

Создано: 07.10.2025 в 09:14

Обновлено: 30.01.2026 в 11:08

Москва, Ленинградский проспект, 39А

8 340 225 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 39А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1823 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

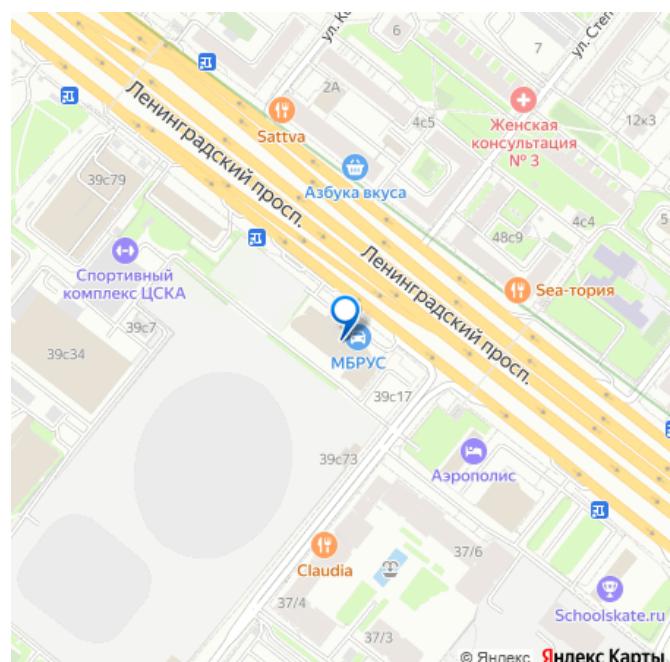
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 1 823 кв. м. Офисные блоки на 3, 4 и 8 этажах с возможностью разделения. Каждый этаж имеет качественную отделку, высоту потолков 3,5 м и передается в состоянии после выезда предыдущего арендатора. По запросу возможно предоставление мебели. Ставка аренды: 54 900 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Мерседес-Бенз Плаза расположен в Хорошевском районе САО Москвы с

<https://move.ru/objects/9285521552>

**Алина Сколовина, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

для заметок



исключительной транспортной доступностью:
непосредственный выезд на Ленинградское
шоссе, удобный доступ к ТТК, Северо-
Западной хорде, Садовому кольцу и МКАД.

Станция метро Аэропорт находится в 10
минутах пешком. >ID объекта - 104305
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внедорожные 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



