

Создано: 06.11.2025 в 20:05

Обновлено: 19.01.2026 в 04:06

<https://move.ru/objects/9286385894>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

3 829 444 ₽

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

1808 м²

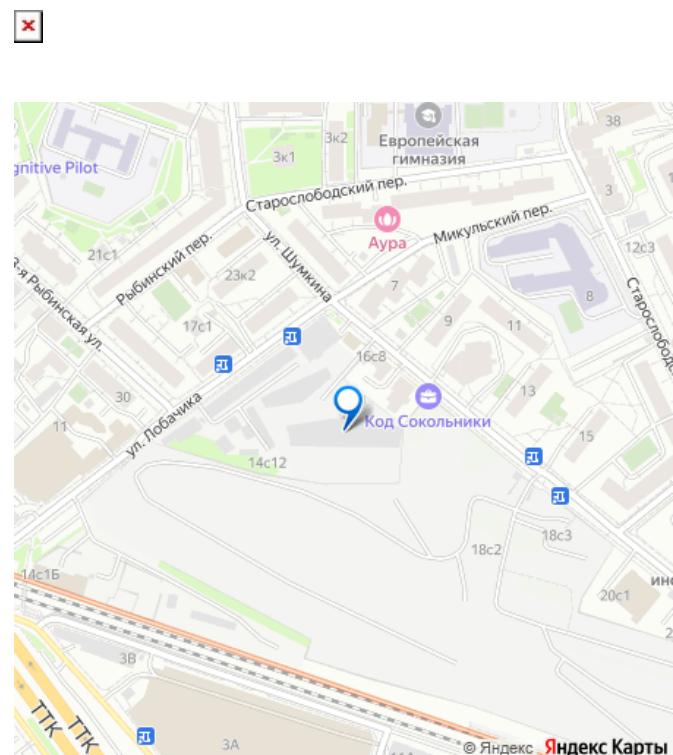
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.13)» класса

А Площадь: 1 808 м² Арендная ставка: 25

416,7 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 829 443,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.00м

Парковка: 142м/м, платная открытая, На

прилегающей территории, Подземная

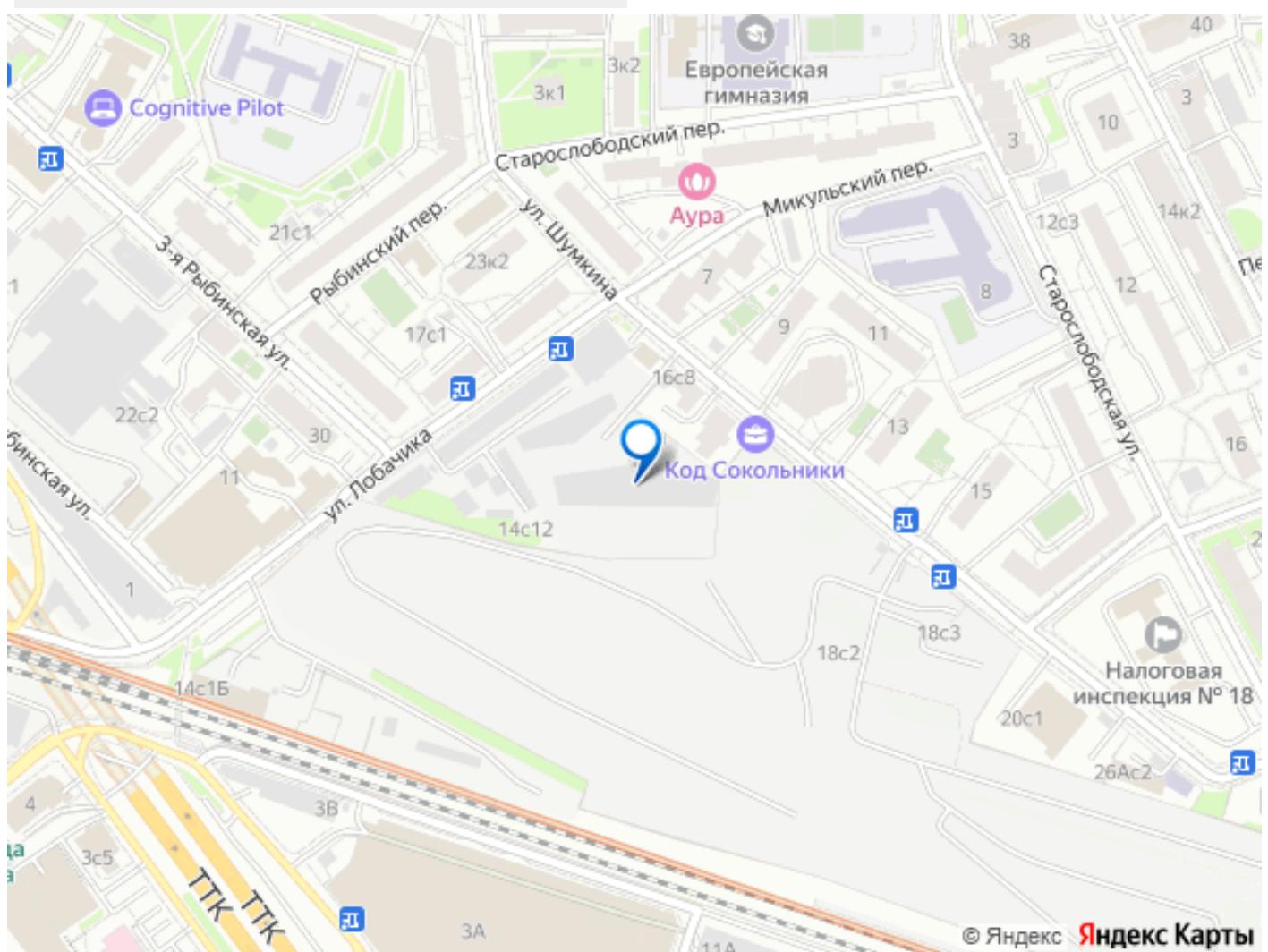
Характеристики здания Адрес: улица

Шумкина, 14с13, Москва Округ: Восточный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 21 166 м² Полезная площадь: 21 166
м² Этажность: 8 Налоговая: 18 Год
постройки: 2024 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 142м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России