

Создано: 24.10.2025 в 13:34

Обновлено: 04.12.2025 в 04:02

<https://move.ru/objects/9286066813>

**Ольга Малькова, КомформДом**

**79843235366**

**Москва, улица Солянка, 1/2С1**

**600 000 ₽**

Москва, улица Солянка, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

**Офис**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

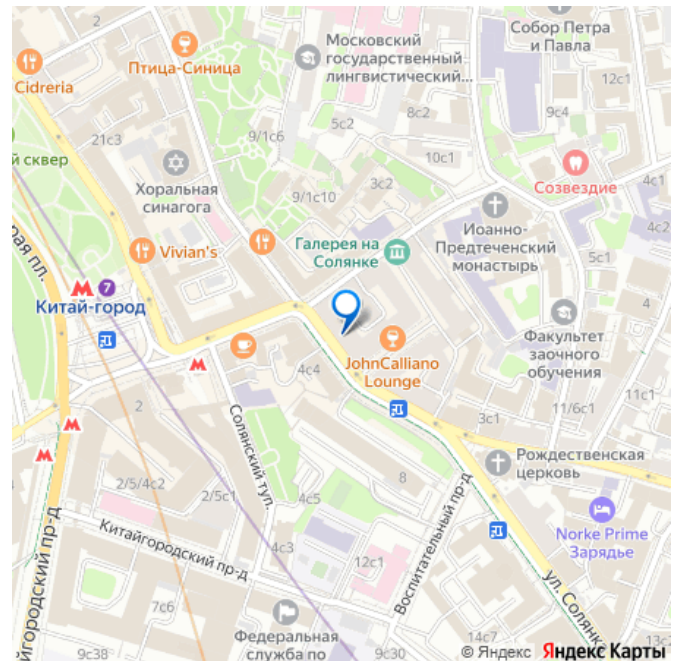
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис 180 м<sup>2</sup> в статусном здании на Солянке  
Сдается стильный офис площадью 180 м<sup>2</sup> в престижном бизнес-центре Соляной двор в самом сердце Москвы. Объект расположен на 2 этаже 6-этажного здания с великолепным историческим фасадом и современным содержанием. Ключевые преимущества:

- Расположение: ЦАО, Басманный район, ул. Солянка, 1/2С1. Всего 2 минуты пешком до метро Китай-город.
- С ремонтом: Помещение сдано с качественной отделкой. Выполнена кабинетная планировка.
- Центральные коммуникации
- Установлены современные

для заметок



системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. •Комфортные условия: Высокие потолки (от 4 до 5,2 м), окна на улицу и во двор. •Круглосуточный доступ через охраняемое лобби, наземная и подземная парковка. •Престиж: Здание полностью реконструировано в 2014 году, сочетает в себе аутентичную архитектуру Владимира Шервуда и технологии современного бизнес-центра класса В. Окружение: Рядом находятся клубный дом Lumin House, лицей НИУ ВШЭ, парк Горка и Ильинский сквер. Удобный выезд на Садовое и Бульварное кольцо, ТТК и Котельническую набережную. Всего 7 минут до Курского вокзала 7 минут. Для просмотра звоните!



