

Создано: 23.05.2025 в 15:26

Обновлено: 21.01.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9280043817>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 150 000 ₽**

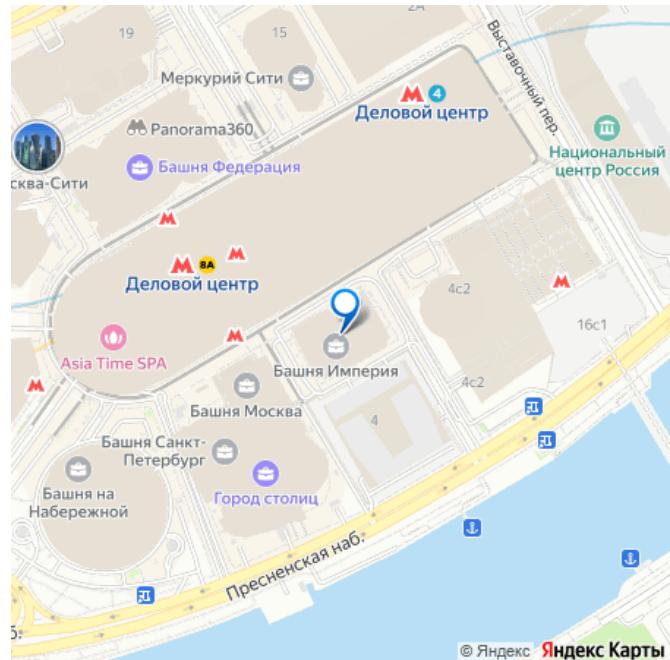
Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок



## Офис

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 180 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 76 666,7

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 1

150 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 13

Планировка: смешанная Кабинетов: 2

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ: ЦАО Класс: А

Площадь здания: 203 191 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 203 191 м<sup>2</sup> Этажность: 60

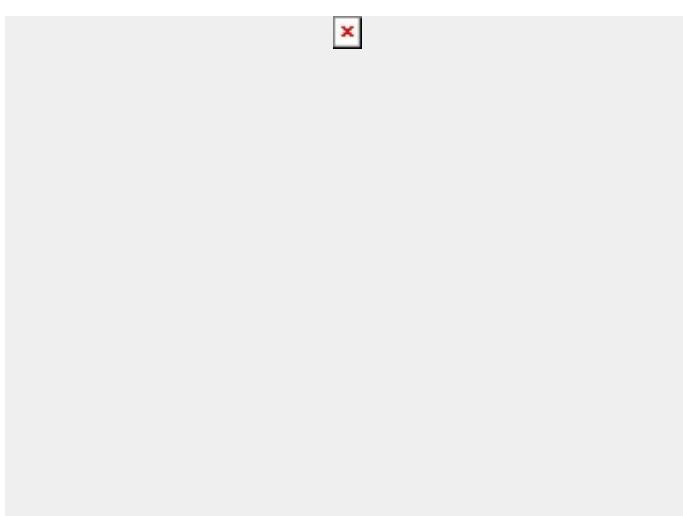
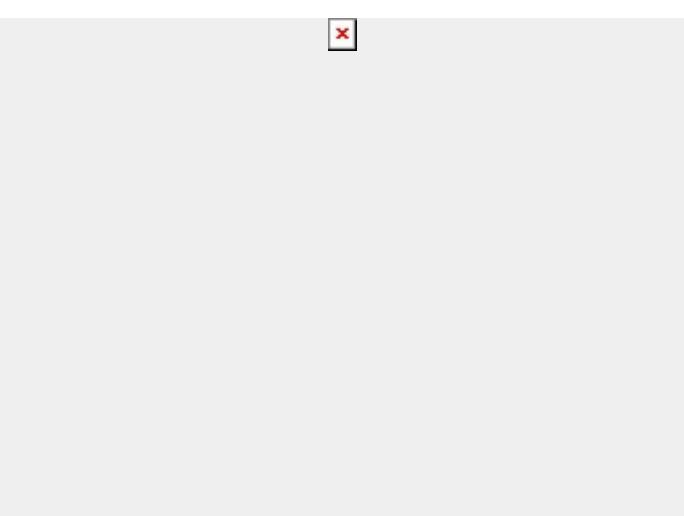
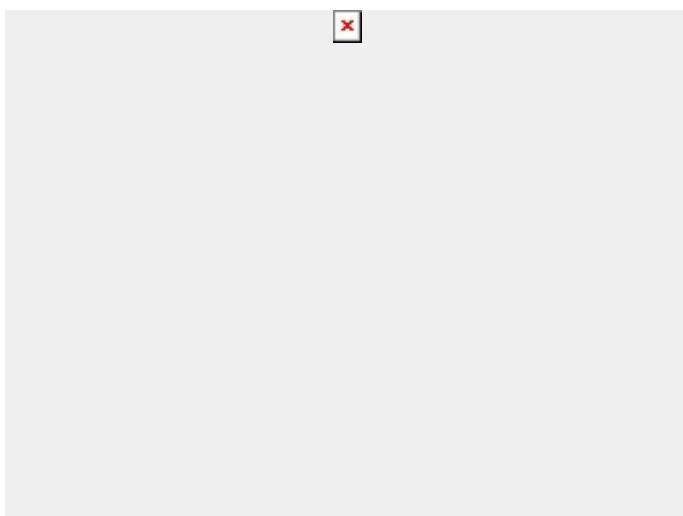
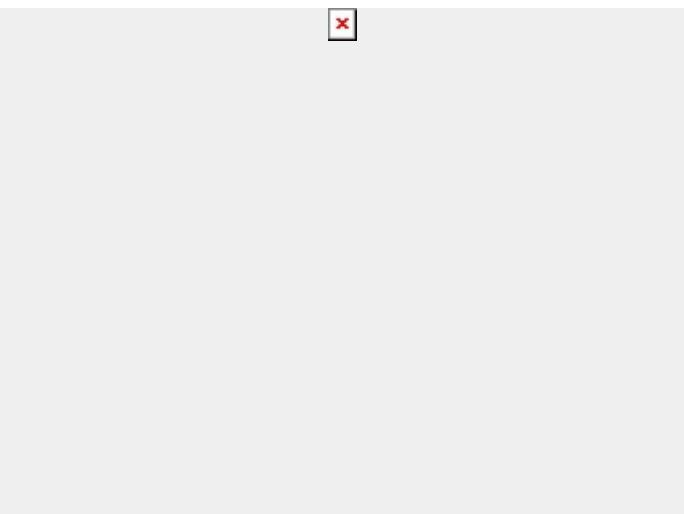
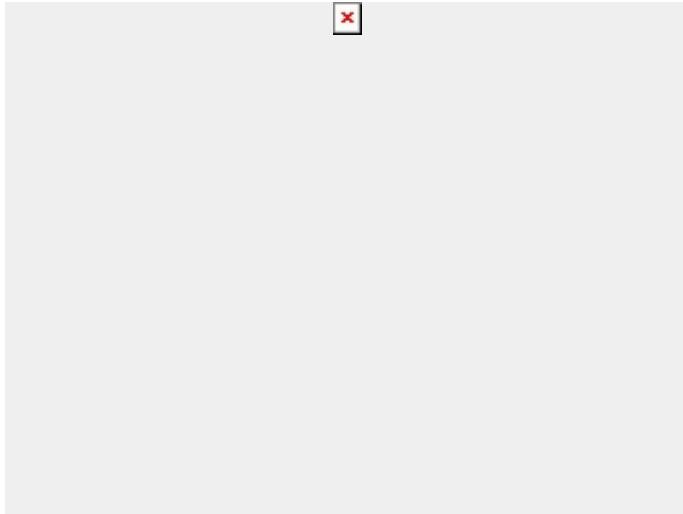
Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

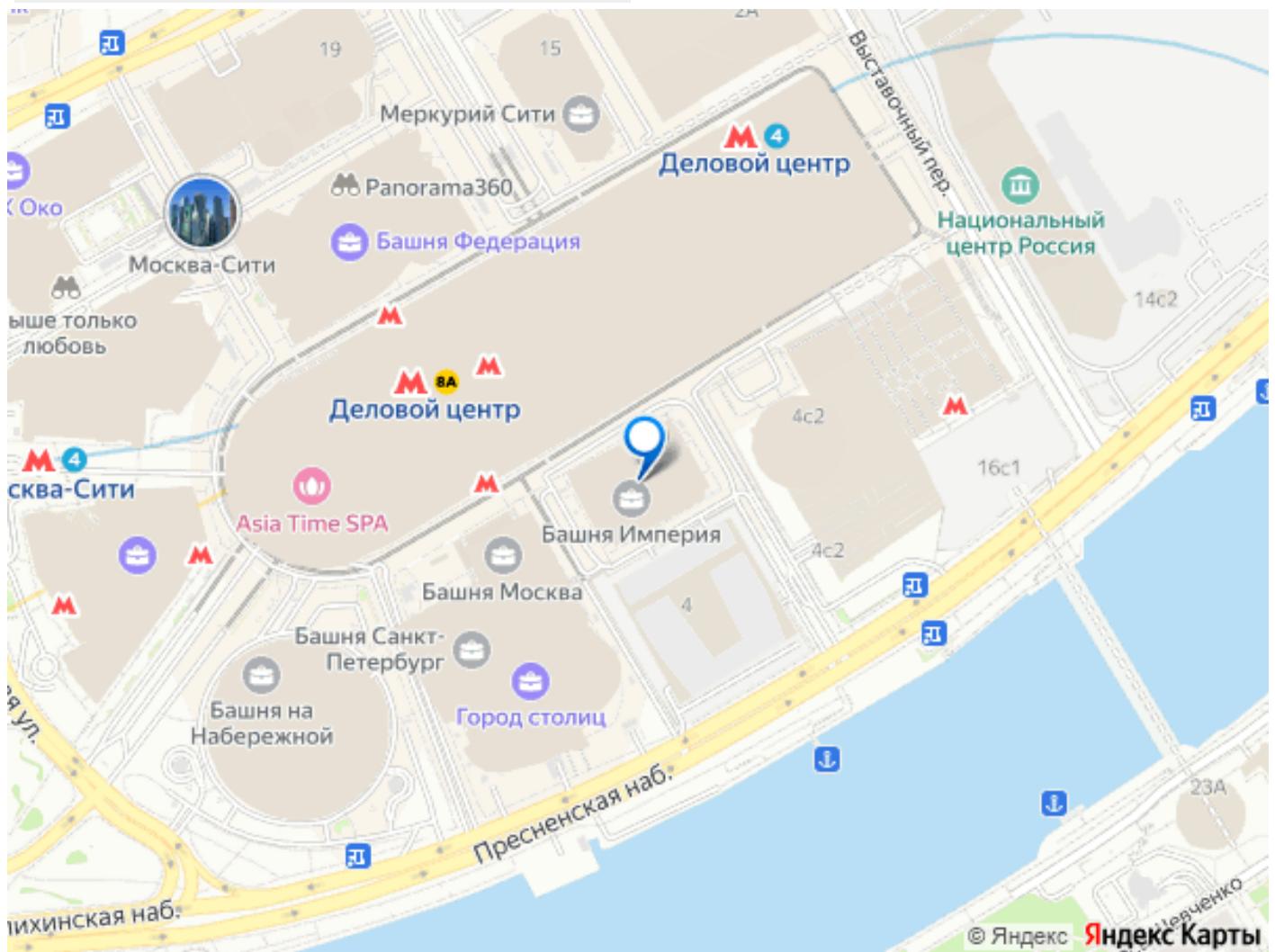
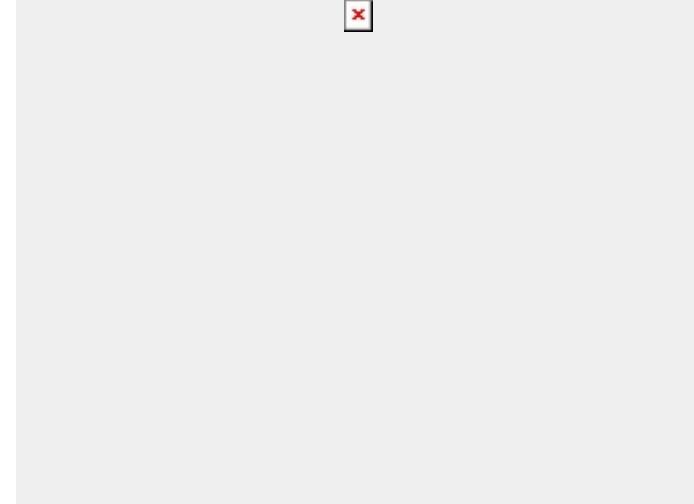
пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт Этаж средний Планировка смешанная: 2 кабинета,

переговорная, open space, кухня, СУ, кухня.

Вид на набережную. Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России