

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:07

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Летниковская улица, 10С2**

**501 600 ₺**

Москва, Летниковская улица, 10С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

182.4 м<sup>2</sup>

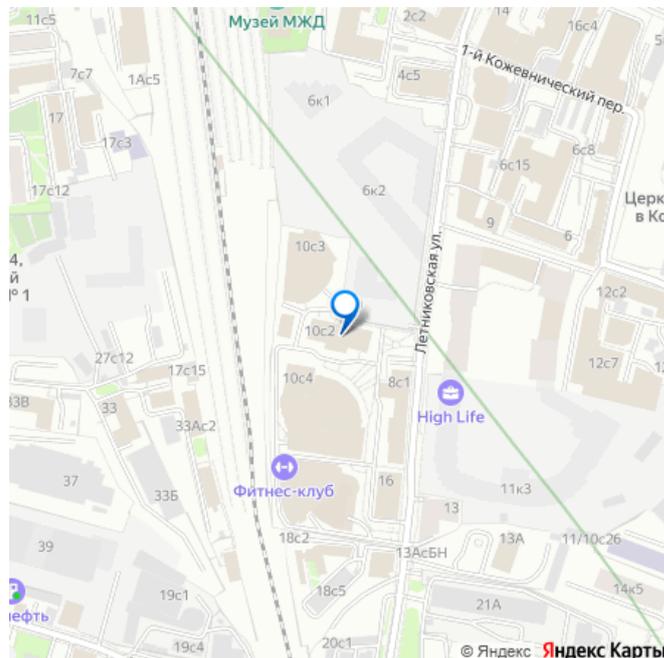
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 182.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Northnet, Поиск Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пределах пешеходной досягаемости от остановки подземки «Павелецкая» и чуть далее от «Серпуховская», в районе Замоскворечье города Москва расположен современный и обустроенный всем необходимым деловой центр «Святогор II 3». Девятиэтажное здание бизнес-центра «Святогор II 3», отнесенное к классу «А», возведено в 2005 году и оснащено инновационной охранной сигнализацией, а также системой контроля посетителей. Аренда помещений «Святогор II 3» - это использование площадей, дающих возможность организовать рабочие места по своему желанию, а также услуги высококвалифицированного ресепшн.

