

Создано: 10.11.2025 в 11:13

Обновлено: 09.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9286453210>

AR Group, AR Group

**79230749667**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19**

**5 627 084 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**Офис**

Общая площадь

1825 м<sup>2</sup>

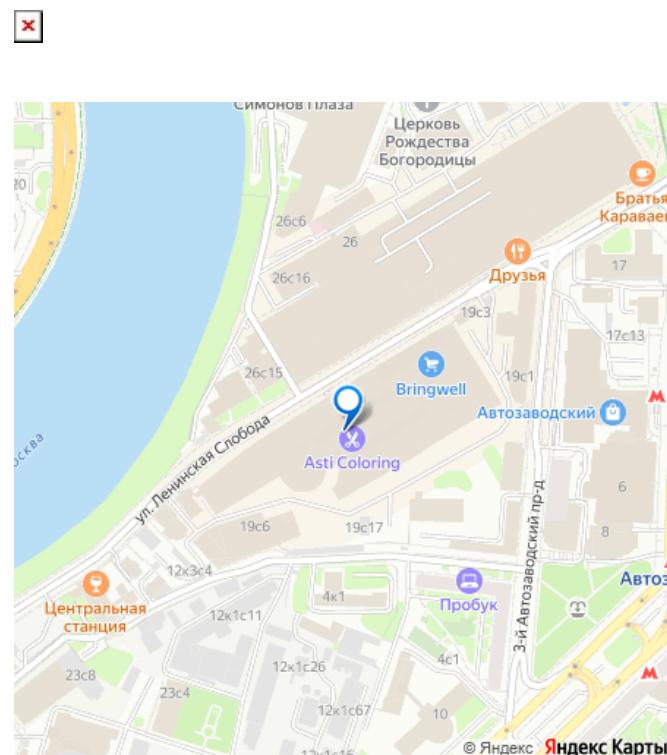
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается к аренде офисное помещение в БЦ класса В+ «Omega Plaza» Площадь Офиса - 1825 м<sup>2</sup> (3/7 этаж). Налоговая 25. Прямая аренда от собственника (БЕЗ КОМИССИИ)

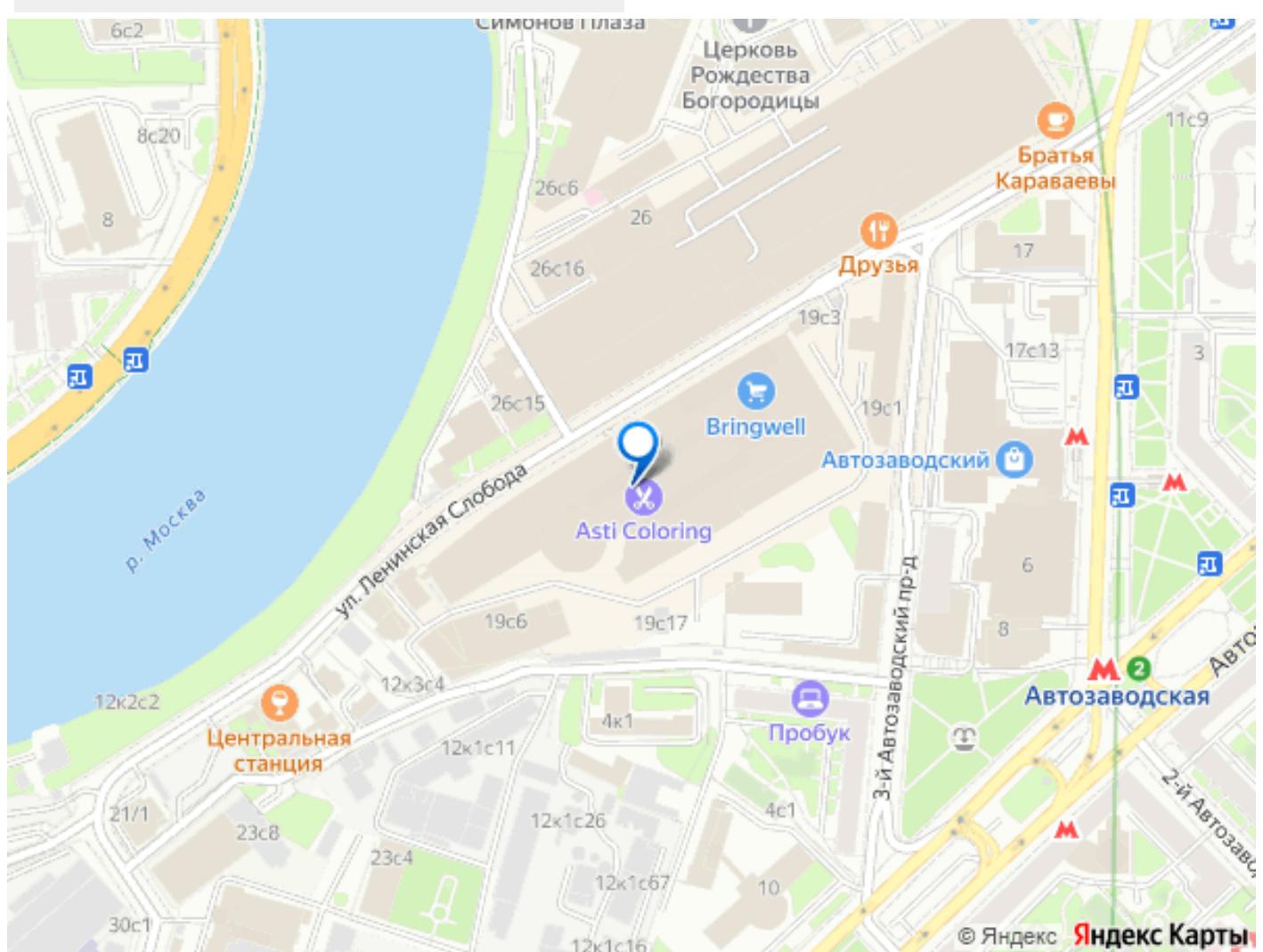
Планировка смешанная опен-спейс и кабинеты. 2 отдельных входа.

Освобождается 01 февраля 2026 год. В арендную плату включено: НДС и эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. Предоставляется юридический адрес. Просмотр помещения по договорености заранее. БЦ расположен всего в 3 мин. ходьбы от ст. м. Автозаводская.

Развитая инфраструктура в бизнес-центре  
аптека, салоны красоты, кафе и кулинарии,  
дом быта , фитнес клуб 1000 кв.м,  
турагентства, бутики и многое другое.

Современные инженерные системы,  
охраняемая территория и парковка на 450  
м/м, видеонаблюдение по периметру и  
внутри бизнес-центра, пропускная система,  
профессиональная управляющая компания.





Move.ru - вся недвижимость России