

Создано: 06.12.2025 в 08:32

Обновлено: 25.01.2026 в 09:15

8 514 009 ₽

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис

Общая площадь



1824.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 824.3 кв. м в бизнес-центре «STONE Савеловская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Савёловский. Ближайшие станции метро: Савёловская, Марьина Роща. Характеристики:

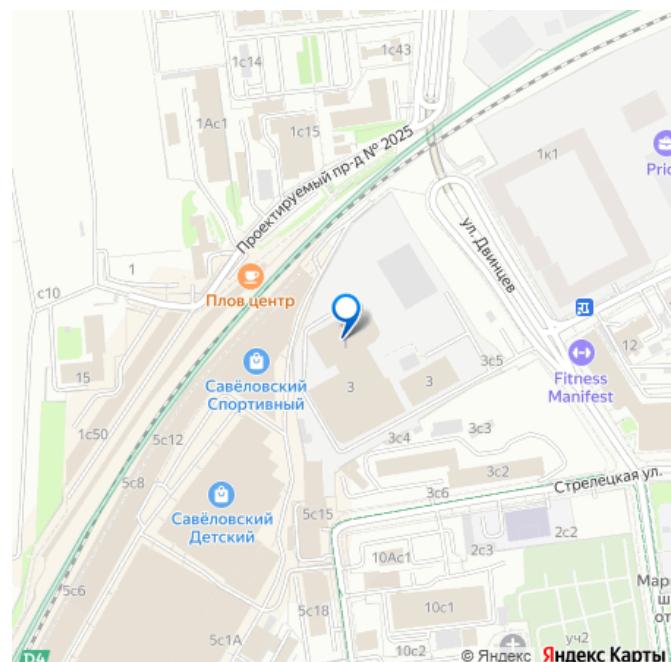
- Класс: А;
- Код налоговой: 15;
- Глубина этажа: 8;
- Разрешение на строительство: Да;
- Арендопригодная площадь: 75000;
- Высота потолков: 3.65 м;
- Наличие лифта: Есть;
- Кол-во мест наземного паркинга: 250;
- Кол-во мест подземного паркинга: 250;
- Шаг колонн: 8.4x8.4 м.
- Арендная ставка: 56 000.4 руб./кв. м в год.
- Финансовые условия:
- В стоимость включено: НДС;
- Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287200961>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

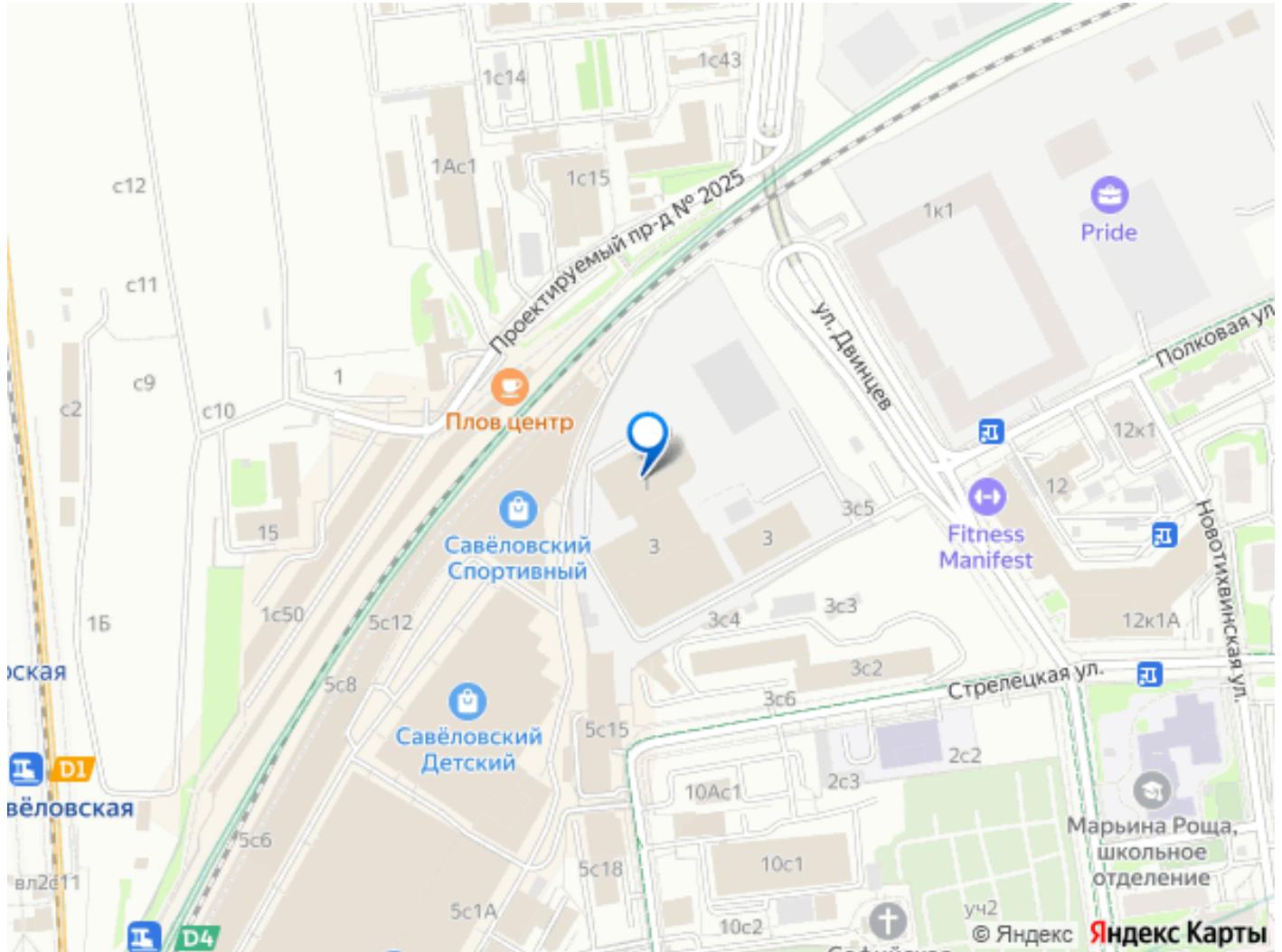
79152664129

для заметок



услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.797210,37.595402 ID = c_1178016





Move.ru - вся недвижимость России