

Создано: 12.01.2026 в 23:36

Обновлено: 15.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9287943873>

Серф плаза, Серф плаза

**79160819457**

Москва, улица Гурьянова, 30

**30 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



**Офис**

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

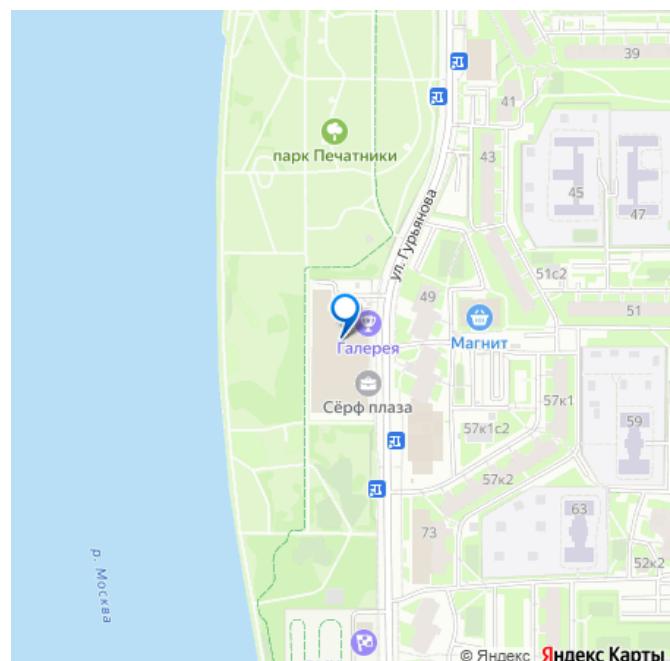
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам помещение на 3 этаже, без комиссии,

прямая аренда под офис или шоу-рум,

Площадь 18,2 м<sup>2</sup>. Срок аренды любой. -

Описание помещения - на первой линии

домов. Номер налоговой - 23. Арендатору

предоставляется юр. адрес.

Эксплуатационные расходы включены в

ставку. Возможны арендные каникулы.

Отдельный вход. Открытая планировка, на

полу ламинат. Материал стен: кирпично-  
монолитный. Телефония, интернет.

Круглосуточная охрана, пропускная система.

Современные инженерные системы. Вход в

офис - общий с улицы, в офисе центральное кондиционирование, вентиляция офиса - приточная, центральное отопление, пожарная сигнализация. Подземная парковка - Как добраться - Местоположение: комплекс Серф плаза расположен по адресу Гурьянова 30. 15 минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и Люблинской линии метро. Автобусная остановка у входа в здание. В пешей доступности находятся ж/д станция D2 Люблино. Звоните



