

**Москва, Ленинградский пр-т, 39а**

**8 340 225 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 39а

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

1823 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

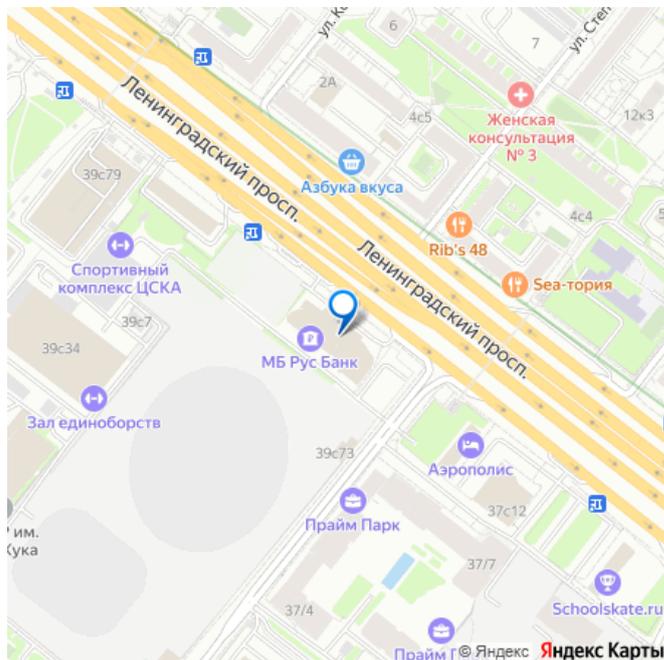
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 1823 кв. м. Офисные блоки на 3, 4 и 8 этажах с возможностью разделения. Каждый этаж имеет качественную отделку, высоту потолков 3,5 м и передается в состоянии после выезда предыдущего арендатора. По запросу возможно предоставление мебели. Ставка аренды: 54 900 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Мерседес-Бенз Плаза расположен в Хорошевском районе САО Москвы с исключительной транспортной доступностью: непосредственный выезд на Ленинградское

для заметок



шоссе, удобный доступ к ТТК, Северо-Западной хорде, Садовому кольцу и МКАД.

Станция метро Аэропорт находится в 10 минутах пешком. >ID объекта - 104305

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



