

Создано: 26.12.2025 в 16:46

Обновлено: 13.02.2026 в 10:09

Москва, улица Архитектора Власова, 6

**2 779 645 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Офис

Общая площадь

1817 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

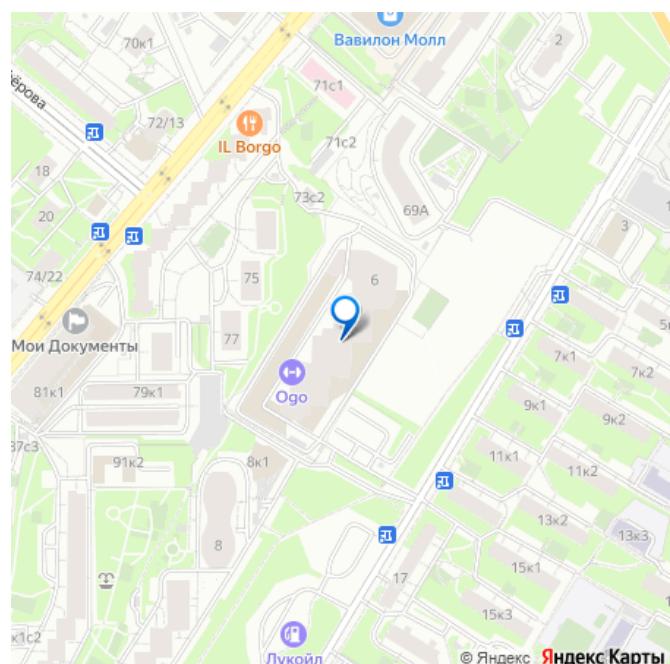
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Архитектора Власова, 6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 228 до 403\*. Площадь: 1 817 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 18 358 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 2 779 645 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 22. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287722034>

Мария Баскова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок

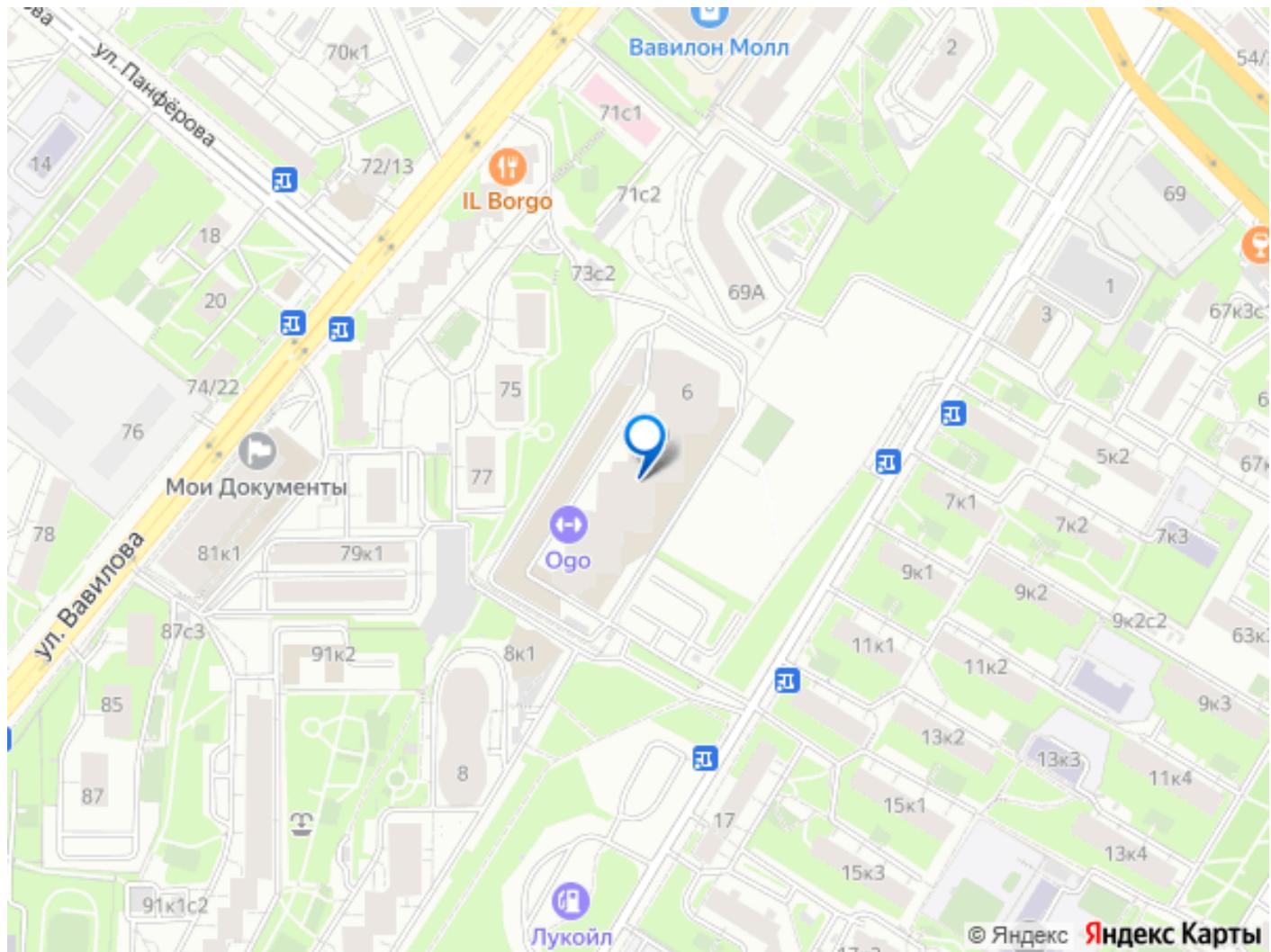


Метро рядом: м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м. Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 505 кв. м., 547 кв. м. и 765 кв. м. >ID объекта - 013863. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России