

Создано: 10.11.2025 в 15:08

Обновлено: 19.01.2026 в 14:39

<https://move.ru/objects/9286578552>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

**Москва, улица Солянка, 1/2С1**

**650 000 ₽**

Москва, улица Солянка, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

**Офис**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

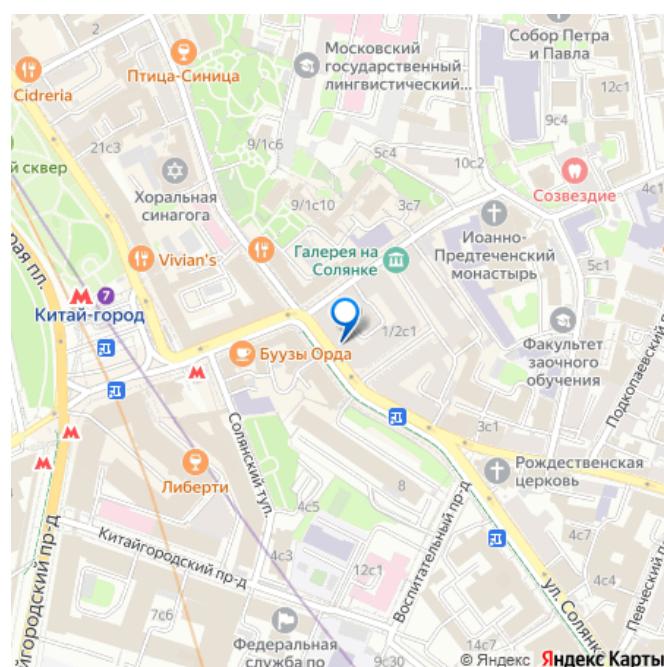
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

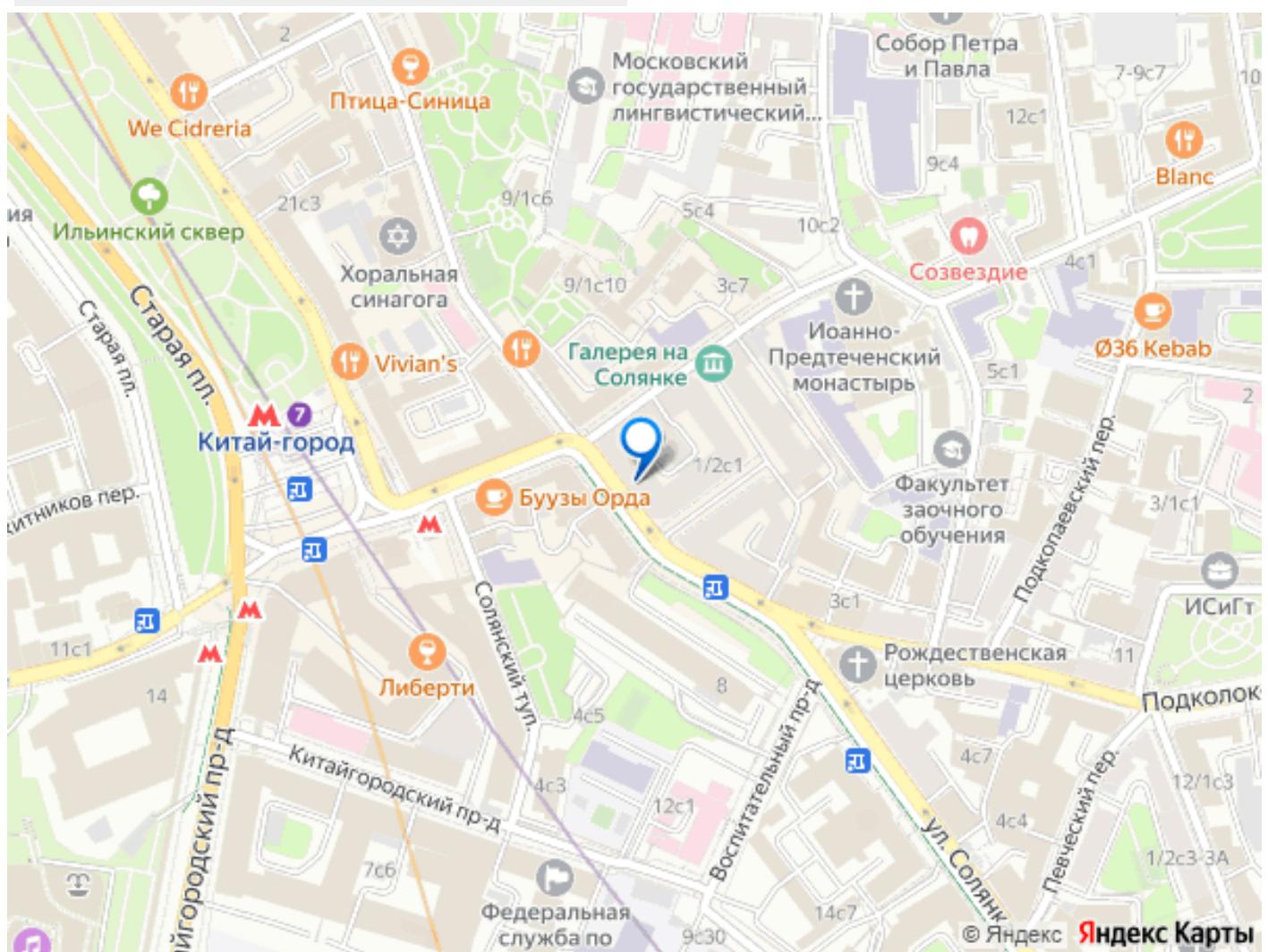
Предлагаем в аренду представительский  
офис в 3 мин. пешком от м. Китай-Город..

Офисный блок на 2 этаже, площадью 180 м?

Планировка кабинетная: Open space  
(63кв.м.)+кабинеты (29+17+14 кв.м.), холл  
(32 кв.м.), 2 санузла, кухня (8 кв.м.). 2 входа:  
центральный (через подъезд), запасной  
(черная лестница). Установлены  
кондиционеры, проведены  
коммуникационные сети. Отдельный вход в  
офис, пропускная система, круглосуточный  
режим работы, наземный паркинг. В здании  
установлен лифт. Стоимость аренды 6500

000 руб. в месяц, с НДС 5%. В цену аренды включено: эксплуатационные расходы и коммунальные платежи, кроме электроэнергии. На офисный блок выделяются 2 парковочных места. Стоимость 1 м/м 10 000 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России