

Создано: 19.02.2026 в 12:59

Обновлено: 19.02.2026 в 13:03

<https://move.ru/objects/9290323149>

Роман Роман, Роман Роман

79891198017

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С1

375 000 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С1

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

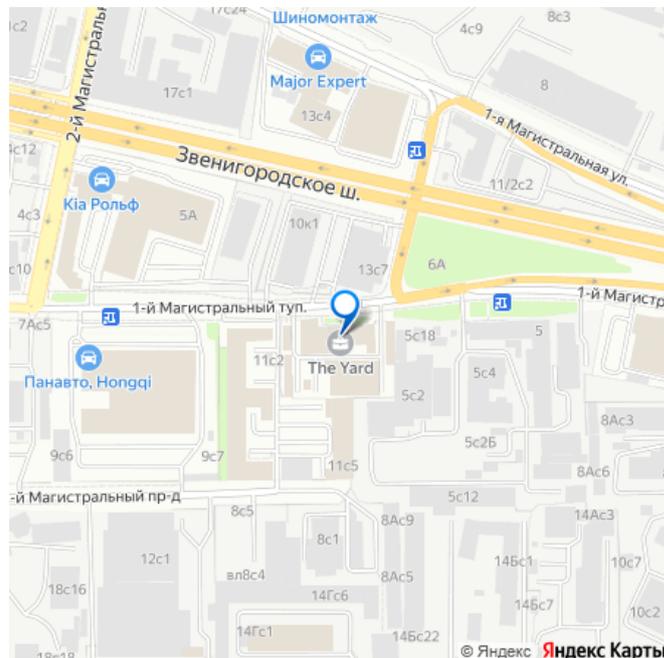
Сдаю

Раздел

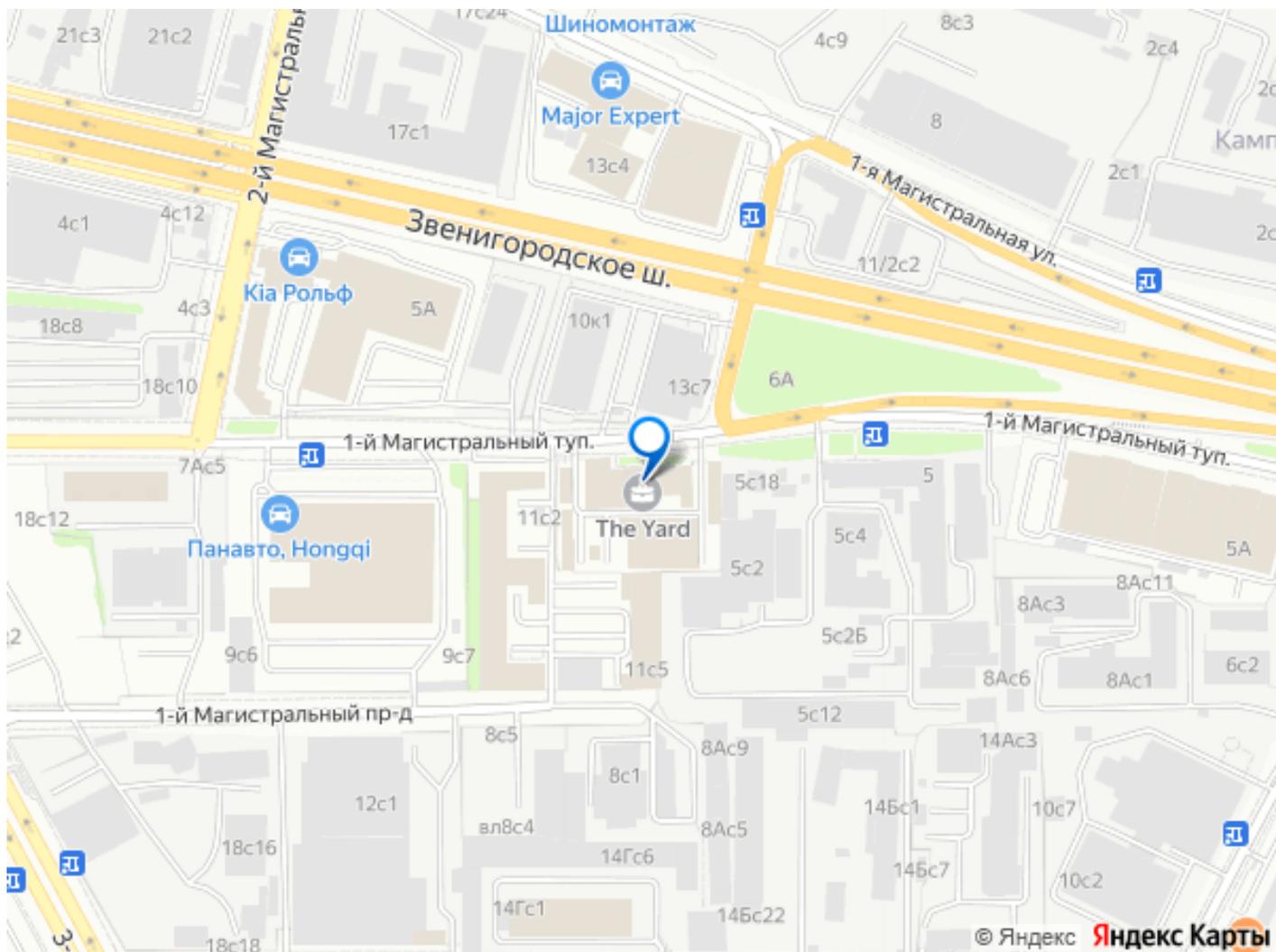
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис класса В+ в бизнес центре Yard. Площадь 180 кв.м., окна на улицу, удобный 3 этаж, машиноместо в цене. В помещении сейчас 6 кабинетов, разделенных стеклянными перегородками. Изменение планировки возможно. 3 собственных санузла и мокрые точки. Круглосуточная охрана и контроль доступа. Договор от 11 месяцев, юридический адрес и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. Арендодатель ИП на УСН, при возникновении НДС цена для арендатора не меняется. Арендные каникулы до 10 дней. Агенты/посредники НЕ нужны.







Move.ru - вся недвижимость России