

Создано: 06.12.2025 в 07:49

Обновлено: 26.01.2026 в 08:57

8 440 625 ₽

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис

Общая площадь



1825 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 825 кв. м в бизнес-центре «STONE Савеловская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ:

Северо-Восточный (СВАО). Район:

Савёловский. Ближайшие станции метро:

Савёловская, Марьина Роща. Характеристики:

- Класс: А; - Глубина этажа: 8; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 75000; - Код налоговой: 15; -

Высота потолков: 3.65 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; -

Кол-во мест подземного паркинга: 250; - Шаг колонн: 8.4x8.4 м. Арендная ставка: 55 500

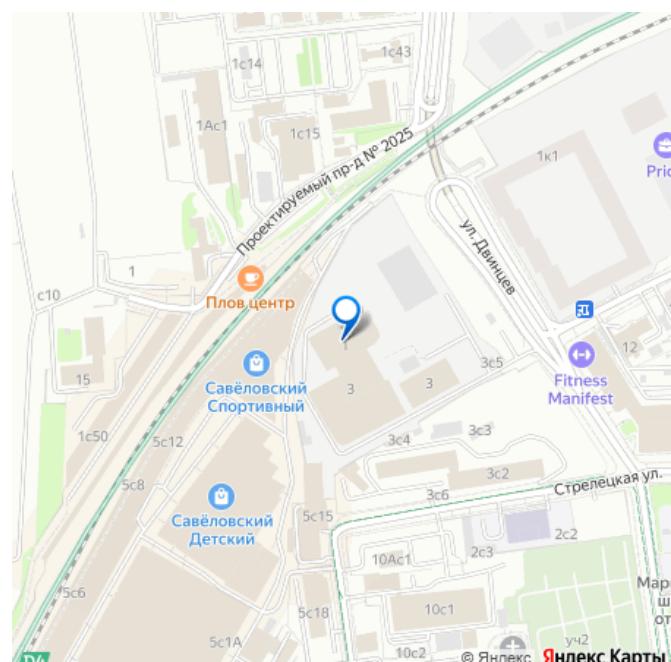
руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОPEХ, Интернет, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287200959>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

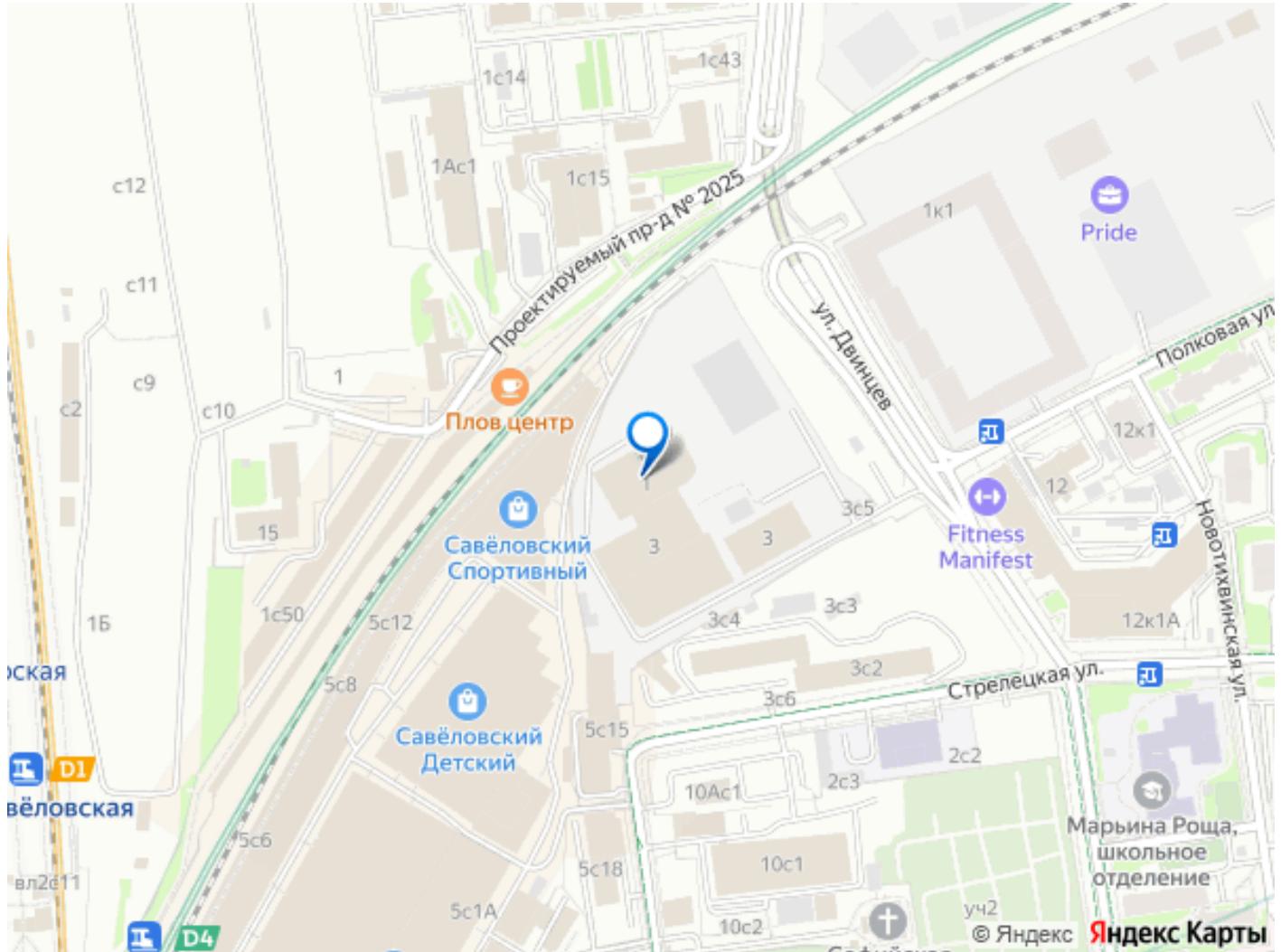
79152664129

для заметок



услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.797210,37.595402 ID = c_1178020





Move.ru - вся недвижимость России