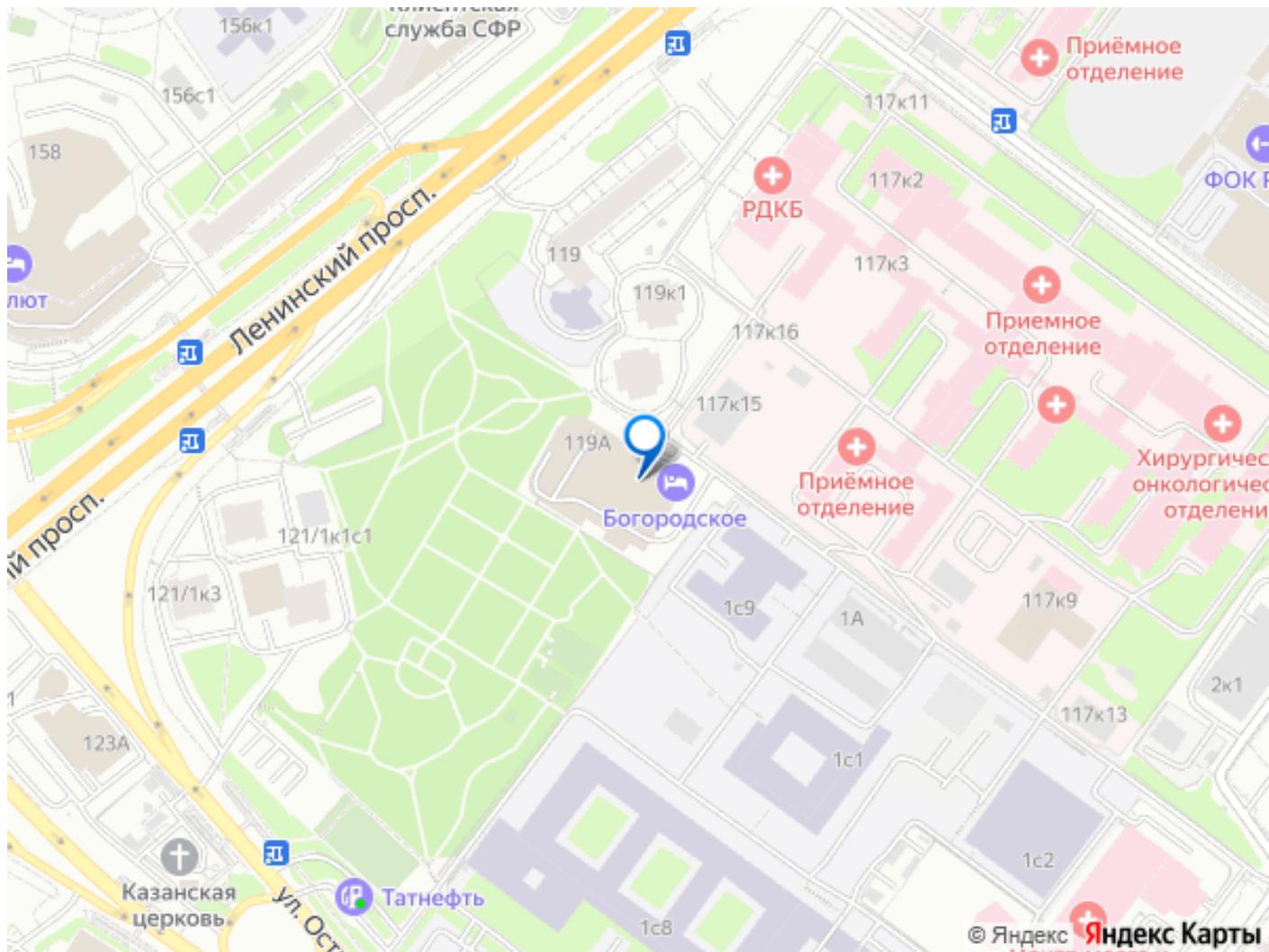
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России