

Создано: 07.11.2025 в 12:06

Обновлено: 23.01.2026 в 12:28

Москва, Новослободская улица, 16

14 719 930 ₽

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

1830 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

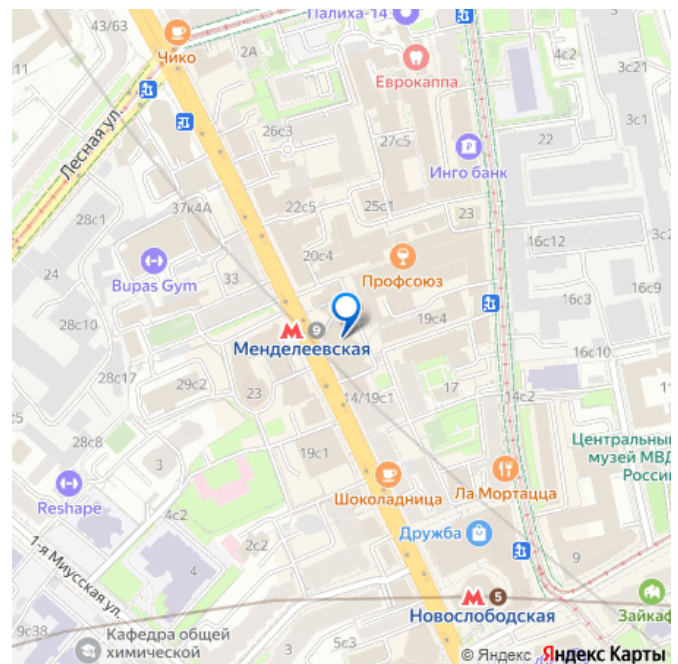
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 229 до 406*. Площадь: 1 830 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 96 524 руб. за м2/год. Арендная плата: 14 719 930 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2, 5 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9286386287>

Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

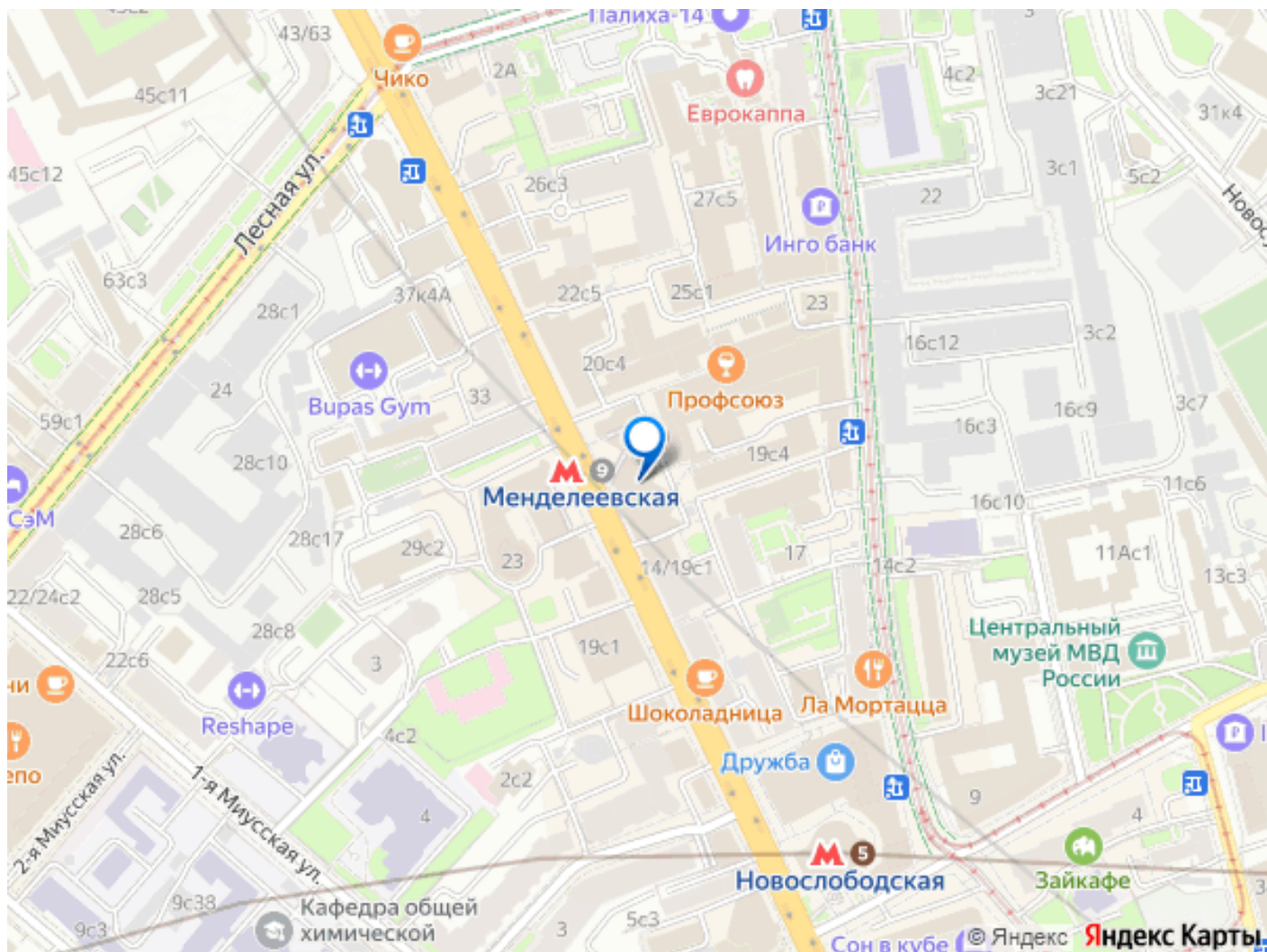
для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:
м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м.
Новослободская в 3 минутах пешком, м.
Достоевская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 47. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 821 кв. м. и 1009 кв.
м. >ID объекта - 06779. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России