

Создано: 09.04.2026 в 11:00

Обновлено: 11.04.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9293492229>

16 | 30, 16 | 30

79863236849

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

684 375 ₺

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

182.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

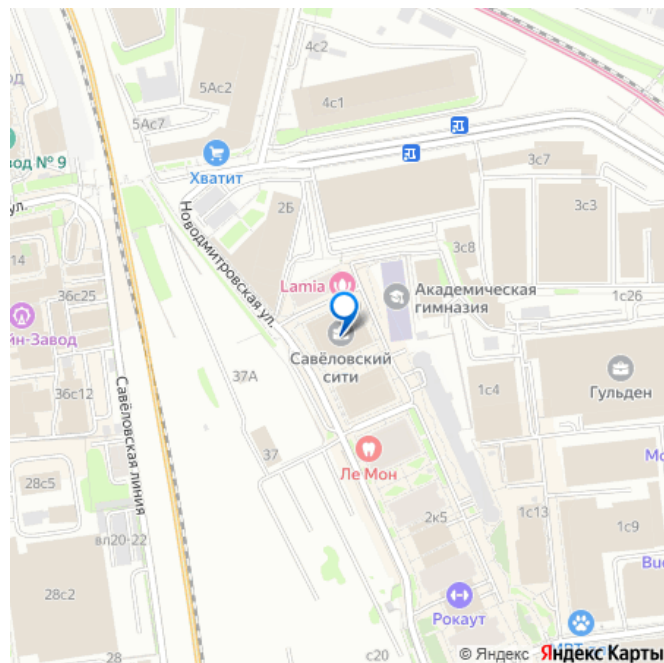
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Фотографии до возведения перегородок и окончания стройки. 2 кабинета, переговорная, опен-спейс, кухня, входная группа, серверная, свои с/у. Панорамные окна (открываются), лоляный собственник.

Бизнес-центр брендового застройщика MR Group: -якорные арендаторы: структуры Mail Group, Admitad и IBS, страховая компания Кардиф (BNP Paribas), Первое Музыкальное Издательство, застройщик MR Group, структуры OneTwoTrip, Экопси, Midea; -в рамках одноименного многофункционального комплекса на первых этажах есть

для заметок



полноценная инфраструктура кафе, ресторанов, салонов красоты, супермаркетов (в том числе Мираторг и Вкусвилл), дом быта и т.д.; -подземная и многоуровневая наземная парковка, от 12 тысяч в месяц за одно машино-место, гостевая парковка; - приточно-вытяжная вентиляция, независимая система кондиционирования; -бизнес-центр практически полностью заполнен; - расположен в 8-10 (пеших) минутах от метро Дмитровская; -профессиональная управляющая компания CBRE; - спроектирован архитектурным бюро Speech в стиле Нью-Йоркских небоскребов; -был введен в эксплуатацию в конце 2014 года, класса В+; -указанная цена включает эксплуатационные расходы, УСН



